

Villa a estrenar con gran diseño arquitectónico



Referencia: 8390

Localidad: Playa de Las Americas

Tipo: Casa (Villa)

Situación: A la venta

Precio: €3,250,000

Clase de Eficiencia Energética: Pendiente

• **Dormitorios:** 4

• **Baños:** 4

• **Aseos:** 1

• **Parcela (m2):** 501 m²

• **Interno (m2):** 254 m²

- **Decoración:** En Excelentes Condiciones, Armarios Empotrados, Completamente Amueblado, Accesorios de Lujo, Estilo Moderno, Decoración con estilo
- **Exterior:** Piscina Privada, Azotea, Terrazas soleadas
- **Localidad:** Cerca del Golf, Cerca de entretenimiento, Zona de Prestigio, Muy cerca de la playa, Muy cerca de restaurantes, Muy cerca de comercios, Muy cerca del centro
- **Habitaciones:** Comedor, Baño En-Suite, Ducha En-Suite, Lavadero
- **Vistas:** Montaña, Mar
- **Adicional:** Aire Acondicionado, Sistema de Alarma, Sistema de Seguridad

Villa a estrenar con gran diseño arquitectónico

Clear Blue Skies Group SL se complace en presentar esta increíble villa de lujo, diseñada por uno de los arquitectos más prestigiosos de Tenerife, ubicada en el corazón de Playa de las Américas y a solo cincuenta metros del océano, esta propiedad está perfectamente ubicada.

Playa de las Américas es, sin duda, la ciudad turística más emblemática de todo Tenerife: una zona animada y vibrante con infinitas opciones de vida nocturna, hermosas playas, una gran cantidad de restaurantes y excelentes centros comerciales. Otras zonas del sur de Tenerife, en particular la zona de Costa Adeje y Los Cristianos, se encuentran cerca y, debido a la proximidad de la autopista TF1, el aeropuerto de Tenerife Sur está a solo veinte minutos en coche.

Esta villa contemporánea es única y exclusiva, no solo por su alto estándar de arquitectura, sino también por su ubicación inmejorable con vistas al océano y a la isla de La Gomera, lo que la convierte en una villa muy deseable. Esta fantástica villa está construida en un estilo minimalista moderno, pero al mismo tiempo incorpora colores cálidos y agradables en el interior con suelos de mármol y exquisitos detalles en madera de morera. Esta villa ofrece privacidad y está presentada con estilo en todas partes, y está ubicada en una parcela de 501m² con estacionamiento fuera de la carretera para dos vehículos.

Esta es una casa verdaderamente excepcional, distribuida en dos plantas que están conectadas por una hermosa escalera de madera. En la planta principal hay un hall de entrada que conduce a la sala de estar, que consta de una cocina abierta, comedor y sala de estar. La cocina es de estilo minimalista blanco, construida con materiales de primera calidad y totalmente equipada con electrodomésticos de alta gama. La sala de estar es espaciosa y luminosa con ventanas francesas que se abren a los jardines, la piscina climatizada y la zona para tomar el sol. También hay un dormitorio doble en suite en este nivel con armarios empotrados, un lavadero y un aseo de invitados.

En la planta superior se encuentra el dormitorio principal, vestidor, amplia terraza privada y baño en suite con ducha a ras de suelo y bañera. En este nivel se encuentran otros dos dormitorios dobles, ambos con armarios empotrados y baños en suite con ducha, y además, también hay una ducha exterior.

Cada detalle de esta casa inteligente está bien pensado con muchas características especiales que incluyen aire acondicionado en todas partes, videovigilancia y mucho más. La villa se ofrece completamente amueblada y equipada, lista para mudarse y disfrutar. Clear Blue Skies Group SL recomienda encarecidamente la visita a los compradores más exigentes. Comuníquese con nuestra oficina en Fañabé Plaza para obtener más detalles y coordinar una visita.

Descargo de responsabilidad: El material proporcionado en esta presentación se basa en información proporcionada por terceros que creemos que son confiables, sin embargo, no podemos garantizar que sea completo o 100% exacto, por lo que no se debe confiar en él como tal. Se recomienda a los posibles compradores que reciban el asesoramiento legal adecuado con respecto a estos asuntos.

