



# ClearBlueSkies

## Eleganti appartamenti con due camere da letto in un entusiasmante nuovo sviluppo



**Riferimento:** 8429

**Località:** Palm Mar

**Complesso:** Palma Real Suites

**Tipo:** Appartamento

**Stato:** Vendita

**Prezzo:** €645,000

**Classe di efficienza energetica:** In attesa

- **Camere:** 2
- **Bagni:** 3
- **Interno (m<sup>2</sup>):** 92 m<sup>2</sup>
- **Terrazza (m<sup>2</sup>):** 64 m<sup>2</sup>

- **Comunità:** Edificio chiuso, Piscina Esterna Riscaldata
- **Esterno:** Terrazza
- **Posizione:** Urbanizzazione in voga, Spiaggia , a piedi da arrivarci, Ristorante , percorribile a piedi, Negozi raggiungibili a piedi

# Eleganti appartamenti con due camere da letto in un entusiasmante nuovo sviluppo

Clear Blue Skies è lieta di essere stata selezionata come agente collaboratore per la vendita del nuovo complesso residenziale di lusso Palma Real Suites, situato nel cuore della famosa Palm Mar.

Palm-Mar si trova praticamente all'estremità meridionale di Tenerife e, sebbene si trovi a solo un paio di chilometri da Los Cristianos, sembra un mondo a parte. Mentre le altre località turistiche del sud di Tenerife, Los Cristianos e Playa de las Americas, sono piuttosto caotiche, Palm-Mar non solo ha un suo microclima, ma trasmette anche un'atmosfera di pace, cultura e raffinatezza. Situato sul lungomare, a circa cinque minuti di auto dall'autostrada TF1, dista circa venti minuti dall'aeroporto di Tenerife Sud e dieci minuti dalle suddette località turistiche e da Costa Adeje. È completamente autosufficiente per quanto riguarda negozi, bar e ristoranti di qualità e nelle vicinanze si trovano le piccole città spagnole di Guaza, Las Galletas e Guargacho.

Questo nuovo e attraente complesso residenziale sarà composto da 160 spaziosi appartamenti con 1 e 2 camere da letto, distribuiti in 4 edifici separati, ma tutti parte della stessa tranquilla comunità recintata, che comprenderà ampie zone di giardini subtropicali e una splendida piscina parzialmente riscaldata di 25 metri.

Ogni edificio è dotato di ascensore che fornisce accesso diretto al garage sotterraneo, dove ogni proprietario avrà il proprio posto auto privato assegnato e un ripostiglio chiuso a chiave, inclusi nel prezzo di acquisto dell'appartamento.

Questi appartamenti con due camere da letto saranno incredibilmente spaziosi, con una superficie interna di oltre 90 m<sup>2</sup>, e saranno dotati di due camere matrimoniali con bagno interno, armadi a muro di qualità e accesso alla terrazza. Ci sarà anche un ulteriore bagno per gli ospiti con doccia, mentre le cucine saranno moderne e di alta qualità, dotate di elettrodomestici tra cui lavatrice e lavastoviglie. Il soggiorno e la zona pranzo saranno confortevoli e inondati di luce naturale grazie alle ampie porte scorrevoli.

Tutti gli appartamenti saranno dotati di ampie terrazze con zone coperte, perfette per pranzare e cenare, e zone scoperte ideali per prendere il sole, con vista sui giardini botanici e sulle graziose aree comuni.

Palma Real Suites offre un'incredibile opportunità di investire in un nuovo progetto di costruzione in una zona popolare e molto richiesta e sono disponibili solo un paio di opzioni con due camere da letto al piano terra, quindi per non perdere l'occasione contatta il nostro team di vendita il prima possibile per informazioni più dettagliate e per fissare un appuntamento per visitare la casa modello disponibile.

Dichiarazione di non responsabilità: il materiale fornito in questa presentazione si basa su informazioni fornite da terze parti che riteniamo affidabili, tuttavia non siamo in grado di garantire che sia completo o accurato al 100%, quindi non dovrebbe essere considerato tale. Si consiglia ai potenziali acquirenti di richiedere un'adeguata consulenza legale in merito a tali questioni.

