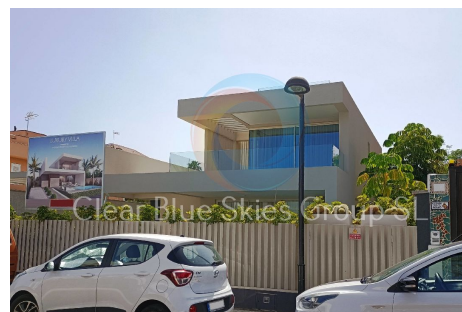


Zcela nová vila se skvělým architektonickým designem



Odkaz: 8390

Lokalita: Playa de Las Americas

Typ: House (Villa)

Postaveni: For Sale

Cena: €3,250,000

Hodnoceni energeticke ucinnosti: Pending

• **Postele:** 4

• **Vany:** 4

• **Toalety pro hosty:** 1

• **Spiknutí (m2):** 501 m²

• **Vnitřní (m2):** 254 m²

- **Vyzdoba:** Excellent Condition, Fitted Wardrobes, Fully Furnished, Luxury Fittings, Modern Style, Stylish Accommodation
- **Vnejsi:** Private Pool, Roof Terrace, Sunny Terraces
- **Umístění:** Conveniently Situated For Golf, Near Amenities, Prestigious Area, Walking Distance To Beach, Walking Distance To Restaurants, Walking Distance To Shops, Walking Distance To Town Centre
- **Pokoje:** Dining Area, En Suite Bathroom, En Suite Shower Room, Utility Room
- **Pohledy:** Mountains, Sea
- **Dalsi:** Air Conditioning, Alarm System, Security System

Zcela nová vila se skvělým architektonickým designem

Clear Blue Skies Group SL s potěšením představuje tuto neuvěřitelnou luxusní vilu navrženou jedním z nejprestižnějších architektů na Tenerife, která se nachází v srdci Playa de las Américas a pouhých padesát metrů od oceánu. Tato nemovitost je dokonale umístěna.

Playa de las Americas je pravděpodobně nejkvůliější letovisko na celém Tenerife; živá, pulzující oblast s nekonečnými možnostmi nočního života, krásné pláže, množství restaurací a mnoho vynikajících nákupních center. Další části jihu Tenerife, zejména oblast Costa Adeje a Los Cristianos, se nacházejí nedaleko a díky těsné blízkosti dálnice TF1 je letiště Tenerife South vzdáleno pouhých dvacet minut jízdy.

Tato současná vila je jedinečná a exkluzivní nejen pro svůj vysoký standard architektury, ale také pro svou nepřekonatelnou polohu s výhledem na oceán a ostrov La Gomera, díky čemuž je tato vila velmi žádaná. Tato fantastická vila je postavena v moderním minimalistickém stylu, ale zároveň uvnitř obsahuje teplé a příjemné barvy s mramorovými podlahami a nádhernými detaily dřeva Mulberry. Jeho vila nabízí soukromí a je stylově prezentována v celém objektu a nachází se na pozemku o velikosti 501 m² s terénním parkováním pro dvě vozidla.

Jedná se o skutečně výjimečný dům rozmístěný ve dvou podlažích, která jsou propojena krásným dřevěným schodištěm. V hlavním patře se nachází vstupní hala vedoucí do obytné části, která se skládá z otevřené dispozice kuchyně, jídelny a obývacího pokoje. Kuchyně je v bílém minimalistickém stylu, postavená z nejkvalitnějších materiálů a plně vybavená včetně špičkových spotřebičů. Obývací pokoj je prostorný a světlý s francouzskými okny do zahrad, vyhřívaným bazénem a prostorem na opalování. Dále je v tomto patře dvoulůžkový pokoj s vlastní koupelnou s vestavěnými skříněmi, technická místnost a toaleta pro hosty.

V patře je hlavní ložnice, šatna, velká soukromá terasa a en-suite koupelna se sprchovým koutem a vanou. V tomto patře jsou umístěny další dvě dvoulůžkové ložnice, obě s vestavěnými skříněmi a en-suite sprchami a navíc je zde i venkovní sprcha.

Každý detail tohoto inteligentního domu je dobře promyšlený s mnoha speciálními funkcemi, včetně klimatizace v celém prostoru, video dohledu a mnoha dalších. Vila se nabízí plně zařízená a vybavená, připravená k nastěhování a užívání. Clear Blue Skies Group SL důrazně doporučujeme prohlídku těm nejnáročnějším kupujícím, kontaktujte prosím naši kancelář ve Fañabé Plaza pro další podrobnosti a domluvte si prohlídku.

Prohlášení: Materiál prezentovaný v této prezentaci je založen na informacích poskytnutých třetími stranami, které považujeme za spolehlivé, ale nemůžeme garancovat, že jsou úplné nebo 100% přesné, takže by se na ne jako takové nemelo spoléhat. Potenciálním kupujícím se doporučuje, aby v těchto záležitostech využili příslušné právní rady.

