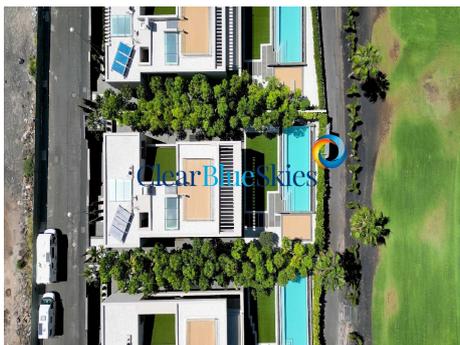


ClearBlueSkies

Villa a estrenar situada en el atractivo campo de golf de Costa Adeje



Referencia: 8392

Localidad: Adeje Golf

Tipo: Casa (Villa)

Situación: A la venta

Precio: €3,900,000

Clase de Eficiencia Energética: Pendiente

• **Dormitorios:** 4

• **Baños:** 4

• **Aseos:** 1

• **Parcela (m2):** 724 m²

• **Interno (m2):** 471 m²

• **Terraza (m2):** 60 m²

- **Decoración:** Buena Calidad de Construcción, Cocina Completamente Equipada, Armarios Empotrados, Accesorios de Lujo, Suelos de Mármol, Estilo Moderno
- **Exterior:** Jardín, Piscina Privada, Terraza Privada, Azotea, Terrazas soleadas
- **Localidad:** Cerca del Golf, Cerca de Pista de Tenis, Cerca de entretenimiento, Zona de Prestigio, Zona Residencial, Muy Buen Acceso
- **Habitaciones:** Comedor, Vestidor, Baño En-Suite, Ducha En-Suite, Gimnasio, Salón, Despacho, Sauna, Trastero, Lavadero
- **Vistas:** Golf, Montaña, Mar
- **Adicional:** Aire Acondicionado, Sistema de Alarma, Sistema de Riego, Cámaras de Video

Villa a estrenar situada en el atractivo campo de golf de Costa Adeje

Clear Blue Skies Group SL se complace en presentar esta increíble nueva villa de lujo, ubicada en la exclusiva zona de Costa Adeje Golf, Tenerife Sur y diseñada por uno de los arquitectos más prestigiosos de la isla.

Costa Adeje Golf está considerado como uno de los mejores lugares para poseer una propiedad en Tenerife, y con la casa club a un corto paseo y el maravilloso pueblo pesquero de La Caleta y las hermosas playas de Playa del Duque a solo un par de kilómetros más abajo, no faltan lugares maravillosos para cenar y relajarse.

Esta casa contemporánea es una joya arquitectónica que ocupa una posición inmejorable justo al borde del campo de golf de Costa Adeje. Construida en un estilo minimalista moderno, esta propiedad ofrece extraordinarias vistas al golf y al mar y una especificación de materiales de muy alta calidad en sus tres niveles. Está situada en una amplia parcela de 724 m², junto a calles perfectamente cuidadas, bordeadas de exuberante vegetación y palmeras tropicales.

La villa cuenta con un impresionante atrio central de doble altura que cuenta con una fuente de agua única, una escalera llamativa y un ascensor, y conduce sin problemas a la sala de estar / comedor de concepto abierto. Las áreas de salón y comedor cuentan con acristalamiento de piso a techo, lo que proporciona abundante luz y da acceso a las fabulosas terrazas de la piscina y los jardines, al tiempo que muestra las increíbles vistas. La cocina independiente también se encuentra en este nivel y está amueblada con gabinetes blancos de alta gama, en un estilo minimalista, incorporando una isla central con barra de desayuno. Las puertas del patio de la cocina brindan acceso al exterior. También hay una oficina / dormitorio y un aseo de invitados en esta planta. Arriba se encuentra la impresionante suite principal que incluye un vestidor, un baño en suite increíblemente opulento y una gran terraza privada con espectaculares vistas al mar, La Gomera y al campo de golf. Dos dormitorios dobles más, ambos con armarios empotrados y baños en suite, se encuentran en este nivel. Además, la villa tiene una gran terraza en la azotea, bordeada con barandilla de vidrio para aprovechar al máximo las impresionantes vistas de 360 grados. El nivel del sótano ofrece otro dormitorio doble, inundado de luz natural desde un patio interior, y tiene armarios empotrados y un baño en suite. También hay un lavadero, un trastero y espacio para un gimnasio con su propia sauna y baño. También hay un garaje para dos vehículos conectado por ascensor con todas las plantas. Esta propiedad se vende sin muebles.

Cada detalle de esta casa excepcional ha sido cuidadosamente considerado, y cuenta con muchas otras características especiales, como aire acondicionado, garaje para dos autos, videovigilancia y mucho más. Clear Blue Skies recomienda encarecidamente visitarla para apreciar por completo esta nueva e inspiradora casa. Comuníquese con nuestra amable oficina en Fañabé Plaza para obtener más detalles.

Descargo de responsabilidad: El material proporcionado en esta presentación se basa en información proporcionada por terceros que creemos que son confiables, sin embargo, no podemos garantizar que sea completo o 100% exacto, por lo que no se debe confiar en él como tal. Se recomienda a los posibles compradores que reciban el asesoramiento legal adecuado con respecto a estos asuntos.

