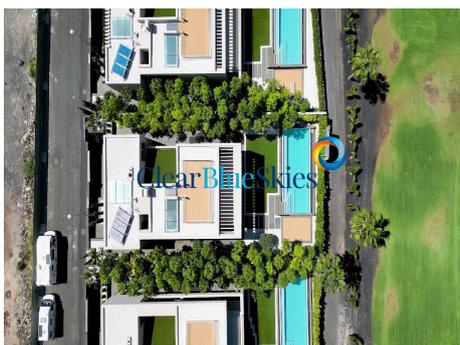


Villa flambant neuve située sur le golf recherché de Costa Adeje



Référence: 8392

Localité: Adeje Golf

Type: Maison (Villa)

Statut: A Vendre

Prix: €3,900,000

Classe d'efficacité énergétique: En attente

- **Lits:** 4
- **Bains:** 4
- **Toilette:** 1
- **Parcelle (m2):** 724 M²
- **Interne (m2):** 471 M²
- **Terrasse (m2):** 60 M²

- **Décor:** Construit avec un Haut Standing, Cuisine Complètement Équipée, Penderie, Meubilair Luxueux, Sols en Marbre, Style Contemporain
- **Extérieur:** Jardin, Piscine Privée, Terrasse Privée, Terrasse sur Toit, Terrasses Ensoleillées
- **Emplacement:** Proximité de Golf, Proximité de Tennis, Proximité de Toutes Facilités, Zone Prestigieux, Endroit Résidentiel, Très Bon Accès
- **Chambres:** Salle à manger, Dressing, Chambre avec Salle de Bains, Chambre avec Douche, Salle de Gym, Salon, Bureau, Sauna, Débarras, Buanderie
- **Vues:** Golf, Montagnes, Mer
- **Supplémentaire:** Climatisation, Dispositif d'Alarme, Irrigation, Caméra Vidéo

Villa flambant neuve située sur le golf recherché de Costa Adeje

Clear Blue Skies Group SL est ravi de présenter cette incroyable nouvelle villa de luxe, située dans le quartier exclusif de Costa Adeje Golf, au sud de Tenerife et conçue par l'un des architectes les plus prestigieux de l'île.

Costa Adeje Golf est considéré comme l'un des meilleurs endroits pour posséder une propriété à Tenerife, et avec le club-house à quelques pas, le magnifique village de pêcheurs de La Caleta et les belles plages de Playa del Duque à quelques kilomètres en contrebas, les endroits merveilleux pour dîner et se détendre ne manquent pas.

Cette maison contemporaine est un joyau architectural occupant une position imbattable en bordure du golf de Costa Adeje. Construite dans un style minimaliste moderne, cette propriété offre des vues extraordinaires sur le golf et la mer et des matériaux de très haute qualité sur trois niveaux. Il est situé sur un terrain spacieux de 724 m², adjacent à des fairways parfaitement entretenus, bordés d'une végétation luxuriante et de palmiers tropicaux.

La villa dispose d'un impressionnant atrium central à double hauteur doté d'une pièce d'eau unique, d'un escalier remarquable et d'un ascenseur, et mène de manière transparente au salon/salle à manger à aire ouverte. Le salon et la salle à manger sont dotés de vitrages du sol au plafond, offrant une lumière abondante et donnant accès aux fabuleuses terrasses et jardins de la piscine, tout en mettant en valeur les vues incroyables. La cuisine indépendante est également située à ce niveau et est aménagée d'armoires blanches haut de gamme, de style minimaliste, intégrant un îlot central avec bar à déjeuner. Les portes patio de la cuisine donnent accès à l'extérieur. Il y a aussi un bureau/chambre et des toilettes invités à cet étage.

A l'étage se trouve l'impressionnante suite principale qui comprend un dressing, une salle de bains incroyablement opulente et une grande terrasse privée avec une vue spectaculaire sur la mer, La Gomera et le parcours de golf. Deux autres chambres doubles, toutes deux dotées de placards et d'une salle de douche attenante, sont situées à ce niveau. De plus, la villa dispose d'un grand toit-terrasse, bordé d'une balustrade en verre pour profiter au maximum de la vue imprenable à 360 degrés !

Le sous-sol offre une autre chambre double, inondée de lumière naturelle provenant d'un patio intérieur, et dispose de placards et d'une salle de bains privative. Il y a aussi une buanderie, un débarras et un espace pour une salle de sport avec son propre sauna et salle de bain ! Il y a aussi un garage pour deux véhicules relié par ascenseur à tous les étages.

Chaque détail de cette maison exceptionnelle a été soigneusement étudié, possédant de nombreuses autres caractéristiques spéciales, notamment la climatisation, un garage pour deux voitures, la vidéosurveillance et bien plus encore. Clear Blue Skies recommande fortement de visiter pour apprécier pleinement cette nouvelle maison inspirante, veuillez contacter notre sympathique bureau de Fañabé Plaza pour plus de détails.

Ce bien est vendu non meublé.

Avis de non-responsabilité : le matériel fourni dans cette présentation est basé sur des informations fournies par des tiers que nous considérons comme fiables. Cependant, nous ne pouvons pas garantir qu'ils soient complets ou exacts à 100 %, ils ne doivent donc pas être considérés comme tels. Il est conseillé aux acheteurs potentiels de prendre des conseils juridiques appropriés concernant ces questions.

