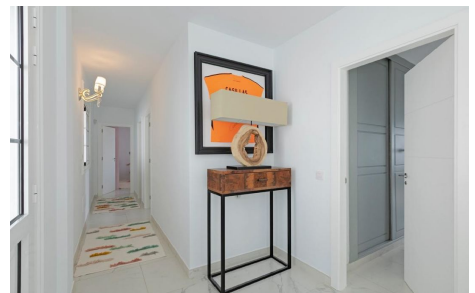
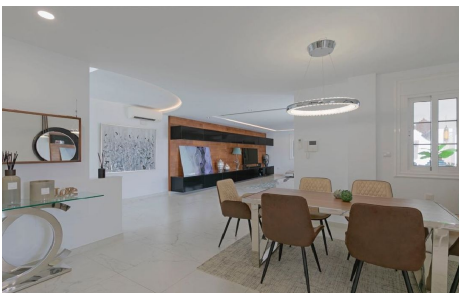


Fantastische freistehende Villa mit privatem Pool in begehrter Lage



Referenz: 8421
Gegend: Torviscas Alto
Typ: Haus (Villa)
Status: **Verkauft**
Preis: €1,200,000

Betten: 4
Bäder: 3
Besuchertoilette: 1
Grundstück (m2): 509 m²
Intern (m2): 269 m²
Baujahr: 2008

Energie-Effizienz-Einstufung:



- **Dekor:** ausgezeichneter Zustand, Einbauschränke, Einbaukleiderschränke, komplett möbliert, moderner Stil, renoviert, geräumige Zimmer, elegante Zimmer, geschmackvoll eingerichtet
- **Außenansicht:** Balkon, Grillplatz, überdachte Terrasse, pflegeleichter Garten, Garage, Dachterrasse, sonnige Terrassen, Schwimmbad
- **Ort:** in der Nähe vom Golfplatz, in der Nähe vom Tennisplatz, beliebte Gegend, angesehene Gegend
- **Zimmer:** Essecke, Schlafzimmer mit en suite Bad, Zimmer mit Dusche, Wohnzimmer, Technikraum
- **Aussicht:** küstennaher, Berge, Meer
- **Zusätzliche:** Klimaanlage, elektrische Fensterläden, viele Besonderheiten

Fantastische freistehende Villa mit privatem Pool in begehrter Lage

Clear Blue Skies freut sich sehr, diese wundervolle freistehende Villa mit Swimmingpool in Roque del Conde, einer exklusiven Gegend voller Luxusvillen in Torviscas Alto im Süden Teneriffas, präsentieren zu dürfen.

Torviscas Alto liegt weniger als fünf Autominuten landeinwärts und bergauf vom äußerst beliebten Küstenabschnitt San Eugenio Bajo / Playa Fañabé / Costa Adeje mit seinen wunderschönen Stränden und florierenden Resorteinrichtungen. Supermärkte, Bars, Restaurants und Einkaufszentren sind nur wenige Autominuten entfernt und das berühmte Aqualand, der Siam Park und die Siam Mall liegen alle in unmittelbarer Nähe. Dieses unglaubliche Anwesen liegt am Hang oberhalb von Costa Adeje und bietet einen fantastischen Blick auf die Berge und auf den Atlantischen Ozean und die Nachbarinsel La Gomera. Es liegt etwa 500 Meter oberhalb der Autobahn TF1, sodass der Flughafen Teneriffa Süd leicht und in nur 20 Minuten mit dem Auto erreichbar ist.

Die Villa ist auf drei Etagen verteilt; ein Keller, das Erdgeschoss und das Obergeschoss. Das Erdgeschoss verfügt über einen geräumigen offenen Wohnbereich mit Gästetoilette und das helle Wohn-/Esszimmer verfügt über zwei große Schiebetüren zu den Außenterrassen und bietet Zugang zur atemberaubenden Poolterrasse. Es gibt eine schöne, moderne Küche mit Zugang zur überdachten Terrasse, ideal zum Leben im Freien und zum Essen im Freien.

Im Obergeschoss befindet sich das Hauptschlafzimmer mit einer unglaublichen Aussicht durch große Schiebetüren, die auf die private Terrasse führen. Dieses Zimmer verfügt auch über ein fantastisches eigenes Duschbad mit Waschtisch und Einbauschränken. Angrenzend befinden sich zwei weitere Doppelschlafzimmer mit Einbauschränken und einer gemeinsamen Terrasse sowie ein Familienbadezimmer. Auf der Rückseite befindet sich eine weitere große private Terrasse mit elektrischen Sonnenrollos. Von hier aus gelangen Sie über eine Außentreppe hinauf zur Dachterrasse mit Panoramablick. Im Untergeschoss finden Sie einen praktischen Hauswirtschaftsraum, eine Garage und ein geräumiges Schlafzimmer mit modernem En-Suite-Duschbad.

Der Außenbereich ist pflegeleicht und verfügt über Kunstrasen und mehrere Terrassen, die so gestaltet sind, dass Sie die Aussicht einfangen können – ob draußen am großen beheizten Pool oder beim Entspannen im Bett – der Atlantische Ozean ist in seiner ganzen umwerfenden Panoramapracht und mit fantastischen Ausblicken direkt in die Umgebung zu genießen Inseln! Diese schöne Villa wird möbliert verkauft und verfügt im gesamten Gebäude über eine Klimaanlage. Diese fantastische Immobilie wäre ein ideales Einfamilienhaus oder Luxus-Ferienhaus und wir erwarten großes Interesse an dieser fantastischen Immobilie, die gerade auf 1.200.000 Euro reduziert wurde! Bitte kontaktieren Sie Clear Blue Skies in unserem nahegelegenen, freundlichen Büro in Fañabé Plaza, um weitere Informationen zu erhalten oder eine begleitete Besichtigung zu vereinbaren.

Haftungsausschluss: Das in dieser Präsentation bereitgestellte Material basiert auf Informationen von Dritten, die wir für zuverlässig halten. Wir können jedoch nicht garantieren, dass sie vollständig oder zu 100% genau sind, sodass sie nicht als solche angesehen werden sollten. Kaufinteressenten wird empfohlen, sich in solchen Angelegenheiten angemessen rechtlich beraten zu lassen.

