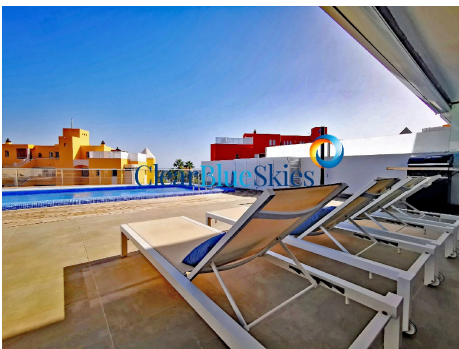
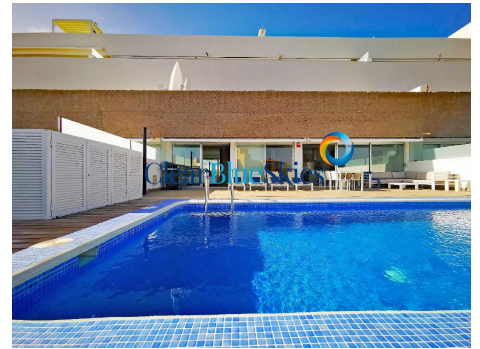
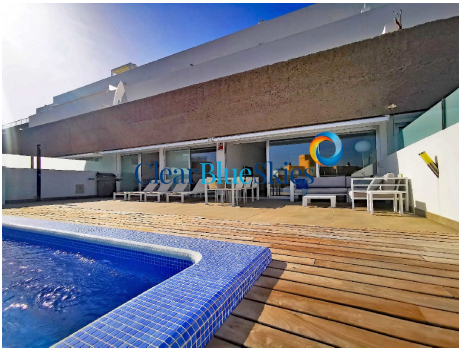


Superbe appartement de luxe avec piscine privée



Référence: 8372C
Localité: La Caleta
Complexe: Caleta Palms
Type: Appartement
Statut: A Vendre
Prix: €1,365,000

Classe d'efficacité énergétique: En attente

- **Lits:** 2
- **Bains:** 2
- **Interne (m2):** 109 M²
- **Terrasse (m2):** 145 M²
- **Année:** 2010

- **Communauté:** Piscine Commune, Complexe Fermé, Complexe Bien Entretenu
- **Décor:** Excellent État, Penderie, Complètement Meublé, Style Contemporain
- **Extérieur:** Piscine Privée, Terrasse
- **Emplacement:** Zone Prestigieux, Restaurants Accessibles à Pied, Magasins Accessibles à Pied
- **Supplémentaire:** Climatisation, Dispositif d'Alarme

Superbe appartement de luxe avec piscine privée

Clear Blue Skies Group SL a le plaisir de présenter à la vente ce superbe appartement moderne dans le développement Caleta Palms dans le village côtier très recherché de La Caleta à Tenerife.

La Caleta est sans doute la partie la plus populaire du sud de Tenerife, peut-être de toute l'île, et se situe au bord de Costa Adeje, en dessous du golf de Costa Adeje. Le nom La Caleta signifie en anglais « petite baie » et ce qui était à l'origine un petit village de pêcheurs est aujourd'hui un merveilleux centre culinaire abritant plus de deux douzaines de restaurants et de bars à cocktails de qualité supérieure disséminés autour de la baie. C'est Tenerife à son meilleur, vivre et manger au bord de l'eau, entouré de belles villas, maisons et appartements, avec les magnifiques centres commerciaux, restaurants, plages, bars, etc. de Playa del Duque à seulement quelques pas avec le célèbre golf de Costa Adeje et les installations d'entraînement de haut niveau de Tenerife à quelques minutes en voiture à l'intérieur des terres.

Caleta Palms est un développement remarquable de seulement 52 appartements et a été conçu dans un style minimaliste distinctif en utilisant de la pierre naturelle et tous les résidents bénéficient de l'utilisation de la jolie piscine commune chauffée tandis que cet appartement particulier est l'un des rares du complexe à bénéficier également de sa propre piscine privée.

A l'intérieur, la propriété offre un espace de vie spacieux de 109 m² sur un seul niveau. Il bénéficie d'un vaste et confortable espace salon-salle à manger-cuisine décloisonné avec une cuisine haut de gamme discrète et élégante. Les deux chambres sont spacieuses, disposent de placards intégrés et reçoivent beaucoup de lumière naturelle grâce aux portes-fenêtres donnant sur la terrasse. Il y a deux salles de bains complètes avec douches à l'italienne et des rangements et buanderies pratiques.

A l'extérieur, il y a une vaste terrasse de 145 m², comprenant la piscine privée chauffée de 8 x 4 m ainsi que de nombreux espaces pour les repas, la détente et les bains de soleil. Des auvents électriques sont installés sur toute la longueur de 12 m de la terrasse pour garantir que l'ombre peut être fournie en cas de besoin.

Cette superbe propriété moderne comprend une place de parking sécurisée dans le parking souterrain du complexe, est entièrement climatisée et sera vendue avec un mobilier luxueux et de bon goût. Il s'agit d'une excellente propriété dans l'un des complexes et des zones les plus recherchés du sud de Tenerife. Veuillez donc contacter Clear Blue Skies Group SL dès que possible dans notre bureau convivial de Fañabé Plaza pour plus d'informations et pour organiser votre rendez-vous de visite.

Avis de non-responsabilité : le matériel fourni dans cette présentation est basé sur des informations fournies par des tiers que nous considérons comme fiables. Cependant, nous ne pouvons pas garantir qu'ils soient complets ou exacts à 100 %, ils ne doivent donc pas être considérés comme tels. Il est conseillé aux acheteurs potentiels de prendre des conseils juridiques appropriés concernant ces questions.

