

Bel appartement d'une chambre dans un superbe complexe de golf



Référence: 8416

Localité: Golf del Sur

Complexe: The Palms

Type: Appartement

Statut: **Vendu**

Prix: €185,000

Classe d'efficacité énergétique: En attente

- **Lits:** 1
- **Bains:** 1
- **Interne (m2):** 68 M²
- **Terrasse (m2):** 37 M²
- **Niveau du sol:** Ground

- **Communauté:** Piscine Découverte Chauffée
- **Décor:** Cuisine Complètement Équipée, Bon État, Penderie
- **Extérieur:** Terrasse Privée
- **Emplacement:** Proximité de Golf, Proximité de Tennis, Proximité de Toutes Facilités, Urbanisation Populaire, Zone Prestigieuse, Plage Accessible à Pied, Restaurants Accessibles à Pied, Magasins Accessibles à Pied, Centre Villa Accessible à Pied
- **Chambres:** Cuisine Américaine / Cuisinette
- **Vues:** Piscine

Bel appartement d'une chambre dans un superbe complexe de golf

Clear Blue Skies est ravi de proposer à la vente cette propriété de style bungalow d'une chambre incroyablement bien placée et très spacieuse (68 m² à l'intérieur) située sur le complexe très populaire de The Palms, à Golf Del Sur, au sud de Tenerife.

Comme son nom l'indique, Golf Del Sur abrite un parcours de championnat 18 trous et, à seulement quelques minutes en voiture, un autre parcours 18 trous (Amarilla Golf), ce qui en fait une destination prisée des amateurs de golf. Mais le golf n'est pas le seul atout du lieu : ce complexe hôtelier indépendant bénéficie d'une communauté dynamique et conviviale, de nombreux bars, restaurants, boutiques, d'un centre de santé, d'une église, de nombreux sentiers de randonnée, d'une marina et bien plus encore. À quelques pas, la jolie petite ville de Los Abrigos et ses célèbres restaurants de poisson, situés tout autour du port, sont accessibles en seulement dix minutes en voiture depuis l'aéroport de Tenerife Sud et à vingt minutes du quartier animé de Los Cristianos et de Playa de Las Americas, ainsi que du centre commercial primé Siam Park Water Kingdom et Siam Mall.

Le Palms est un complexe de taille considérable avec d'excellentes installations, idéal pour les vacances ou même comme résidence permanente car il y a quatre piscines au choix (une chauffée pendant les mois d'hiver) et un bar de piscine animé servant de la nourriture et des boissons tous les jours et proposant également des animations en soirée.

Cette superbe propriété spacieuse donne sur l'une des charmantes piscines et est vendue non meublée. La grande pièce à vivre de plain-pied comprend un salon, une cuisine indépendante entièrement équipée, une salle de bains familiale, une chambre double avec placards et accès à une terrasse privée, ainsi qu'un grand débarras facilement transformable en chambre d'appoint. Un autre atout est la terrasse privée sur le toit, accessible par un escalier extérieur, idéale pour profiter du soleil de Tenerife. Vous pourrez également dîner en plein air sur la terrasse avant ou arrière.

Il s'agit d'une opportunité exceptionnelle d'acquérir ce charmant bungalow à un prix exceptionnel, que vous pourrez décorer et meubler à votre goût. Lorsqu'il n'est pas utilisé, il offre également la possibilité de générer un excellent revenu locatif. Ce bungalow se vendra sans aucun doute rapidement ; ne manquez pas cette opportunité ! Contactez dès aujourd'hui notre agence Clear Blue Skies de Fañabé Plaza pour plus d'informations et organiser une visite guidée.

Avis de non-responsabilité : le matériel fourni dans cette présentation est basé sur des informations fournies par des tiers que nous considérons comme fiables. Cependant, nous ne pouvons pas garantir qu'ils soient complets ou exacts à 100 %, ils ne doivent donc pas être considérés comme tels. Il est conseillé aux acheteurs potentiels de prendre des conseils juridiques appropriés concernant ces questions.

