

## Verbluffende nieuwbouw in het hart van Palm Mar



**Referentie:** 8428

**Plaats:** Palm Mar

**Complex:** Palma Real Suites

**Type:** Appartement

**Toestand:** Te koop

**Prijs:** €300,000

**Energie-efficiëntie klasse:** In afwachting van

- **Slaapkamers:** 1
- **Badkamers:** 2
- **intern (m2):** 66 M<sup>2</sup>
- **Terras (m2):** 20 M<sup>2</sup>

- **Gemeenschap:** Afgesloten complex, Verwarmd buitenzwembad
- **Decor:** Ingemaakte kleerkasten, Stijlvolle accommodatie
- **Buitenkant:** Terras
- **Lokatie:** Residentiële locatie, Op loopafstand van het strand, Op loopafstand van de restaurants, Op loopafstand van winkels
- **Extra:** Ingebouwde airconditioning

# Verbluffende nieuwbouw in het hart van Palm Mar

Clear Blue Skies is verheugd te zijn geselecteerd als samenwerkende makelaar voor de verkoop van de gloednieuwe luxe ontwikkeling Palma Real Suites, gelegen in het hart van het populaire Palm Mar.

Palm-Mar ligt vrijwel op het zuidelijkste puntje van Tenerife, en hoewel het maar een paar kilometer van Los Cristianos ligt, voelt het als een wereld apart. Terwijl de andere zuidelijke badplaatsen van Tenerife, Los Cristianos en Playa de las Americas, wat drukte en hectiek hebben, heeft Palm-Mar niet alleen een eigen microklimaat, maar ook een gevoel van vredige cultuur en verfijning. Het ligt aan de kust, op ongeveer vijf minuten rijden van de snelweg TF1, op ongeveer twintig minuten van de luchthaven Tenerife Zuid en op tien minuten van de eerder genoemde badplaatsen en Costa Adeje. Het is volledig zelfvoorzienend in winkels en kwaliteitsbars en restaurants en u kunt de kleine Spaanse steden Guaza, Las Galletas en Guargacho in de buurt vinden.

Deze aantrekkelijke nieuwe ontwikkeling zal bestaan uit 160 ruime appartementen met 1 en 2 slaapkamers, verdeeld over 4 afzonderlijke gebouwen. Ze maken allemaal deel uit van dezelfde rustige, afgesloten gemeenschap met grote stukken subtropische tuin en een adembenemend, gedeeltelijk verwarmd zwembad van 25 meter.

Elk gebouw beschikt over een lift die directe toegang biedt tot de ondergrondse parkeergarage, waar elke eigenaar over een eigen toegewezen privéparkeerplaats en afgesloten berging beschikt. Deze zijn inbegrepen in de aankoopprijs van het appartement.

Deze appartementen met één slaapkamer zijn ruim 66 m<sup>2</sup> groot en beschikken over een ruime tweepersoonsslaapkamer met kwaliteitsvolle inbouwkasten, toegang tot het terras en een eigen badkamer. Er komt een tweede gastendouche, terwijl de keukens modern en luxe zijn en compleet zijn met elektrische apparaten, waaronder een wasmachine en vaatwasser. De woon- en eetkamer zijn comfortabel en baden in natuurlijk licht dankzij de grote schuifdeuren.

Alle appartementen beschikken over ruime terrassen met uitzicht op de botanische tuinen en aantrekkelijke gemeenschappelijke ruimtes. Ook zijn ze voorzien van airconditioningvoorbereiding in de woonkamer en slaapkamer.

Palma Real Suites biedt een geweldige kans om te investeren in een nieuwbouwproject in een populair en gewild gebied. Wilt u voorkomen dat u deze kans misloopt, neem dan zo snel mogelijk contact op met ons verkoopteam voor meer gedetailleerde informatie en om een afspraak te maken, persoonlijk of via een videogesprek.

Disclaimer: het materiaal in deze presentatie is gebaseerd op informatie die is verstrekt door derden waarvan wij denken dat ze betrouwbaar zijn, maar we kunnen niet garanderen dat het volledig of 100% nauwkeurig is, dus er mag niet als zodanig op worden vertrouwd. Potentiële kopers wordt geadviseerd om met betrekking tot dergelijke zaken passend juridisch advies in te winnen.

