

Schöne Wohnung mit zwei Schlafzimmern in sehr beliebter Gegend



Referenz: 8414C

Gegend: Callao Salvaje

Komplex: Posto al Sole

Typ: Wohnung

Status: **Verkauft**

Preis: €218,000

Energie-Effizienz-Einstufung: in der Planung/schwebend

- **Betten:** 2
- **Bäder:** 1
- **Intern (m²):** 55 m²
- **Terrasse (m²):** 8 m²
- **Erdgeschoss:** 1

- **Gemeinschaft:** Gemeinschaftsgarten, Gemeinschaftsschwimmbad, Fahrstuhl
- **Dekor:** komplett eingerichtete Küche, guter Zustand, Einbaukleiderschränke, komplett möbliert, geschmackvoll eingerichtet
- **Außenansicht:** Balkon
- **Ort:** in der Nähe vom Golfplatz, in der Nähe vom Tennisplatz, nahe Annehmlichkeiten, nahe Verkehrsanbindung, angesehene Gegend, Strand zu Fuß erreichbar, Restaurants zu Fuß erreichbar, Geschäfte zu Fuß erreichbar, Stadtmitte zu Fuß erreichbar
- **Zimmer:** Kochnische
- **Aussicht:** teilweise Meerblick, Stadt

Schöne Wohnung mit zwei Schlafzimmern in sehr beliebter Gegend

Clear Blue Skies freut sich, Ihnen dieses schöne Apartment mit zwei Schlafzimmern präsentieren zu können, das sich im Komplex Posto al Sole in der beliebten Stadt Callao Salvaje an Teneriffas sonnenverwöhnter Südwestküste befindet.

Callao Salvaje ist eine kleine Stadt, die fast auf gleicher Distanz zu Adeje Town und Costa Adeje liegt (etwa 5-10 Autominuten). Playa de las Americas und Los Cristianos sind etwas weiter entfernt. Das Hotel liegt in der Nähe der Autobahn TF1 und ist etwa 25 Autominuten vom Flughafen Teneriffa Süd entfernt. Callao Salvaje bietet zwar nicht den Trubel der größeren Ferienorte, verfügt jedoch über viele Geschäfte, Bars und Restaurants und hat einen eigenen fantastischen Strand in unmittelbarer Nähe dieser Immobilie.

Neben Callao Salvaje liegt die hübsche Stadt Playa Paraiso, wo Sie viele weitere Annehmlichkeiten finden und wo sich das Hard Rock Hotel und ein neues Restaurant- und Einkaufszentrum namens Rosa Centre befinden.

Posto al Sole ist ein gut etablierter und sicherer Komplex mit großem Gemeinschaftspool und viel Platz zum Sonnenbaden und liegt in einer ruhigen Gegend etwas außerhalb der Innenstadt.

Dieses schöne Anwesen befindet sich im ersten Stock des Komplexes und ist mit dem Aufzug erreichbar. Es verfügt über eine große offene Küche/Esszimmer/Wohnzimmer mit viel natürlichem Licht durch die Terrassentüren und das große Fenster. Die Terrassentüren führen auf die Terrasse mit viel Platz für einen Tisch und Stühle und bieten Aussicht auf die Stadt und teilweise auf das Meer. Sie genießt die Nachmittags- und Abendsonne, sodass Sie die berühmten Sonnenuntergänge Teneriffas genießen können. Das Hauptschlafzimmer hat Einbauschränke und Terrassentüren, die auf eine kleine private Terrasse führen, während das zweite Schlafzimmer ebenfalls ein Doppelzimmer in guter Größe ist. Das Badezimmer ist in sehr gutem Zustand und verfügt über eine Duschkabine und hier befindet sich auch die Waschmaschine.

Die Wohnung ist durchgehend in gutem Zustand und wird als Bonus möbliert verkauft. Es handelt sich also um ein schlüsselfertiges Projekt, das sofort bezugsfertig ist und ein hervorragendes Preis-Leistungs-Verhältnis bietet. Der Komplex verfügt über ausreichend Parkplätze an der Straße und diese schöne Wohnung wäre ein perfekter Dauerwohnsitz oder vielleicht eine Investition zur kurz- oder langfristigen Vermietung. Bitte kontaktieren Sie das Team von Clear Blue Skies in unserem freundlichen Büro in Fañabé Plaza für weitere Informationen und um eine frühzeitige Besichtigung mit Begleitung zu vereinbaren.

Haftungsausschluss: Das in dieser Präsentation bereitgestellte Material basiert auf Informationen von Dritten, die wir für zuverlässig halten. Wir können jedoch nicht garantieren, dass sie vollständig oder zu 100% genau sind, sodass sie nicht als solche angesehen werden sollten. Kaufinteressenten wird empfohlen, sich in solchen Angelegenheiten angemessen rechtlich beraten zu lassen.

