



# ClearBlueSkies

## Rustikales Grundstück in einer ruhigen ländlichen Gegend in Granadilla



**Referenz:** 8394

**Gegend:** Granadilla de Abona

**Typ:** Grundstück (ländliche Immobilie)

**Status:** **Verkauft**

**Preis:** €120,000

**Energie-Effizienz-Einstufung:** in der Planung/schwebend

• **Grundstück (m<sup>2</sup>):** 15970 m<sup>2</sup>

# Rustikales Grundstück in einer ruhigen ländlichen Gegend in Granadilla

Clear Blue Skies Group SL freut sich sehr, dieses große rustikale Grundstück (knapp 4 Acres) anbieten zu können, das sich ideal für die landwirtschaftliche Nutzung in einer ländlichen Gegend von Granadilla de Abona eignet.

Die Gemeinde Granadilla de Abona ist die drittgrößte Gemeinde Teneriffas und beherbergt die historische Altstadt von Granadilla sowie das geschäftige Geschäftsviertel San Isidro und die Küstengebiete Los Abrigos und El Medano.

Dieses großzügige Grundstück ist 15.970 m<sup>2</sup> (3,946 Acres) groß und liegt in einer wunderschönen natürlichen Enklave, umgeben von Bauernhöfen mit Tieren und landwirtschaftlichen Betrieben. Das Grundstück umfasst einen Wassertank, der derzeit leer ist, und einen Maschinenraum, der sich ideal zur Aufbewahrung aller notwendigen Werkzeuge eignet. Das Land ist in Terrassen angelegt, was es ideal für Landwirtschaft oder Tierhaltung macht. Vorbehaltlich der Genehmigung des Rathauses könnte ein Gebäude im Zusammenhang mit den landwirtschaftlichen Aktivitäten hinzugefügt werden: Pferdeställe, Tierfarm, landwirtschaftliches Lager, Bauernhaus, Tierheim oder ähnliches. Mit Südausrichtung und der richtigen Neigung der Terrassen könnte dieses Grundstück auch ideal für eine Photovoltaikanlage oder einen Solarpark sein und bietet eine wunderschöne Aussicht auf den Berg Teide und den Atlantik.

Bitte kontaktieren Sie unser freundliches Büro der Clear Blue Skies Group SL in der Fañabé Plaza, um weitere Informationen zu erhalten oder einen begleiteten Besuch zu vereinbaren.

Haftungsausschluss: Das in dieser Präsentation bereitgestellte Material basiert auf Informationen von Dritten, die wir für zuverlässig halten. Wir können jedoch nicht garantieren, dass sie vollständig oder zu 100% genau sind, sodass sie nicht als solche angesehen werden sollten. Kaufinteressenten wird empfohlen, sich in solchen Angelegenheiten angemessen rechtlich beraten zu lassen.

