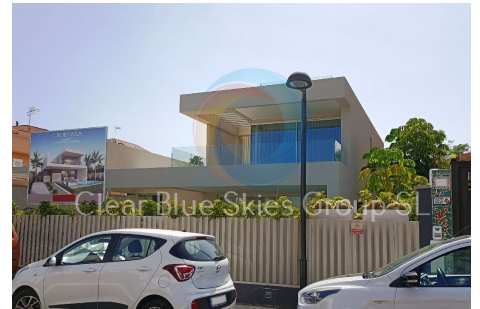


Villa nueva con gran diseño arquitectónico



Referencia: 8390

Localidad: Playa de Las Americas

Tipo: Casa (Villa)

Situación: A la venta

Precio: €3,250,000

Clase de Eficiencia Energética: Pendiente

• **Dormitorios:** 4

• **Baños:** 4

• **Aseos:** 1

• **Parcela (m2):** 501 m²

• **Interno (m2):** 254 m²

- **Decoración:** En Excelentes Condiciones, Armarios Empotrados, Completamente Amueblado, Accesorios de Lujo, Estilo Moderno, Decoración con estilo
- **Exterior:** Piscina Privada, Azotea, Terrazas soleadas
- **Localidad:** Cerca del Golf, Cerca de entretenimiento, Zona de Prestigio, Muy cerca de la playa, Muy cerca de restaurantes, Muy cerca de comercios, Muy cerca del centro
- **Habitaciones:** Comedor, Baño En-Suite, Ducha En-Suite, Lavadero
- **Vistas:** Montaña, Mar
- **Adicional:** Aire Acondicionado, Sistema de Alarma, Sistema de Seguridad

Villa nueva con gran diseño arquitectónico

Clear Blue Skies Group SL se complace en presentar esta increíble villa de lujo, diseñada por uno de los arquitectos más prestigiosos de Tenerife, ubicada en el corazón de Playa de las Américas y a sólo cincuenta metros del océano, esta propiedad está perfectamente ubicada.

Playa de las Américas es posiblemente la ciudad turística más emblemática de todo Tenerife; una zona animada y vibrante con infinitas opciones de vida nocturna, hermosas playas, una gran cantidad de restaurantes y excelentes centros comerciales. Otras partes del sur de Tenerife, en particular la zona de Costa Adeje y Los Cristianos, se encuentran cerca y, debido a la proximidad de la autopista TF1, el aeropuerto de Tenerife Sur está a sólo veinte minutos en coche.

Esta villa contemporánea es única y exclusiva, no sólo por su alto nivel de arquitectura, sino también por su inmejorable ubicación con vistas al océano y a la isla de La Gomera, lo que hace que esta villa sea muy deseable. Esta fantástica villa está construida en un estilo minimalista moderno, pero al mismo tiempo incorpora colores cálidos y agradables en su interior con suelos de mármol y exquisitos detalles en madera de morera. Esta villa ofrece privacidad y está elegantemente presentada en todas partes, y está ubicada en una parcela de 501 m² con estacionamiento exterior para dos vehículos.

Se trata de una casa verdaderamente excepcional, distribuida en dos plantas conectadas por una preciosa escalera de madera. En la planta principal hay un hall de entrada que conduce a la sala de estar, que consta de cocina abierta, comedor y sala de estar. La cocina es de estilo minimalista en color blanco, construida con materiales de primera calidad y totalmente equipada con electrodomésticos de alta gama. El salón es espacioso y luminoso con ventanas francesas que se abren a los jardines, la piscina climatizada y la zona para tomar el sol. También hay un dormitorio doble en suite con armarios empotrados, un lavadero y un aseo para invitados.

Arriba está el dormitorio principal, vestidor, gran terraza privada y baño en suite con plato de ducha y bañera. En este nivel se encuentran otros dos dormitorios dobles, ambos con armarios empotrados y cuartos de baño con ducha, y además también hay una ducha exterior.

Cada detalle de esta casa inteligente está bien pensado con muchas características especiales que incluyen aire acondicionado en todas partes, videovigilancia y mucho más. La villa se ofrece completamente amueblada y equipada, lista para entrar a vivir y disfrutar. Clear Blue Skies Group SL recomienda encarecidamente la visita a los compradores más exigentes. Comuníquese con nuestra oficina en Fañabé Plaza para obtener más detalles y hacer arreglos para verla.

Descargo de responsabilidad: El material proporcionado en esta presentación se basa en información proporcionada por terceros que creemos que son confiables, sin embargo, no podemos garantizar que sea completo o 100% exacto, por lo que no se debe confiar en él como tal. Se recomienda a los posibles compradores que reciban el asesoramiento legal adecuado con respecto a estos asuntos.

