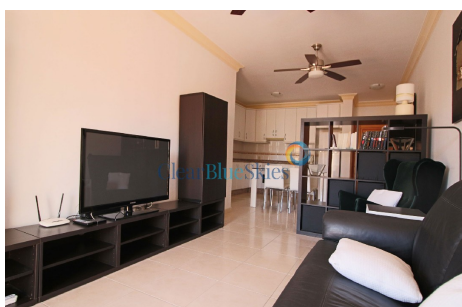


Krásný, prostorný apartmán v oblíbeném komplexu blízko pláže



Odkaz: 8403

Lokalita: Callao Salvaje

Komplex: Callao Beach

Typ: Apartment

Postaveni: **Sold**

Cena: €290,000

Hodnoceni energeticke ucinnosti: Pending

- **Postele:** 2
- **Vany:** 1
- **Vnitřní (m2):** 66 m²
- **Terasa (m2):** 24 m²
- **Uroveň podlahy:** Ground

- **Společenství:** Community Pool, Gated Complex, Heated Outdoor Pool, Lift, Well Maintained Community
- **Vyzdobá:** Condition - Good, Fitted Wardrobes, Fully Furnished, Spacious Accommodation, Tastefully Decorated
- **Vnější:** Terrace
- **Umístění:** Conveniently Situated For Golf, Conveniently Situated Tennis, Near Amenities, Near Transport, Popular Urbanisation, Walking Distance To Beach, Walking Distance To Restaurants, Walking Distance To Shops, Walking Distance To Town Centre
- **Pokoje:** American Kitchen/Kitchenette, Living Room With Dining Area, Utility Room
- **Pohledy:** Pool
- **Díky:** Ceiling Fans, Electric Blinds, One Level

Krásný, prostorný apartmán v oblíbeném komplexu blízko pláže

Clear Blue Skies Group SL s potěšením představuje tento krásný dvouložnicový apartmán, který se nachází v oblíbeném letovisku Callao Salvaje na sluncem zalitém jihozápadním pobřeží Tenerife a těší se vynikající poloze v přízemí komplexu Callao Beach.

Callao Salvaje je malé letovisko, které se nachází téměř ve stejné vzdálenosti od měst Adeje a Costa Adeje, asi 5-10 minut jízdy autem, a Playa de las Americas a Los Cristianos o něco dále. Nachází se v blízkosti dálnice TF1 a je to asi 25 minut jízdy na letiště Tenerife South. Callao Salvaje, i když postrádá shon a shon větších letovisek, má mnoho obchodů, barů a restaurací a má svou vlastní fantastickou pláž jen kousek od této nemovitosti. Vedle Callao Salvaje je hezké městečko Playa Paraiso, kde najdete mnoho dalších zařízení a je domovem hotelu Hard Rock a nového jídelního a nákupního centra s názvem Rosa Centre.

Pro milovníky golfu jsou nádherné kluby Abama Golf Club a Costa Adeje Golf Club vzdáleny pouhých deset minut jízdy a pro nadšené nakupující jsou Siam Mall a Plaza del Duque opět jen deset minut jízdy autem, stejně jako světově proslulé Vodní zábavní parky Siam Park a Aqualand.

Callao Beach je dobře zavedený a bezpečný komplex s velkým vyhříváním společným bazénem se spoustou prostoru na opalování a nachází se jen pár kroků od srdce Callao Salvaje.

Při vstupu do tohoto krásného bytu najdete podstatnou obytnou plochu o rozloze 66 m², která je na jedné úrovni a skládá se z otevřeného kuchyňského koutu/obývacího s terasovými dveřmi vedoucími na velmi velkou terasu (24 m²). Dále je zde technická místnost, rodinná koupelna s horní sprchou a dvě ložnice s vestavěnými skříněmi, z nichž jedna má také přímý vstup na terasu, která má dostatek prostoru pro stolování pod širým nebem, zábavu nebo prostě jen relax s výhledem na bazén.

Stručně řečeno, tento krásný byt představuje nádhernou nemovitost na klíč za skvělou cenu v oblíbené oblasti a navíc zahrnuje i parkovací stání ve společné garáži. Dodává se kompletní s vybraným nábytkem zahrnutým v ceně plus stropní ventilátory, elektrické rolety a zatahovací rolety. Clear Blue Skies Group SL vřele doporučuje tento skvělý apartmán každému, kdo hledá bezpečný rekreační dům nebo dokonce trvalé bydliště, zejména proto, že byl snižen o 20 000 eur z 310 000 eur na 290 000 eur. Zavolejte prosím co nejdříve do naší přátelské kanceláře ve Fañabé Plaza pro další informace nebo sjednání prohlídky.

Prohlášení: Materiál prezentovaný v této prezentaci je založen na informacích poskytnutých třetími stranami, které považujeme za spolehlivé, ale nemůžeme garantovat, že jsou úplné nebo 100% přesné, takže by se na ně jako takové nemělo spoléhat. Potenciální kupující se doporučuje, aby v těchto záležitostech využili příslušné právní rady.

