

Superbe Villa Mitoyenne avec Piscine Privée Chauffée



Référence: 8409C

Localité: Playa Paraiso

Complexe: Parque Paraiso

Type: Maison (Villa)

Statut: A Vendre

Prix: €499,950

Classe d'efficacité énergétique: En attente

- **Lits:** 3
- **Bains:** 2
- **Toilette:** 1
- **Interne (m2):** 150 M²
- **Terrasse (m2):** 100 M²
- **Année:** 2005

- **Communauté:** Piscine Commune
- **Décor:** Excellent État, Placards de Cuisine, Penderie, Complètement Meublé, Sols en Marbre, Logement Spacieux
- **Extérieur:** Balcon, Terrasse Couverte, Piscine Privée, Terrasse sur Toit, Terrasses Ensoleillées, Piscine
- **Emplacement:** Proximité de Golf, Proximité de Toutes Facilités, Près de Transport, Urbanisation Populaire, Plage Accessible à Pied, Restaurants Accessibles à Pied, Magasins Accessibles à Pied, Centre Villa Accessible à Pied
- **Chambres:** Chambre avec Salle de Bains, Salle de Séjour avec Coin Repas, Salle de Douche, Buanderie
- **Vues:** Montagnes, Mer
- **Supplémentaire:** Climatisation

Superbe Villa Mitoyenne avec Piscine Privée Chauffée

Clear Blue Skies Group SL est heureux de mettre en vente cette charmante propriété jumelée de trois chambres dans le complexe Parque Paraiso à Playa Paraiso.

Playa Paraiso, qui fait partie de la prestigieuse région de Costa Adeje, est une charmante station balnéaire indépendante sur la côte sud-ouest de Tenerife, ce qui signifie qu'elle est parfaitement située pour profiter du meilleur climat que l'île a à offrir. Playa Paraiso, qui se traduit par Plage du Paradis, est peut-être plus calme que les stations balnéaires bien établies de Los Cristianos et Playa de las Americas, mais a connu beaucoup d'investissements ces dernières années avec une promenade côtière améliorée et l'ouverture de deux hôtels 5 étoiles à proximité. Il y a de nombreux magasins, bars et restaurants dans les environs ainsi qu'une petite plage et il y a un tout nouveau centre commercial et de restauration, Rosa Centre, à Playa Paraiso. La ville voisine de Callao Salvaje est à proximité et offre également une multitude d'équipements supplémentaires tels qu'une boulangerie française et une église ainsi que de nombreux autres bars et restaurants.

Cette maison bien présentée bénéficie d'une position d'angle et est joliment meublée, offrant une surface habitable exceptionnellement grande de 150 m² répartie sur deux étages plus une fantastique terrasse sur le toit. Le rez-de-chaussée se compose d'un hall d'entrée, d'une cuisine séparée entièrement équipée avec plans de travail en granit et appareils intégrés, d'un vestiaire, d'une buanderie et d'un salon avec coin repas avec accès à la piscine chauffée et aux terrasses.

L'étage supérieur comprend la belle chambre principale qui dispose de placards intégrés, d'une spacieuse salle de bains privative avec baignoire d'angle et double vasque ainsi qu'un balcon privé offrant de belles vues. Il y a deux autres chambres doubles et une salle de bains familiale et, depuis le couloir principal supérieur, les escaliers mènent à la terrasse privée sur le toit qui offre de magnifiques vues panoramiques.

Extérieurement, la maison dispose de beaucoup d'espace extérieur avec plusieurs terrasses ensoleillées, totalisant une surface fantastique de 100 m². En plus de tout cela, la maison a accès à la piscine commune, est vendue avec les meubles, est climatisée dans toutes les pièces et dispose d'un grand garage double privé, actuellement utilisé comme salle de jeux avec accès direct à la propriété.

Cette excellente propriété offre un excellent rapport qualité-prix pour une maison aussi importante dans le quartier très prisé de Costa Adeje. Une visite est fortement recommandée pour apprécier cette superbe maison, veuillez donc contacter le bureau convivial de Clear Blue Skies Group SL à Fañabé Plaza pour plus d'informations et pour organiser une visite accompagnée.

Avis de non-responsabilité : le matériel fourni dans cette présentation est basé sur des informations fournies par des tiers que nous considérons comme fiables. Cependant, nous ne pouvons pas garantir qu'ils soient complets ou exacts à 100 %, ils ne doivent donc pas être considérés comme tels. Il est conseillé aux acheteurs potentiels de prendre des conseils juridiques appropriés concernant ces questions.

