Belle villa individuelle avec piscine privée dans un quartier résidentiel populaire

Référence: 8441
Localité: Adeje
Type: Maison (Villa)
Statut: A Vendre
Prix: €1,250,000

Lits: 3
Bains: 2
Toilette: 1
Parcelle (m2): 525 M^2
Interne (m2): 145 M^2
Etages: 2

Classe d'efficacité énergétique:

- **Décor:** Excellent État, Placards de Cuisine, Penderie, Partiellement Meublé, Logement stylé, Décoré avec Goût
- **Extérieur:** 2 Emplacements de Parking, Zone de Barbecue, Terrasse Couverte, Jardin d'Entretien Facile, Piscine Privée
- **Emplacement:** Proximité de Golf, Proximité de Écoles, Proximité de Toutes Facilités, Près de Transport, Urbanisation Populaire, Zone Prestigieux, Endroit Résidentiel, Restaurants Accessibles à Pied, Magasins Accessibles à Pied, Centre Villa Accessible à Pied
- **Chambres:** Salle á manger, Chambre avec Salle de Bains, Salon, Salle de Douche, Débarras, Buanderie
- **Vues:** Jardin, Piscine
- **Supplémentaire:** Climatisation, Dispositif d'Alarme, Barbecue, Ventilateur de Plafond

Belle villa individuelle avec piscine privée dans un quartier résidentiel populaire

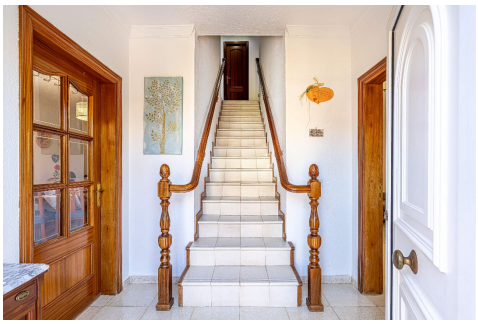
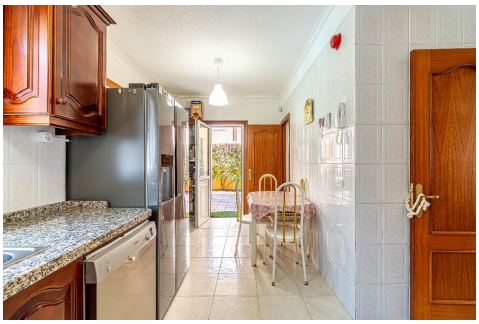
Clear Blue Skies est ravi de proposer à la vente cette belle et spacieuse villa située dans le quartier recherché de Los Olivos dans la ville tranquille d'Adeje au sud de Tenerife.

Adeje est une ville historique à la fois traditionnelle et sophistiquée du sud de Tenerife. Ses avenues bordées d'arbres et ses cafés et restaurants décontractés en terrasse créent une ambiance cosmopolite et accueillent de nombreux événements culturels importants. Adeje bénéficie d'une communauté locale et internationale dynamique et de certains des meilleurs équipements publics du sud de l'île. Cette propriété est nichée dans le quartier calme de Los Olivos, ce qui lui permet d'accéder facilement aux nombreuses commodités locales tout en profitant de l'atmosphère familiale et paisible de ce quartier résidentiel. Située juste à côté de l'autoroute TF1, elle est à seulement vingt minutes de l'aéroport de Tenerife Sud et à cinq minutes en voiture des superbes plages, centres commerciaux et lieux de vie nocturne de Costa Adeje, Playa de las Americas et Los Cristianos.

Cette villa magnifiquement présentée serait une maison familiale idéale. Elle est située sur un terrain de 525 m² et offre un espace extérieur fantastique pour profiter du superbe climat de Tenerife. En entrant depuis la rue, vous serez accueilli par une entrée majestueuse et un agréable jardin avec coin salon, ainsi que par un parking extérieur pour deux voitures. Le rez-de-chaussée comprend un hall d'entrée, une cuisine indépendante entièrement équipée avec accès au jardin arrière, une buanderie, une salle à manger, un salon traversant et des toilettes invités. À l'étage, vous trouverez la chambre principale avec placards, un dressing/espace bureau et une spacieuse salle de bains attenante avec baignoire d'angle. Deux autres chambres doubles, dont une avec placards, et une salle de douche familiale se trouvent également à cet étage. Toutes les chambres sont climatisées.

À l'extérieur, il y a une piscine privée avec une jolie cascade, une douche extérieure, une pergola avec barbecue intégré et un espace de divertissement, un débarras, une terrasse couverte et un jardin nécessitant peu d'entretien avec du gazon artificiel bordé d'arbres et d'arbustes bien établis.

Cette belle maison est vendue partiellement meublée et conviendrait particulièrement à une famille qui bénéficierait de la proximité des écoles et des commodités ou d'une maison de vacances à une courte distance des zones touristiques animées mais suffisamment proche pour y être en moins de dix minutes en voiture.

Cette propriété est vraiment magnifique, tant à l'intérieur qu'à l'extérieur. Une visite est donc vivement recommandée. Pour plus d'informations et pour organiser une visite accompagnée, veuillez contacter Clear Blue Skies à notre agence de Fañabé Plaza.

Avis de non-responsabilité : le matériel fourni dans cette présentation est basé sur des informations fournies par des tiers que nous considérons comme fiables. Cependant, nous ne pouvons pas garantir qu'ils soient complets ou exacts à 100 %, ils ne doivent donc pas être considérés comme tels. Il est conseillé aux acheteurs potentiels de prendre des conseils juridiques appropriés concernant ces questions.