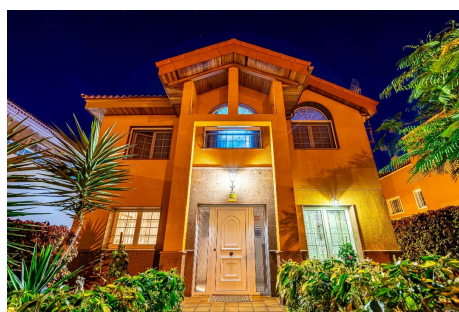
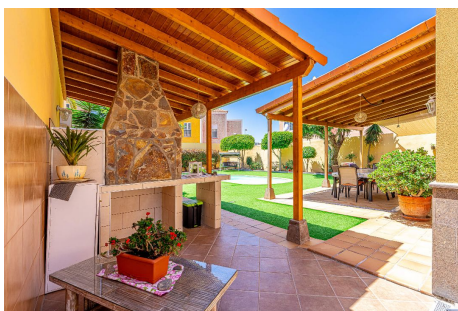


Krásná samostatně stojící vila se soukromým bazénem v oblíbené rezidenční čtvrti



Odkaz: 8441

Lokalita: Adeje

Typ: House (Villa)

Postavení: For Sale

Cena: €1,250,000

Postele: 3

Vany: 2

Toalety pro hosty: 1

Spiknutí (m²): 525 m²

Vnitřní (m²): 145 m²

Floors: 2

Hodnocení energetické účinnosti:



- **Vyzdoba:** Excellent Condition, Fitted Cupboards, Fitted Wardrobes, Partially Furnished, Stylish Accommodation, Tastefully Decorated
- **Vnejsi:** 2 Parking Places, BBQ Area, Covered Terrace, Easily Maintained Gardens, Private Pool
- **Umístění:** Conveniently Situated For Golf, Conveniently Situated Schools, Near Amenities, Near Transport, Popular Urbanisation, Prestigious Area, Residential Location, Walking Distance To Restaurants, Walking Distance To Shops, Walking Distance To Town Centre
- **Pokoje:** Dining Area, En Suite Bathroom, Lounge, Shower Room, Storeroom, Utility Room
- **Pohledy:** Garden, Pool
- **Dalsi:** Air Conditioning, Alarm System, BBQ, Ceiling Fans

Krásná samostatně stojící vila se soukromým bazénem v oblíbené rezidenční čtvrti

Clear Blue Skies s potěšením nabízí k prodeji tuto krásnou, prostornou vilu nacházející se v žádané oblasti Los Olivos v klidném městečku Adeje na jihu Tenerife.

Adeje je tradiční, ale sofistikované historické město na jihu Tenerife. Jeho stromy lemované aleje a uvolněné kavárny a restaurace pod širým nebem vytvářejí kosmopolitní atmosféru a město je domovem mnoha významných kulturních akcí. Adeje má prosperující místní i mezinárodní komunitu a disponuje jedním z nejlepších veřejných zařízení na jihu ostrova. Tato konkrétní nemovitost se nachází v klidnější čtvrti Los Olivos, což znamená snadný přístup k mnoha místním zařízením a zároveň klidnější rodinnou atmosféru této rezidenční čtvrti. Díky své poloze hned u dálnice TF1 je to pouhých dvacet minut od letiště Tenerife Jih a pět minut... jízdy autem od fantastických pláží, nákupních center a nočního života v Costa Adeje, Playa de las Americas a Los Cristianos.

Tato nádherně zařízená vila by se stala ideálním rodinným domovem. Stojí na pozemku o rozloze 525 m² s fantastickým venkovním prostorem, který vám umožní vychutnat si nádherné klima Tenerife. Po vjezdu z ulice vás přivítá velkolepý vchod a příjemná zahrada s posezením a také parkování pro dvě auta mimo silnici. Přízemí se skládá ze vstupní haly, samostatné plně vybavené kuchyně s jídelnou a přístupem do zadní zahrady, technické místnosti, jídelny, obývacího pokoje s výhledem na dvě strany a toalety pro hosty. V patře se nachází hlavní ložnice s vestavěnými skříněmi, šatnou/pracovní částí a prostornou koupelnou s rohovou vanou. V tomto patře se nacházejí také další dvě dvoulůžkové ložnice, jedna s vestavěnými skříněmi, a rodinná koupelna se sprchovým koutem. Všechny ložnice jsou klimatizované.

Venku se nachází soukromý bazén s atraktivním vodopádem, venkovní sprcha, pergola s vestavěným grilem a zábavní zónou, sklad, krytá terasa a nenáročná zahrada s umělou trávou lemovaná vzrostlými stromy a... keře.

Tento krásný dům se prodává částečně zařízený a byl by obzvláště vhodný pro rodinu, která by měla prospěch z blízké blízkosti škol a občanské vybavenosti, nebo by si pronajala rekreační dům kousek od rušných turistických oblastí, ale zároveň dostatečně blízko, aby se tam autem dostala za méně než deset minut.

Jedná se o skutečně krásnou nemovitost, zevnitř i zvenku, takže prohlídku důrazně doporučujeme. Pro více informací a domluvení si prohlídky s doprovodem kontaktujte prosím Clear Blue Skies v naší nedaleké přátelské kanceláři ve Fañalfa Plaza.

Prohlášení: Materiál prezentovaný v této prezentaci je založen na informacích poskytnutých třetími stranami, které považujeme za spolehlivé, ale nemůžeme garancovat, že jsou úplné nebo 100% přesné, takže by se na ne jako takové nemelo spoléhat. Potenciálním kupujícím se doporučuje, aby v těchto záležitostech využili příslušné právní rady.

