Krásná samostatně stojící vila s vlastním bazénem v oblíbené rezidenční oblasti

Odkaz: 8441
Lokalita: Adeje
Typ: House (Villa)
Postaveni: For Sale
Cena: €1,250,000

Postele: 3
Vany: 2
Toalety pro hosty: 1
Spiknutí (m2): 525 m^2
Vnitrni (m2): 145 m^2
Floors: 2

Hodnoceni energeticke ucinnosti:

- **Vyzdoba:** Excellent Condition, Fitted Cupboards, Fitted Wardrobes, Partially Furnished, Stylish Accommodation, Tastefully Decorated
- **Vnejsi:** 2 Parking Places, BBQ Area, Covered Terrace, Easily Maintained Gardens, Private Pool
- **Umisteni:** Conveniently Situated For Golf, Conveniently Situated Schools, Near Amenities, Near Transport, Popular Urbanisation, Prestigious Area, Residential Location, Walking Distance To Restaurants, Walking Distance To Shops, Walking Distance To Town Centre
- **Pokoje:** Dining Area, En Suite Bathroom, Lounge, Shower Room, Storeroom, Utility Room
- **Pohledy:** Garden, Pool
- **Dalsi:** Air Conditioning, Alarm System, BBQ, Ceiling Fans

Krásná samostatně stojící vila s vlastním bazénem v oblíbené rezidenční oblasti

Společnost Clear Blue Skies s potěšením nabízí k prodeji tuto krásnou, prostornou vilu v žádané oblasti Los Olivos v klidném městečku Adeje na jihu Tenerife.

Adeje je tradiční, ale sofistikované historické město na jihu Tenerife. Jeho aleje lemované stromy a uvolněné kavárny a restaurace ve stylu al fresco vytvářejí kosmopolitní scénu a město je domovem mnoha významných kulturních akcí. Adeje má prosperující místní i mezinárodní komunitu a má jedny z nejlepších veřejných zařízení na jihu ostrova. Tato konkrétní nemovitost je zasazena do klidnějšího předměstí Los Olivos, což znamená, že má snadný přístup k množství místní občanské vybavenosti a zároveň si užívá klidnějšího rodinného prostředí této rezidenční čtvrti. Jeho poloha hned u dálnice TF1 znamená, že je jen dvacet minut od letiště Tenerife South a pět minut jízdy od fantastických pláží, nákupních center a nočního života na Costa Adeje, Playa de las Americas a Los Cristianos.

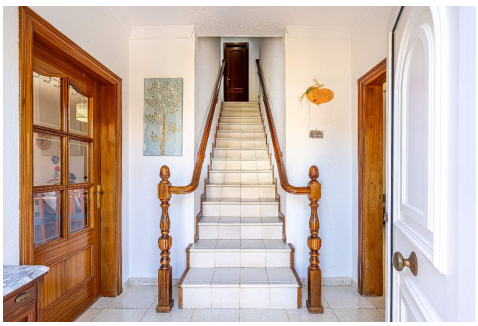
Tato nádherně prezentovaná vila by byla ideálním rodinným domem. Nachází se na pozemku o rozloze 525 m² s fantastickým venkovním prostorem, který vám umožní vychutnat si nádherné klima Tenerife. Při vstupu z ulice vás přivítá velkolepý vchod a příjemná zahrada s posezením a také off road parkování pro dvě auta. Přízemí se skládá ze vstupní haly, samostatné plně vybavené snídaňové kuchyně se vstupem na zadní zahradu, technické místnosti, jídelny, dvoupodlažního salonku a toalety pro hosty. V patře se nachází hlavní ložnice s vestavěnými skříněmi, šatna/kancelář a prostorná en-suite koupelna s rohovou vanou. V tomto patře jsou také další dvě dvoulůžkové ložnice, jedna s vestavěnými skříněmi a rodinná sprcha, všechny ložnice mají klimatizaci.

Externě je k dispozici soukromý bazén s atraktivním vodopádem, venkovní sprcha, pergola s vestavěným grilem a zábavním prostorem, sklad, krytá terasa a nenáročná zahrada s umělou trávou lemovanou dobře usazenými stromy a keři.

Tento krásný dům se prodává částečně zařízený a byl by vhodný zejména pro rodinu, které by prospěla těsná blízkost škol a občanské vybavenosti nebo rekreační dům kousek od rušných turistických oblastí, přesto dostatečně blízko, aby tam byl za méně než deset minut autem.

Je to opravdu krásná nemovitost, uvnitř i venku, takže prohlídku vřele doporučuji. Kontaktujte prosím Clear Blue Skies v naší nedaleké přátelské kanceláři ve Fañabé Plaza pro další podrobnosti a domluvte si prohlídku s doprovodem.

Prohlášení: Materiál prezentovaný v této prezentaci je zalozen na informacích poskytnutých tretími stranami, které povazujeme za spolehlivé, ale nemuzeme zarucit, ze jsou úplné nebo 100% presné, takze by se na ne jako takové nemelo spoléhat. Potenciálním kupujícím se doporucuje, aby v techto zálezitostech vyuzili p_íslušné právní rady.



0034 922 717 779 • info@clearbluetenerife.com • www.clearbluetenerife.com