

Superba villa bifamiliare con piscina privata riscaldata



Riferimento: 8409C
Località: Playa Paraiso
Complesso: Parque Paraiso
Tipo: Casa (Villa)
Stato: Vendita
Prezzo: €499,950
Classe di efficienza energetica: In attesa

- **Camere:** 3
- **Bagni:** 2
- **Bagno per gli ospiti:** 1
- **Interno (m2):** 150 m²
- **Terrazza (m2):** 100 m²
- **Anno di costruzione:** 2005

- **Comunità:** Piscina in comune
- **Decor:** Ottime condizioni, Armadi a Parete, Armadi a muro, Completamente Ammobiliata, Pavimentazione in marmo, Ampio Alloggio
- **Esterno:** Balcone, Terrazzo Coperto, Piscina personale, Terrazzo, Terrazzo solare, Piscina
- **Posizione:** Vicinanze campo da golf, In Vicinanza ai Comfort, In Vicinanza a Collegamenti Stradali, Urbanizzazione in voga, Spiaggia , a piedi da arrivarci, Ristorante , percorribile a piedi, Negozi raggiungibili a piedi, Centro Città raggiungibili a piedi
- **Camere:** Camera da Bagno, Soggiorno con angolo, Camera Doccia, Cucina con Lavabo
- **Viste:** Montagne, Mare
- **Addizionale:** Impianto Climatico

Superba villa bifamiliare con piscina privata riscaldata

Clear Blue Skies Group SL è lieta di mettere in vendita questa deliziosa proprietà bifamiliare con tre camere da letto nel complesso Parque Paraiso a Playa Paraiso.

Playa Paraiso, che fa parte della prestigiosa zona di Costa Adeje, è una graziosa cittadina turistica autonoma sulla costa sud-occidentale di Tenerife, il che significa che è situata in una posizione perfetta per godere del miglior clima che l'isola ha da offrire. Playa Paraiso, che si traduce come Paradise Beach, è forse più tranquilla delle località turistiche affermate di Los Cristianos e Playa de las Americas, ma ha visto molti investimenti negli ultimi anni con una passerella costiera migliorata e l'apertura di due hotel a 5 stelle nelle vicinanze. Ci sono molti negozi, bar e ristoranti locali, così come una piccola spiaggia e c'è un nuovissimo centro commerciale e di ristorazione, Rosa Centre, a Playa Paraiso. La vicina città di Callao Salvaje è vicina e offre anche una serie di servizi aggiuntivi come una panetteria francese e una chiesa, così come molti altri bar e ristoranti.

Questa casa ben presentata gode di una posizione angolare ed è splendidamente arredata, offrendo una superficie abitabile eccezionalmente ampia di 150 m² distribuita su due piani più una fantastica terrazza sul tetto. Il piano terra è composto da un ingresso, una cucina separata completamente attrezzata con ripiani in granito ed elettrodomestici integrati, un guardaroba, una lavanderia e un salotto con zona pranzo con accesso alla piscina riscaldata e alle terrazze.

Il piano superiore comprende la splendida camera da letto padronale che dispone di armadi a muro, un ampio bagno en-suite con vasca angolare e doppi lavandini, oltre a un balcone privato che offre splendide viste. Ci sono altre due camere matrimoniali e un bagno di famiglia e, accessibili dal corridoio principale superiore, ci sono le scale che portano alla terrazza privata sul tetto che offre meravigliose viste panoramiche.

Esternamente, la casa dispone di molto spazio esterno con molteplici terrazze soleggiate, che si uniscono per un fantastico 100 m². Oltre a tutto questo, la casa ha accesso alla piscina comune, viene venduta con mobili inclusi, è dotata di aria condizionata in tutta la casa e vanta un ampio garage doppio privato, attualmente utilizzato come sala giochi con accesso diretto alla proprietà.

Questa eccellente proprietà offre un ottimo rapporto qualità-prezzo per una casa così consistente nella zona molto ambita di Costa Adeje. Si consiglia vivamente di visionarla per apprezzare questa superba casa, quindi si prega di contattare l'ufficio amichevole di Clear Blue Skies Group SL a Fañabé Plaza per ulteriori informazioni e per organizzare una visione accompagnata.

Dichiarazione di non responsabilità: il materiale fornito in questa presentazione si basa su informazioni fornite da terze parti che riteniamo affidabili, tuttavia non siamo in grado di garantire che sia completo o accurato al 100%, quindi non dovrebbe essere considerato tale. Si consiglia ai potenziali acquirenti di richiedere un'adeguata consulenza legale in merito a tali questioni.

