

Schitterende halfvrijstaande villa met verwarmd privézweembad



Referentie: 8409C

Plaats: Playa Paraiso

Complex: Parque Paraiso

Type: Huis (Villa)

Toestand: Te koop

Prijs: €499,950

Energie-efficiëntie klasse: In afwachting van

• **Slaapkamers:** 3

• **Badkamers:** 2

• **Bezoekerstoilet:** 1

• **intern (m2):** 150 M²

• **Terras (m2):** 100 M²

• **Jaar:** 2005

- **Gemeenschap:** Gemeenschappelijk zwembad
- **Decor:** Uitstekende staat, Ingemaakte kasten, Ingemaakte kleerkasten, Volledig Bemeubeld, Marmeren vloeren, Ruime accommodatie
- **Buitenkant:** Balkon, Overdekt terras, Privaat zwembad, Dakterras, Zonnige terrassen, Zwembad
- **Lokatie:** Gunstig gelegen nabij Golf, Voorzieningen in de buurt, Vervoer in de buurt, Populaire Urbanisatie, Op loopafstand van het strand, Op loopafstand van de restaurants, Op loopafstand van winkels, Op loopafstand van het stadscentrum
- **Kamers:** Kamer met aparte badkamer, Woonkamer met eethoek, Douche Kamer, Bijkeuken
- **Zicht:** Bergen, Zee
- **Extra:** Airconditioning

Schitterende halfvrijstaande villa met verwarmd privézwembad

Clear Blue Skies Group SL biedt u met genoegen deze prachtige halfvrijstaande woning met drie slaapkamers te koop aan in het Parque Paraiso-complex in Playa Paraiso.

Playa Paraiso, dat deel uitmaakt van het prestigieuze Costa Adeje-gebied, is een prachtig, op zichzelf staand vakantieoord aan de zuidwestkust van Tenerife, wat betekent dat het perfect gelegen is om te genieten van het beste klimaat dat het eiland te bieden heeft. Playa Paraiso, wat zich vertaalt als Paradijsstrand, is misschien rustiger dan de gevestigde resorts van Los Cristianos en Playa de las Americas, maar heeft de afgelopen jaren veel investeringen gezien met een verbeterde kustpromenade en de opening van twee 5-sterrenhotels in de buurt. Er zijn veel winkels, bars en restaurants in de buurt, evenals een klein strand en er is een gloednieuw winkel- en eetcentrum, Rosa Centre, in Playa Paraiso. Het naburige stadje Callao Salvaje ligt dichtbij en biedt ook een scala aan extra voorzieningen, zoals een Franse bakkerij en een kerk, evenals nog veel meer bars en restaurants.

Dit goed gepresenteerde huis heeft een hoekligging en is prachtig gemeubileerd, met een uitzonderlijk grote woonoppervlakte van 150m² verdeeld over twee verdiepingen plus een fantastisch dakterras. De begane grond bestaat uit een hal, een aparte volledig ingerichte keuken met granieten werkbladen en inbouwapparatuur, een garderobe, een bijkeuken en een woonkamer met eethoek met toegang tot het verwarmde zwembad en de terrassen.

De bovenverdieping omvat de prachtige hoofdslaapkamer met inbouwkasten, een ruime en-suite badkamer met hoekbad en dubbele wastafels plus een privé balkon met prachtig uitzicht. Er zijn nog twee tweepersoonsslaapkamers en een familiebadkamer en toegankelijk vanuit de hoofdhal boven, is de trap die naar het privé dakterras leidt met een prachtig panoramisch uitzicht.

Extern beschikt het huis over veel buitenruimte met meerdere zonnige terrassen, die samen een fantastische 100m² vormen. Naast dit alles heeft het huis toegang tot het gemeenschappelijke zwembad, wordt het verkocht inclusief meubilair, is het overal voorzien van airconditioning en beschikt het over een grote dubbele privégarage, die momenteel wordt gebruikt als speelkamer met directe toegang tot het pand.

Dit uitstekende pand biedt veel waar voor uw geld voor zo'n substantieel huis in het zeer gewilde Costa Adeje gebied. Een bezichtiging is ten zeerste aanbevolen om dit fantastische huis te waarderen, dus neem contact op met het vriendelijke kantoor van Clear Blue Skies Group SL in Fañabé Plaza voor meer informatie en om een begeleide bezichtiging te regelen.

Disclaimer: het materiaal in deze presentatie is gebaseerd op informatie die is verstrekt door derden waarvan wij denken dat ze betrouwbaar zijn, maar we kunnen niet garanderen dat het volledig of 100% nauwkeurig is, dus er mag niet als zodanig op worden vertrouwd. Potentiële kopers wordt geadviseerd om met betrekking tot dergelijke zaken passend juridisch advies in te winnen.

