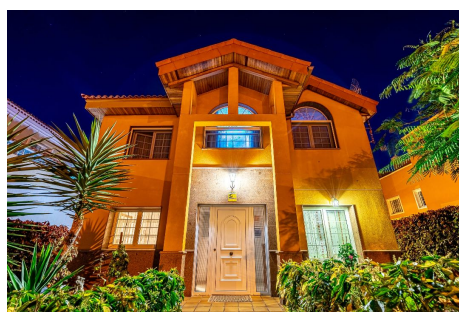
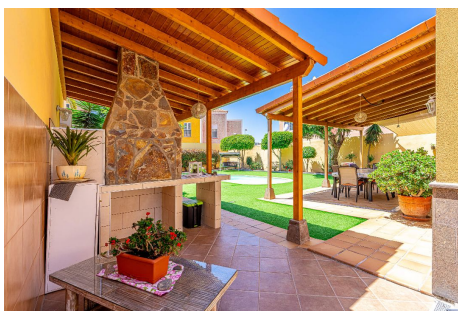


Prachtige vrijstaande villa met privézwembad in een populaire woonwijk.



Referentie: 8441
Plaats: Adeje
Type: Huis (Villa)
Toestand: Te koop
Prijs: €1,250,000

Slaapkamers: 3
Badkamers: 2
Bezoekerstoilet: 1
Perceel (m²): 525 M²
intern (m²): 145 M²
Verdiepingen: 2

Energie-efficiëntie klasse:



- **Decor:** Uitstekende staat, Ingemaakte kasten, Ingemaakte kleerkasten, Gedeeltelijk gemeubileerd, Stijlvolle accommodatie, Smaakvol ingericht
- **Buitenkant:** 2 parkeerplaatsen, BBQ Ruimte, Overdekt terras, Makkelijk te onderhouden tuinen, Privaat zwembad
- **Lokatie:** Gunstig gelegen nabij Golf, Gunstig gelegen nabij scholen, Voorzieningen in de buurt, Vervoer in de buurt, Populaire Urbanisatie, Prestigieuze Zone, Residentiële locatie, Op loopafstand van de restaurants, Op loopafstand van winkels, Op loopafstand van het stadscentrum
- **Kamers:** Eethoek, Kamer met aparte badkamer, Salon, Douche Kamer, Opslagruimte, Bijkeuken
- **Zicht:** Tuin, Zwembad
- **Extra:** Airconditioning, Alarmsysteem, BBQ, Ventilator aan het plafond

Prachtige vrijstaande villa met privézwembad in een populaire woonwijk.

Clear Blue Skies is verheugd deze prachtige, ruime villa te koop aan te bieden, gelegen in de gewilde wijk Los Olivos in het rustige stadje Adeje in het zuiden van Tenerife. Adeje is een traditioneel maar tegelijkertijd verfijnd historisch stadje in het zuiden van Tenerife. De met bomen omzoomde lanen en de ontspannen terrasjes en restaurants creëren een kosmopolitische sfeer en de stad is de thuisbasis van vele belangrijke culturele evenementen. Adeje heeft een bloeiende lokale en internationale gemeenschap en beschikt over enkele van de beste openbare voorzieningen in het zuiden van het eiland. Deze specifieke woning is gelegen in de rustigere wijk Los Olivos, waardoor er gemakkelijke toegang is tot de vele lokale voorzieningen, terwijl u geniet van de rustige, gezinsvriendelijke sfeer van deze woonwijk. De ligging vlak bij de snelweg TF1 betekent dat het slechts twintig minuten van de luchthaven Tenerife Zuid en vijf minuten van de luchthaven van Tenerife Zuid verwijderd is. Rijd naar de fantastische stranden, winkelcentra en het bruisende nachtleven van Costa Adeje, Playa de las Americas en Los Cristianos.

Deze prachtig gepresenteerde villa is een ideale gezinswoning. Het is gelegen op een perceel van 525 m² met een fantastische buitenruimte waar u kunt genieten van het heerlijke klimaat van Tenerife. Bij binnenkomst vanaf de straat wordt u verwelkomd door een statige entree en een aangename tuin met zitgedeelte, evenals parkeergelegenheid op eigen terrein voor twee auto's. De begane grond bestaat uit een hal, een aparte, volledig ingerichte woonkeuken met toegang tot de achtertuin, een bijkeuken, een eetkamer, een woonkamer met ramen aan twee zijden en een gastentoilet. Op de eerste verdieping vindt u de hoofdslaapkamer met inbouwkasten, een kleed-/kantooruimte en een ruime en-suite badkamer met een hoekbad. Op deze verdieping bevinden zich nog twee tweepersoonsslaapkamers, waarvan één met inbouwkasten, en een familiedouchekamer. Alle slaapkamers zijn voorzien van airconditioning. Buiten is er een privézwembad met een aantrekkelijke waterval, een buitendouche, een pergola met ingebouwde barbecue en een terras, een berging, een overdekt terras en een onderhoudsvriendelijke tuin met kunstgras, omzoomd door volwassen bomen. struiken.

Deze mooie woning wordt gedeeltelijk gemeubileerd verkocht en is bijzonder geschikt voor een gezin dat baat zou hebben bij de nabijheid van scholen en voorzieningen, of als vakantiehuis op korte afstand van de drukke toeristische gebieden, maar toch dichtbij genoeg om er in minder dan tien minuten met de auto te zijn.

Dit is echt een prachtige woning, van binnen en van buiten, dus een bezichtiging wordt ten zeerste aanbevolen. Neem contact op met Clear Blue Skies in ons vriendelijke kantoor in Faab Plaza voor meer informatie en om een bezichtiging te regelen.

Disclaimer: het materiaal in deze presentatie is gebaseerd op informatie die is verstrekt door derden waarvan wij denken dat ze betrouwbaar zijn, maar we kunnen niet garanderen dat het volledig of 100% nauwkeurig is, dus er mag niet als zodanig op worden vertrouwd. Potentiële kopers wordt geadviseerd om met betrekking tot dergelijke zaken passend juridisch advies in te winnen.

