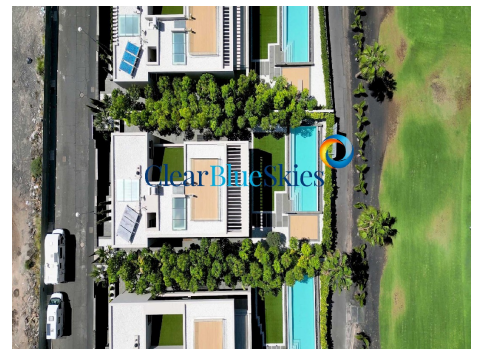
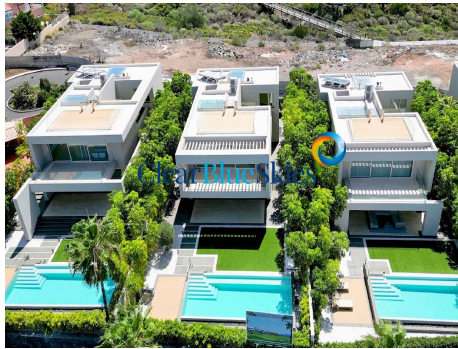


Villa de golf luxueuse toute neuve avec piscine privée



Référence: 8393
Localité: Adeje Golf
Type: Maison (Villa)
Statut: A Vendre
Prix: €3,950,000
Classe d'efficacité énergétique: En attente

- **Lits:** 4
- **Bains:** 4
- **Toilette:** 1
- **Parcelle (m2):** 724 M²
- **Interne (m2):** 479 M²
- **Terrasse (m2):** 60 M²
- **Étages:** 3

- **Décor:** Construit avec un Haut Standing, Cuisine Complètement Équipée, Penderie, Meubilaire Luxueux, Sols en Marbre, Style Contemporain, Construit Récemment
- **Extérieur:** Garage, Jardin, Piscine Privée, Terrasse Privée, Terrasse sur Toit, Terrasses Ensoleillées
- **Emplacement:** Proximité de Golf, Proximité de Tennis, Proximité de Toutes Facilités, Urbanisation Populaire, Zone Prestigieuse, Endroit Résidentiel
- **Chambres:** Salle à manger, Chambre avec Salle de Bains, Chambre avec Douche, Salle de Gym, Bureau, Sauna, Débarras, Buanderie
- **Vues:** Golf, Montagnes, Mer
- **Supplémentaire:** Climatisation, Dispositif d'Alarme, Irrigation, Caméra Vidéo

Villa de golf luxueuse toute neuve avec piscine privée

Clear Blue Skies Group SL est ravi de présenter cette incroyable nouvelle villa de luxe, située dans le quartier exclusif de Costa Adeje Golf, au sud de Tenerife et conçue par l'un des architectes les plus prestigieux de l'île.

Costa Adeje Golf est considéré comme l'un des meilleurs endroits pour posséder une propriété à Tenerife, et avec le club-house à quelques pas, et le merveilleux village de pêcheurs de La Caleta et les belles plages de Playa del Duque à quelques kilomètres en contrebas, il ne manque pas d'endroits merveilleux pour dîner et se détendre.

Cette maison contemporaine est un joyau architectural occupant une position imbattable juste à côté du golf de Costa Adeje. Construite dans un style minimaliste moderne, cette propriété offre une vue extraordinaire sur le golf et la mer et une spécification de matériaux très élevée sur ses trois niveaux. Elle est située sur un terrain spacieux de 724 m², adjacent à des fairways parfaitement entretenus, bordés d'une végétation luxuriante et de palmiers tropicaux.

La villa dispose d'un impressionnant atrium central à double hauteur doté d'une fontaine unique, d'un escalier imposant et d'un ascenseur, et mène de manière transparente au salon/salle à manger à aire ouverte. Le salon et la salle à manger sont dotés de vitrages allant du sol au plafond, offrant une lumière abondante et donnant accès aux fabuleuses terrasses et jardins de la piscine, tout en mettant en valeur les vues incroyables. La cuisine indépendante est également située à ce niveau et est meublée d'armoires blanches haut de gamme, dans un style minimaliste, intégrant un îlot central avec bar à petit-déjeuner. Les portes-fenêtres de la cuisine donnent accès à l'extérieur. Il y a également un bureau/chambre et des toilettes invités à cet étage.

A l'étage se trouve l'impressionnante suite parentale qui comprend un dressing, une salle de bain attenante incroyablement opulente et une grande terrasse privée avec une vue spectaculaire sur la mer, La Gomera et le parcours de golf. Deux autres chambres doubles, toutes deux avec placards intégrés et salles de douche attenantes, se trouvent à ce niveau. De plus, la villa dispose d'une grande terrasse sur le toit, bordée d'une balustrade en verre pour profiter au maximum des vues à 360 degrés à couper le souffle !

Le sous-sol offre une autre chambre double, baignée de lumière naturelle par un patio intérieur, et dispose de placards intégrés et d'une salle de bain attenante. Il y a également une buanderie, un débarras et un espace pour une salle de sport avec son propre sauna et sa salle de bain ! Il y a également un garage pour deux véhicules relié par ascenseur à tous les étages.

Chaque détail de cette maison exceptionnelle a été soigneusement étudié, avec de nombreuses autres caractéristiques spéciales, notamment la climatisation, un garage pour deux voitures, une surveillance vidéo et bien plus encore. Clear Blue Skies recommande vivement de la visiter pour apprécier pleinement cette nouvelle maison inspirante, veuillez contacter notre bureau convivial à Fañabé Plaza pour plus de détails.

Ce bien est vendu non meublé.

Avis de non-responsabilité : le matériel fourni dans cette présentation est basé sur des informations fournies par des tiers que nous considérons comme fiables. Cependant, nous ne pouvons pas garantir qu'ils soient complets ou exacts à 100 %, ils ne doivent donc pas être considérés comme tels. Il est conseillé aux acheteurs potentiels de prendre des conseils juridiques appropriés concernant ces questions.

