

Ateliér se dvěma ložnicemi ve vyhledávaném komplexu



Odkaz: 8398C

Lokalita: La Caleta

Komplex: Caleta Palms

Typ: Apartment (Penthouse)

Postavení: **Sold**

Cena: €1,350,000

Hodnocení energetické účinnosti: Pending

- **Postele:** 2
- **Vany:** 2
- **Toalety pro hosty:** 1
- **Vnitřní (m²):** 100 m²
- **Terasa (m²):** 36 m²
- **Rok výroby:** 2009

- **Společenství:** Community Pool, Heated Outdoor Pool, Lift
 - **Vyzdoba:** Built to High Standards, Completely Equipped Kitchen, Excellent Condition, Fully Furnished, Immaculate Condition, Luxury Fittings, Newly Built, Stylish Accommodation, Tastefully Decorated
 - **Vnější:** Private terrace
 - **Umístění:** Conveniently Situated For Golf, Conveniently Situated Tennis, Popular Urbanisation, Prestigious Area, Walking Distance To Beach, Walking Distance To Restaurants, Walking Distance To Shops, Walking Distance To Town Centre
 - **Pokoje:** American Kitchen/Kitchenette, Dining Area
 - **Pohledy:** Mountains, Sea
 - **Dalsi:** Air Conditioning
- Dvě parkovací místa ve společné garáži

Ateliér se dvěma ložnicemi ve vyhledávaném komplexu

Clear Blue Skies Group SL s potěšením nabízí k prodeji tento krásný byt v nejvyšším patře v zástavbě Caleta Palms ve velmi vyhledávané pobřežní vesnici La Caleta na Tenerife.

La Caleta je dost možná nejoblíbenější částí jihu Tenerife, možná celého ostrova, a nachází se na okraji Costa Adeje. Jméno La Caleta znamená „malá zátoka“ a původně malá rybářská vesnička je nyní skutečnou kulinářskou oázou s přibližně třiceti špičkovými restauracemi, které jsou obklopeny zátokou. To je Tenerife v celé své kráse, na břehu vody, obklopené kvalitními vilami, městskými domy a apartmány, ale jen 2 km od dálnice TF1, s okouzujícími nákupními centry, restauracemi, plážemi a bary Playa del Duque pouhých patnáct minut pěšky a slavné golfové hřiště Costa Adeje a špičková tréninková zařízení Tenerife hned za rohem.

Tento krásně prezentovaný penthouse se nachází ve 4. patře Caleta Palms, exkluzivní rezidence postavené v roce 2009 a skládá se z padesáti dvou luxusních apartmánů s výhledem na úžasný vyhřívaný bazén s krásnými slunečními terasami lemovanými palmami. Komplex je orientován tak, aby zajistil, že nemovitosti a sdílené prostory budou mít úžasný výhled na moře, přes pobřeží a na pozoruhodné hory, které definují krajinu a klima tohoto pohádkového ostrova.

Při vstupu do této prostorné nemovitosti, která má vnitřní rozměr 100 m², je vpravo průchod, který vede do dvou dvoulůžkových pokojů, z nichž obě mají přímý vstup na slunnou terasu. Hlavní ložnice má vlastní koupelnu a druhá ložnice využívá velkorysou rodinnou koupelnu. Ohromující otevřená kuchyně / obývací pokoj / jídelna je báječný prostor s prvotřídní kuchyňskou instalací s vysoce lesklými bílými skřínkami ve skořápce, centrálním ostrůvkem s high-tech varnou deskou, dřezem v moderním stylu a elegantními nástěnnými jednotkami se spotřebiči z nerezové oceli. K dispozici je také pohodlná toaleta pro hosty. Prosklené posuvné dveře od podlahy ke stropu poskytují přístup na velkou slunnou, prostornou terasu, která měří 36 m² a má zatahovací rolety a báječný výhled na vesnici a na Atlantický oceán.

Tato úžasná nemovitost je klimatizovaná, má dvě vyhrazená parkovací místa v zabezpečené komunitní garáži a bude prodávána se stylovým nábytkem. Nemovitosti tohoto kalibru se v této velmi žádané oblasti dostávají na volný trh jen zřídka, proto prosím co nejdříve kontaktujte Clear Blue Skies Group SL pro další informace nebo sjednání prohlídky.

Prohlášení: Materiál prezentovaný v této prezentaci je založen na informacích poskytnutých třetími stranami, které považujeme za spolehlivé, ale nemůžeme garancovat, že jsou úplné nebo 100% přesné, takže by se na ne jako takové nemelo spoléhat. Potenciálním kupujícím se doporučuje, aby v těchto záležitostech využili příslušné právní rady.

