

Gloednieuwe villa met geweldig architectonisch ontwerp



Referentie: 8390

Plaats: Playa de Las Americas

Type: Huis (Villa)

Toestand: Te koop

Prijs: €3,250,000

Energie-efficiëntie klasse: In afwachting van

• **Slaapkamers:** 4

• **Badkamers:** 4

• **Bezoekerstoilet:** 1

• **Perceel (m2):** 501 M²

• **intern (m2):** 254 M²

- **Decor:** Uitstekende staat, Ingemaakte kleerkasten, Volledig Bemeubeld, Luxueus meubilair, Moderne Stijl, Stijlvolle accommodatie
- **Buitenkant:** Privaat zwembad, Dakterras, Zonnige terrassen
- **Lokatie:** Gunstig gelegen nabij Golf, Voorzieningen in de buurt, Prestigieuze Zone, Op loopafstand van het strand, Op loopafstand van de restaurants, Op loopafstand van winkels, Op loopafstand van het stadscentrum
- **Kamers:** Eethoek, Kamer met aparte badkamer, Aparte badkamer met douche, Bijkeuken
- **Zicht:** Bergen, Zee
- **Extra:** Airconditioning, Alarmsysteem, Security System

Gloednieuwe villa met geweldig architectonisch ontwerp

Clear Blue Skies Group SL is verheugd deze ongelooflijke luxe villa te presenteren, ontworpen door een van de meest prestigieuze architecten van Tenerife, gelegen in het hart van Playa de las Américas en op slechts vijftig meter van de oceaan. Dit pand is perfect gelegen.

Playa de las Americas is misschien wel de meest iconische badplaats van heel Tenerife; een levendige, bruisende omgeving met eindeloze uitgaansmogelijkheden, heerlijke stranden, een overvloed aan restaurants en vele uitstekende winkelcentra. Andere delen van het zuiden van Tenerife, met name het gebied Costa Adeje en Los Cristianos, liggen vlakbij, en vanwege de nabijheid van de snelweg TF1 ligt de luchthaven Tenerife Zuid op slechts twintig minuten rijden.

Deze moderne villa is uniek en exclusief, niet alleen vanwege het hoge niveau van architectuur, maar ook vanwege de onovertroffen locatie met uitzicht op de oceaan en het eiland La Gomera, waardoor deze villa zeer gewild is. Deze fantastische villa is gebouwd in een moderne, minimalistische stijl, maar bevat tegelijkertijd warme en aangename kleuren binnen met marmeren vloeren en prachtige details van moerbeihout. Deze villa biedt privacy en is stijlvol gepresenteerd, en is gelegen op een perceel van 501m² met off-road parking voor twee voertuigen.

Dit is werkelijk een uitzonderlijk huis, verdeeld over twee verdiepingen die met elkaar verbonden zijn door een prachtige houten trap. Op de begane grond is er een hal die leidt naar de woonkamer, die bestaat uit een open keuken, een eethoek en een woonkamer. De keuken is in een witte minimalistische stijl, gebouwd met materialen van topkwaliteit en volledig uitgerust inclusief hoogwaardige apparatuur. De woonkamer is ruim en licht met openslaande deuren naar de tuinen, het verwarmde zwembad en de ligweide. Er is ook een tweepersoonsslaapkamer met eigen badkamer op dit niveau met inbouwkasten, een bijkeuken en een gastentoilet.

Boven bevindt zich de hoofdslaapkamer, kleedkamer, groot privéterras en en-suite badkamer met inloofdouche en bad. Op dit niveau bevinden zich nog twee tweepersoonsslaapkamers, beide met inbouwkasten en een eigen badkamer met douche, en daarnaast is er ook een buitendouche.

Elk detail van dit intelligente huis is goed doordacht met veel speciale kenmerken, waaronder airconditioning, videobewaking en nog veel meer. De villa wordt volledig gemeubileerd en uitgerust aangeboden, klaar om in te trekken en te genieten. Clear Blue Skies Group SL beveelt een bezichtiging ten zeerste aan aan de meest veeleisende kopers. Neem contact op met ons kantoor in Fañabé Plaza voor meer informatie en om afspraken te maken over de bezichtiging.

Disclaimer: het materiaal in deze presentatie is gebaseerd op informatie die is verstrekt door derden waarvan wij denken dat ze betrouwbaar zijn, maar we kunnen niet garanderen dat het volledig of 100% nauwkeurig is, dus er mag niet als zodanig op worden vertrouwd. Potentiële kopers wordt geadviseerd om met betrekking tot dergelijke zaken passend juridisch advies in te winnen.

