



# ClearBlueSkies

## Nuovo sviluppo - Appartamenti di lusso con 4 camere da letto



**Riferimento:** 8436

**Località:** Playa de San Juan

**Complesso:** Solum

**Tipo:** Appartamento

**Stato:** Vendita

**Prezzo:** €1,080,000

**Classe di efficienza energetica:** In attesa

- **Camere:** 4
- **Bagni:** 3
- **Interno (m<sup>2</sup>):** 142 m<sup>2</sup>
- **Terrazza (m<sup>2</sup>):** 62 m<sup>2</sup>

- **Comunità:** Giardino in comune, Palestra in comune, Edificio chiuso, Ascensore, Impianti Sportivi
- **Decor:** Costruzione alta, Armadi a Parete, Armadi a muro, Arredamento in lusso, Stile moderno, Ampio Alloggio
- **Esterno:** Terrazzo solare
- **Posizione:** Sulla spiaggia, In Vicinanza ai Comfort, In Vicinanza a Collegamenti Stradali, Spiaggia , a piedi da arrivarcì, Ristorante , percorribile a piedi, Negozi raggiungibili a piedi, Centro Città raggiungibili a piedi
- **Camere:** Camera da Bagno, Soggiorno con angolo, Camera Doccia
- **Viste:** Mare
- **Addizionale:** Impianto Climatico, Molte particolarità

# Nuovo sviluppo - Appartamenti di lusso con 4 camere da letto

Clear Blue Skies ha il privilegio di essere stata scelta come una delle poche agenzie selezionate per promuovere questo incredibile nuovo complesso residenziale di lusso situato in una posizione davvero privilegiata nell'ambita località costiera di Playa de San Juan.

Il villaggio costiero di Playa de San Juan si trova nel comune di Guia de Isora ed è sempre stato popolare tra la gente del posto e i residenti, tuttavia negli ultimi anni è diventato sempre più popolare tra i visitatori e i proprietari di case vacanza, soprattutto tra coloro che cercano uno stile di vita canario più autentico. È un villaggio di notevoli dimensioni e al suo interno si trovano numerosi negozi, bar e ristoranti di qualità, che sono aumentati con lo sviluppo e la crescita dei resort nelle vicinanze, in particolare l'Abama Ritz Carlton e il Gran Melia Palacio de Isora.

Questo entusiasmante progetto è presentato da uno degli sviluppatori più stimati della Spagna continentale e rappresenterà il loro primo progetto a Tenerife, che consisterà in case con 2, 3 e 4 camere da letto, tutte costruite e rifinite con materiali di prima qualità e alcune con piscina privata. Il complesso comprenderà splendidi giardini paesaggistici, una piscina a sfioro di 1400 m<sup>2</sup>, ampie terrazze solarium, una palestra, un centro benessere con area spa, sauna e jacuzzi. Il complesso offrirà grande flessibilità e consentirà sia la residenza a tempo pieno che la possibilità di affitto, offrendo inoltre servizi di alta qualità come concierge privato, pulizie e manutenzione.

Tutte le case saranno ad alta efficienza energetica con doppi vetri installati, mentre tutte sono state progettate per massimizzare la luce naturale e la ventilazione con ampi spazi aperti e ampie finestre. La zona giorno e la cucina si apriranno su ampie aree esterne private come terrazze, giardino e terrazze private sul tetto. Tutte le cucine saranno di alta gamma e dotate di elettrodomestici a basso consumo energetico, e tutte le proprietà saranno dotate di aria condizionata centralizzata.

Solum è davvero un complesso residenziale unico nel suo genere, destinato a diventare un punto di riferimento per la qualità e il lusso nel sud di Tenerife. La sua posizione fronte mare è unica nel suo genere e il design ben progettato garantisce che ogni proprietà goda di una splendida vista diretta sul mare. Chi non sogna di vivere in riva al mare? Bene, questo progetto è pronto a trasformare i tuoi sogni in realtà.

Contatta Clear Blue Skies per segnalare il tuo interesse e ottenere maggiori informazioni.

GARAGE E RIPOSTIGLI VENDUTI CON UN COSTO AGGIUNTIVO DI 40.000&euro

Dichiarazione di non responsabilità: il materiale fornito in questa presentazione si basa su informazioni fornite da terze parti che riteniamo affidabili, tuttavia non siamo in grado di garantire che sia completo o accurato al 100%, quindi non dovrebbe essere considerato tale. Si consiglia ai potenziali acquirenti di richiedere un'adeguata consulenza legale in merito a tali questioni.

