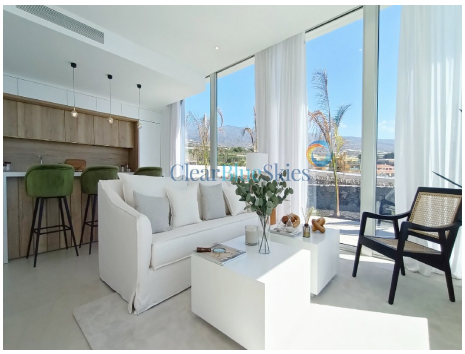
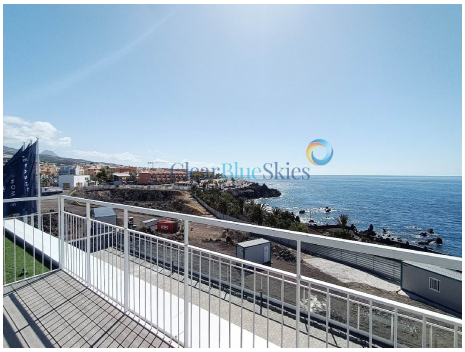
Neubauprojekt – Luxuriöse Drei-Zimmer-Wohnungen





Referenz: 8435
Gegend: Playa de San Juan
Komplex: Solum
Typ: Wohnung
Status: Zu Verkaufen
Preis: €1,030,000
Enerigie-Effizienz-Einstufung: in der Planung/schwebend

- **Betten:** 3
- **Bäder:** 3
- **Intern (m2):** 126 m^2
- **Terrasse (m2):** 33 m^2

- **Gemeinschaft:** Gemeinschafts-Fitnessstudio, Gemeinschaftsschwimmbad, eingezäuntes Gebäude, Fahrstuhl
- **Dekor:** hohe Bauqualität, Einbauschränke, Einbaukleiderschränke, luxuriöse Ausstattung, moderner Stil, geräumige Zimmer
- **Außenansicht:** sonnige Terrassen
- **Ort:** am Strand, nahe Annehmlichkeiten, nahe Verkehrsanbindung, Strand zu Fuß erreichbar, Restaurants zu Fuß erreichbar, Geschäfte zu Fuß erreichbar, Stadtmitte zu Fuß erreichbar
- **Zimmer:** Schlafzimmer mit en suite Bad, Wohnzimmer mit Essecke, Duschraum
- **Aussicht:** Meer
- **Zusätzliche:** Klimaanlage, viele Besonderheiten

Neubauprojekt – Luxuriöse Drei-Zimmer-Wohnungen

Clear Blue Skies freut sich, als einer der wenigen ausgewählten Makler dieses außergewöhnliche neue Luxusprojekt in erstklassiger Lage im begehrten Küstenort Playa de San Juan vermarkten zu dürfen.Das Küstendorf Playa de San Juan liegt in der Gemeinde Guia de Isora und war schon immer bei Einheimischen und Bewohnern beliebt. In den letzten Jahren hat es sich jedoch zunehmender Beliebtheit bei Besuchern und Ferienhausbesitzern erfreut, insbesondere bei jenen, die einen authentischen kanarischen Lebensstil suchen. Playa de San Juan ist ein großzügig angelegter Ort mit einer Vielzahl an hochwertigen Geschäften, Bars und Restaurants, deren Angebot mit der Entwicklung und dem Wachstum der nahegelegenen Resorts, namentlich des Abama Ritz Carlton und des Gran Melia Palacio de Isora, zugenommen hat.Dieses aufregende Projekt wird von einem der renommiertesten Bauträger auf dem spanischen Festland präsentiert und ist dessen erstes Projekt auf Teneriffa. Es umfasst Häuser mit 2, 3 und 4 Schlafzimmern, die alle mit erstklassigen Materialien gebaut und ausgestattet sind. Einige Häuser verfügen über einen privaten Swimmingpool. Die Anlage wird über atemberaubende Landschaftsgärten, einen 1400 m² großen Infinity-Pool, großzügige Sonnenterrassen, ein Fitnessstudio sowie ein Wellnesscenter mit Spa-Bereich, Sauna und Whirlpool verfügen. Der Komplex bietet hohe Flexibilität und ermöglicht sowohl dauerhaftes Wohnen als auch die Vermietung. Zudem werden exklusive Serviceleistungen wie ein privater Concierge-Service, Reinigung und Instandhaltung angeboten.Alle Wohnungen sind energieeffizient und mit Doppelverglasung ausgestattet. Sie wurden so gestaltet, dass sie maximales Tageslicht und optimale Belüftung bieten, dank großzügiger offener Räume und großer Fenster. Wohn- und Küchenbereiche öffnen sich zu weitläufigen privaten Außenbereichen wie Terrassen, Gärten und privaten Dachterrassen. Alle Küchen sind hochwertig ausgestattet und verfügen über energieeffiziente Geräte. Alle Wohnungen sind mit einer zentralen Klimaanlage ausgestattet.Solum ist ein einzigartiges Projekt, das mit Sicherheit zu einem Maßstab für hochwertiges und luxuriöses Wohnen im Süden Teneriffas werden wird. Die Lage direkt am Meer ist einzigartig, und die durchdachte Planung garantiert, dass jede einzelne Immobilie einen atemberaubenden, direkten Meerblick bietet. Wer träumt nicht vom Leben am Meer? Dieses Projekt macht Ihren Traum wahr.Kontaktieren Sie Clear Blue Skies, um Ihr Interesse zu bekunden und weitere Informationen zu erhalten.Garage und Abstellräume sind gegen einen Aufpreis von 40.000 € erhältlich.Haftungsausschluss: Das in dieser Präsentation bereitgestellte Material basiert auf Informationen von Dritten, die wir für zuverlässig halten. Wir können jedoch nicht garantieren, dass sie vollständig oder zu 100% genau sind, sodass sie nicht als solche angesehen werden sollten. Kaufinteressenten wird empfohlen, sich in solchen Angelegenheiten angemessen rechtlich beraten zu lassen.



