

Apartment mit einem Schlafzimmer in sehr attraktiver Lage



Referenz: 8412C

Gegend: Puerto Colon

Komplex: Panorama

Typ: Wohnung

Status: **Verkauft**

Preis: €395,000

Energie-Effizienz-Einstufung: in der Planung/schwebend

- **Betten:** 1
- **Bäder:** 1
- **Intern (m2):** 73 m²
- **Terrasse (m2):** 21 m²
- **Erdgeschoss:** Ground

- **Gemeinschaft:** 24 Std. Rezeption, Gemeinschaftsschwimmbad, beheiztes Freibad, Fahrstuhl
- **Dekor:** komplett eingerichtete Küche, ausgezeichneten Zustand, komplett möbliert, restauriert / renoviert, renoviert, Holzböden
- **Außenansicht:** Terrasse, eigene Terrasse
- **Ort:** am Strand, nahe Annehmlichkeiten, nahe Verkehrsanbindung, beliebte Gegend, angesehene Gegend, Strand zu Fuß erreichbar, Restaurants zu Fuß erreichbar, Geschäfte zu Fuß erreichbar, Stadtmitte zu Fuß erreichbar
- **Zimmer:** Essecke
- **Aussicht:** Meer
- **Zusätzliche:** Klimaanlage

Apartment mit einem Schlafzimmer in sehr attraktiver Lage

Clear Blue Skies Group SL freut sich, Ihnen diese wunderbare Gelegenheit präsentieren zu können, eine Immobilie in dieser begehrten Lage in erster Meereslinie namens Panorama zu erwerben. Dieses Apartment bietet eine ideale Lage in einem der etabliertesten Viertel von Costa Adeje und eignet sich für alle, die die unzähligen Attraktionen in und um Puerto Colon und den benachbarten Resorts zu Fuß erreichen möchten. Direkt vor der Haustür befinden sich ein glamouröser Yachthafen, ein atemberaubender Strand und eine Vielzahl von Bars und Restaurants entlang der Promenade.

Der Komplex Panorama ist aufgrund seiner unglaublich günstigen Lage sehr beliebt und verfügt darüber hinaus über einen attraktiven Gemeinschaftspool, der beheizt ist und daher das ganze Jahr über genutzt werden kann, sowie eine Rezeption und eine Poolbar. Dieses besondere Anwesen genießt eine der besten Lagen innerhalb des Komplexes mit einfachem, stufenlosem Zugang über den Aufzug und befindet sich in der obersten Reihe der Gebäude und in einer großartigen Ecklage.

Der Eingang erfolgt über eine private Tür, die auf die Terrasse im Erdgeschoss führt, die unglaublich privat ist und ein toller kleiner Sonnenplatz mit dem zusätzlichen Komfort eines eingebauten Wasch- und Lagerbereichs bietet. Auf der unteren Ebene des Anwesens befindet sich die geräumige Schlafzimmersuite mit viel Stauraum und einem schönen, komplett renovierten Badezimmer mit begehbare Dusche und beheizten Handtuchhaltern.

Der Wohnbereich liegt auf der oberen Ebene und verfügt über eine neue und geräumige separate Küche mit viel natürlichem Licht durch ein großes Fenster, während das Wohnzimmer komfortabel ist und über einen kleinen Esstisch verfügt und ebenfalls durch die Terrassentüren und ein zusätzliches Seitenfenster in natürliches Licht getaucht wird.

Außerhalb des Wohnbereichs befindet sich eine hübsche Terrasse mit einem attraktiven Ausblick über die Spitze des Komplexes und hinaus auf den Atlantik – der perfekte Ort zum Entspannen und Genießen eines Cocktails am Abend.

Die gesamte Wohnung wurde erst kürzlich renoviert, präsentiert sich in ausgezeichnetem Zustand und wird voll möbliert verkauft. Überall wurde eine Klimaanlage installiert, sowie attraktive und praktische Fußböden in Holzoptik in allen Zimmern. Dies wäre das perfekte „Abschließen und Verlassen“-Ferienhaus für jemanden, der in einer der besten Lagen der Stadt wohnen möchte. Immobilien in dieser Lage verkaufen sich immer schnell, also zögern Sie nicht und kontaktieren Sie Clear Blue Skies Group SL in unserem freundlichen Büro in der Nähe in Fañabé Plaza für weitere Informationen und um einen Besichtigungstermin mit Begleitung zu vereinbaren.

Haftungsausschluss: Das in dieser Präsentation bereitgestellte Material basiert auf Informationen von Dritten, die wir für zuverlässig halten. Wir können jedoch nicht garantieren, dass sie vollständig oder zu 100% genau sind, sodass sie nicht als solche angesehen werden sollten. Kaufinteressenten wird empfohlen, sich in solchen Angelegenheiten angemessen rechtlich beraten zu lassen.

