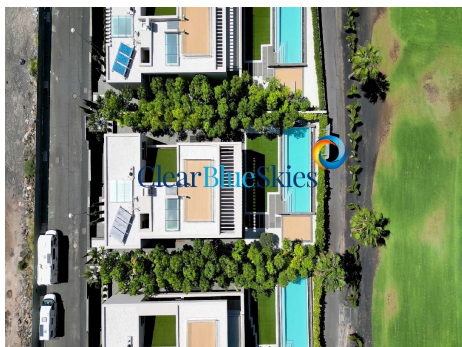


ClearBlueSkies

Nowoczesna willa z podgrzewanym basenem i niesamowitymi widokami



Odniesienie: 8391

Miejscowosc: Adeje Golf

Typ: House (Villa)

Status: For Sale

Cena: €3,700,000

Ocena Efektywnosci Energetycznej: Pending

- **Lózka:** 4
- **Laznia:** 4
- **Toalety dla gości:** 1
- **Działka (m2):** 724 m²
- **Wewnętrzny (m2):** 450 m²
- **Taras (m2):** 60 m²

- **Dekoracje:** Built to High Standards, Completely Equipped Kitchen, Fitted Wardrobes, Marble Floors, Modern Style, Newly Built
- **Zewnętrzny:** Garden, Private Pool, Private terrace, Roof Terrace, Terrace
- **Lokalizacja:** Conveniently Situated For Golf, Conveniently Situated Tennis, Prestigious Area, Residential Location, Very Good Access
- **Pokoje:** Dining Area, Dressing Room, En Suite Bathroom, En Suite Shower Room, Gym, Lounge, Office, Sauna, Storeroom, Utility Room
- **Wyswietlenia:** Mountains, Panoramic, Sea
- **Dodatkowy:** Air Conditioning, Alarm System, Irrigation, Many Special Features, Video Cameras

Nowoczesna willa z podgrzewanym basenem i niesamowitymi widokami

Clear Blue Skies Group SL z przyjemnością prezentuje tę niesamowitą nową, luksusową willę, położoną w ekskluzywnej okolicy Costa Adeje Golf, na południu Teneryfy, zaprojektowaną przez jednego z najbardziej prestiżowych architektów wyspy.

Pole golfowe Costa Adeje uważane jest za jedno z najlepszych miejsc do posiadania nieruchomości na Teneryfie. Klub znajduje się w niedalekiej odległości spacerem, a cudowna wioska rybacka La Caleta i piękne plaże Playa del Duque znajdują się zaledwie kilka kilometrów dalej. Dzięki temu nie brakuje tu wspaniałych miejsc do jedzenia i relaksu.

Ten współczesny dom to perełka architektoniczna zajmująca nie do pobicia miejsce tuż przy Costa Adeje Golf. Zbudowany w nowoczesnym minimalistycznym stylu, ten obiekt oferuje niezwykle widoki na pole golfowe i morze oraz bardzo wysoką specyfikację materiałową na trzech poziomach. Znajduje się na przestronnej działce o powierzchni 724 m², sąsiadującej z idealnie utrzymanymi fairwayami, otoczonymi bujną roślinnością i tropikalnymi palmami.

Willa ma imponujące dwupiętrowe centralne atrium z unikalną ozdobą wodną, charakterystycznymi schodami i windą, które płynnie prowadzą do otwartej przestrzeni dziennej/jadalnej. Przestrzeń wypoczynkowa i jadalna mają przeszklenia od podłogi do sufitu, zapewniające mnóstwo światła i dające dostęp do wspaniałych tarasów przy basenie i ogrodów, jednocześnie prezentując niesamowite widoki. Niezależna kuchnia znajduje się również na tym piętrze i jest wyposażona w wysokiej klasy białe szafki w minimalistycznym stylu, z centralną wyspą z barem śniadaniowym. Drzwi tarasowe z kuchni zapewniają dostęp do przestrzeni zewnętrznej. Na tym piętrze znajduje się również biuro/sypialnia i toaleta dla gości.

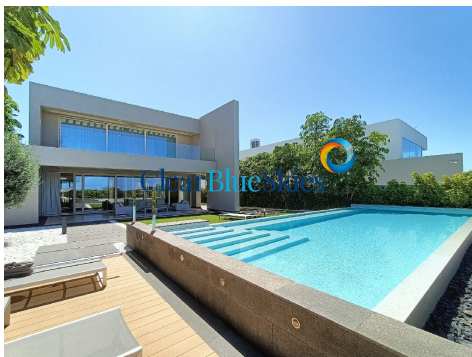
Na górze znajduje się imponujący apartament główny, który obejmuje garderobę, niesamowicie luksusową łazienkę z własną łazienką i duży prywatny taras ze spektakularnym widokiem na morze, La Gomerę i pole golfowe. Na tym poziomie znajdują się dwie kolejne sypialnie dwuosobowe, obie z wbudowanymi szafami i łazienkami z prysznicem. Ponadto willa ma duży taras na dachu, obramowany szklaną balustradą, aby w pełni wykorzystać zapierające dech w piersiach widoki 360 stopni!

Poziom piwnicy oferuje kolejną sypialnię dwuosobową, zalaną naturalnym światłem z wewnętrznego patio, a także wbudowane szafy i łazienkę. Jest tam również pralnia, pomieszczenie gospodarcze i miejsce na siłownię z własną sauną i łazienką! Jest też garaż na dwa samochody połączony windą ze wszystkimi piętrami.

Każdy szczegół tego wyjątkowego domu został starannie przemyślany, posiada wiele innych szczególnych cech, w tym klimatyzację, garaż na dwa samochody, monitoring wideo i wiele więcej. Clear Blue Skies gorąco poleca obejrzenie, aby w pełni docenić ten inspirujący nowy dom, prosimy o kontakt z naszym przyjaznym biurem w Fañabé Plaza, aby uzyskać więcej szczegółów.

Nieruchomość sprzedawana jest bez umeblowania.

Zastrzeżenie: Materiał przedstawiony w tej prezentacji opiera się na informacjach dostarczonych przez strony trzecie, które uważamy za wiarygodne, jednakże nie możemy zagwarantować, że s_one kompletne ani w 100% dok_adne, dlatego nie należy na nich polegać. Potencjalnym nabywcom zaleca się zasięgnięcie odpowiedniej porady prawnej w takich sprawach.



0034 922 717 779

fo@clearbluetenerife.com • www.clearbluetenerife.com