

## Három ágyas apartman egy nagyon népszerű luxuskomplexumban



**Referencia:** 8396C

**Helység:** La Caleta

**Összetett:** Magnolia Golf Resort

**Típus:** Apartment

**Állapot:** **Sold**

**Ár:** €890,000

**Energiahatékonysági besorolás:** Pending

- **Ágyak:** 3
- **Fürdők:** 2
- **Cselekmény (m2):** 221 m<sup>2</sup>
- **Belso (m2):** 126 m<sup>2</sup>
- **Terasz (m2):** 95 m<sup>2</sup>

- **Közösség:** Community Pool, Heated Outdoor Pool, Sports Facilities, Well Maintained Community
- **Dekoráció:** Built to High Standards, Completely Equipped Kitchen, Excellent Condition, Fitted Wardrobes, Luxury Fittings, Modern Style, Newly Built, Stylish Accommodation, Tastefully Decorated
- **Külso:** Private terrace
- **Elhelyezkedés:** Megfelelő Hely Golfozásra, Conveniently Situated Tennis, Popular Urbanisation, Prestigious Area, Walking Distance To Beach, Walking Distance To Restaurants, Walking Distance To Shops, Walking Distance To Town Centre
- **Szobák:** En Suite Bathroom
- **Nézetek:** Partial Sea, Town
- **További:** Air Conditioning, Alarm System, Electric Blinds, One Level, Video Entry System

# Három ágyas apartman egy nagyon népszerű luxuskomplexumban

A Clear Blue Skies Group SL mindig örömmel kínál eladásra olyan keresett ingatlanokat, mint például ez a három hálósobás luxuslakás a Magnolia Golf Resortban, La Caletában, Costa Adeje legrangosabb negyedében, Tenerife déli részén.

La Caleta, amely néhány évvel ezelőtt alig volt több egy kanári halászfalunál, most a Costa Adeje helye. A gyönyörű természeti kikötőt jelenleg körülbelül két tucat gyönyörű étterem és előkelő koktélbár, valamint a csodálatos Los Corales Suites szállodakomplexum veszi körül. A közelben található a híres Costa Adeje golfklub és a tengerparti sétány, amely tökéletes hely egy sétához, összeköttetést biztosít Playa del Duque-val és azon túl, egészen a közeli Playa de las Americas és Los Cristianos üdülővárosokig. A közeli Tenerife Top Training központban világszínvonalú sportlétesítmények találhatók, és a TF1-es autópálya könnyű megközelíthetősége azt jelenti, hogy a Tenerife South repülőtér mindössze húsz percnyi autózásra van.

A Magnolia Golf Resort egy nagyon népszerű komplexum, amelyet a közelmúltban egy neves fejlesztő épített. Nagyon közel található a kikötőhöz, így minden, amit La Caleta kínál, csak egy rövid sétára található. Ez egy modern és jól karbantartott zárt komplexum 50 m-es közös medencével, gondozott kertekkel, edzőteremmel, szaunával és még golfpályával is.

Ez a luxus ingatlan nagyon kényelmes elrendezést kínál, mivel az összes szoba egy szinten van elosztva. Az L-alakú nappali nyitott terű, és magában foglalja a tágas nappalit, étkezőt és modern konyhát. A nappaliból és a konyhából is teraszajtók vezetnek ki a teraszra. Mindhárom hálósoba beépített tárolóval rendelkezik, míg a mester egy öltözővel és saját fürdőszobával rendelkezik zuhanykabinnal és dupla mosdóval, míg a másik két hálósoba egy családi fürdőszobában osztozik káddal.

Ez a lakás kívül-belül hatalmas, belülről 126 m<sup>2</sup>-es, kívülről pedig egy nagyon nagy, körülbelül 95 m<sup>2</sup>-es terasszal rendelkezik. A részben csempézett, részben műfűvel borított teraszon bőven van hely étkezésre, napozásra vagy egyszerűen csak pihenni és a tenerifei szabadtéri életmódot élvezni. Kellemes kilátást kínál az üdülőhelyre és az óceánra.

Ízléses, rendkívül komfortos, költözhető állapotú lakás, melynek árában egy parkolóhely és egy raktár a közös garázsban található. Ennek a makulátlan apartmannak a megtekintését a Clear Blue Skies Group SL kifejezetten ajánlja. További információért és megtekintésért hívja barátságos irodánkat a Fañabé Plaza-ban.

Felelősség kizárása: Az ebben a prezentációban bemutatott anyagok harmadik felek által szolgáltatott információkon alapulnak, amelyeket megbízhatónak tartunk, de nem tudjuk garantálni, hogy azok teljesek vagy 100%-ban pontosak, ezért nem lehet rájuk mint olyanra hagyatkozni. A leendő vásárlóknak azt tanácsoljuk, hogy vegyenek igénybe megfelelő jogi tanácsot ezekben a kérdésekben.

