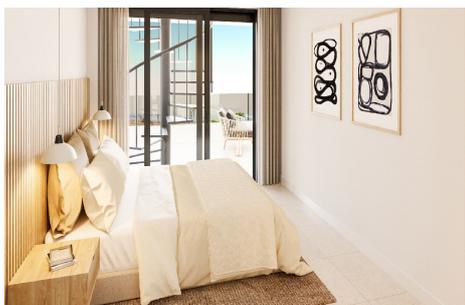


## Deseable ático de tres dormitorios en una zona muy solicitada



**Referencia:** 8433C

**Localidad:** El Madroñal

**Complejo:** Atlantic Homes

**Tipo:** Apartamento (Ático)

**Situación:** **Vendido**

**Precio:** €1,100,000

**Clase de Eficiencia Energética:** Pendiente

• **Dormitorios:** 3

• **Baños:** 2

• **Interno (m2):** 86 m<sup>2</sup>

• **Terraza (m2):** 69 m<sup>2</sup>

• **Nivel del suelo:** 2

- **Comunidad:** Jardín Comunitario, Complejo Cerrado, Piscina Exterior Climatizada , Ascensor
- **Decoración:** Buena Calidad de Construcción, Estantes Empotrados, Armarios Empotrados, Estilo Moderno, Vivienda Amplia
- **Exterior:** Terrazas soleadas
- **Localidad:** Cerca de Colegios, Cerca de Pista de Tenis, Cerca de entretenimiento, Cerca de Transporte, Urbanización Popular, Muy cerca de la playa, Muy cerca de restaurantes, Muy cerca de comercios, Muy cerca del centro
- **Habitaciones:** Cocina americana, Ducha En-Suite, Sala de Estar con Comedor, Baño con ducha, Trastero, Lavadero
- **Vistas:** Montaña, Mar
- **Adicional:** Muchas Características Especiales, Preinstalación de aire acondicionado

# Deseable ático de tres dormitorios en una zona muy solicitada

Clear Blue Skies se complace en ofrecer este atractivo ático en preconstrucción de tres dormitorios y dos baños en El Madroñal, Costa Adeje, al mercado inmobiliario de Tenerife.

El Madroñal de Fañabé es una zona llana muy deseable, justo encima de la autopista TF1 desde las playas, centros comerciales, bares y restaurantes de Fañabé y Costa Adeje, todos ellos a quince o veinte minutos a pie. Playa de las Américas y Los Cristianos están a cinco minutos en coche y el aeropuerto de Tenerife Sur está a unos veinte minutos en coche. Además de las instalaciones antes mencionadas, hay un fantástico parque municipal e instalaciones deportivas, un club de tenis, un spa y muchos más pequeños negocios de alta calidad en El Madroñal de Fañabé, además a cinco minutos a pie se encuentra el X Sur Shopping. y Cinema Mall, con tiendas, restaurantes, supermercado y cine multipantalla. ¡Esta área realmente lo tiene todo!

Este fantástico nuevo desarrollo, llamado "Atlantic Homes", se ofrecerá en dos fases y promete ser un atractivo desarrollo de apartamentos de 1, 2 y 3 dormitorios, 67 propiedades en total, distribuidas en tres plantas y centradas alrededor de una hermosa piscina climatizada y jardines tropicales de sol. Cada apartamento incluirá aparcamiento asignado en el garaje comunitario subterráneo y un trastero privado. La construcción está en marcha y su finalización está prevista para enero de 2025.

Esta fantástica propiedad de reventa de tres dormitorios está ubicada en el último piso y disfruta de una posición en esquina, cuidadosamente configurada para aprovechar al máximo la luz y las vistas en los espacios principales. El gran salón/cocina/comedor y todos los dormitorios se han ubicado en la parte delantera de la propiedad, lo que garantiza que sean luminosos y disfruten de acceso directo a la terraza privada de 69 m<sup>2</sup> con vistas a la montaña, el océano y la vecina isla de La Gomera. La cocina tendrá un diseño limpio y contemporáneo, con electrodomésticos Bosch o de calidad equivalente y encimeras de cuarzo compactas, y la propiedad también se beneficiará de un lavadero independiente. El dormitorio principal tendrá armarios empotrados y un cuarto de baño con ducha de agua de lluvia, mientras que el segundo y tercer dormitorio también tendrán armarios empotrados con un cuarto de baño para invitados adyacente.

En resumen, un fantástico ático en una ubicación deseable que sería una excelente casa familiar cerca del colegio internacional Costa Adeje o la casa de vacaciones perfecta. No pierda esta oportunidad de comprar en este moderno desarrollo; comuníquese hoy con la oficina amigable de Clear Blue Skies en Fañabé Plaza para obtener más información.

Descargo de responsabilidad: El material proporcionado en esta presentación se basa en información proporcionada por terceros que creemos que son confiables, sin embargo, no podemos garantizar que sea completo o 100% exacto, por lo que no se debe confiar en él como tal. Se recomienda a los posibles compradores que reciban el asesoramiento legal adecuado con respecto a estos asuntos.

