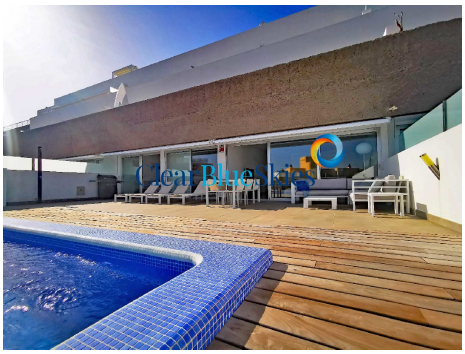
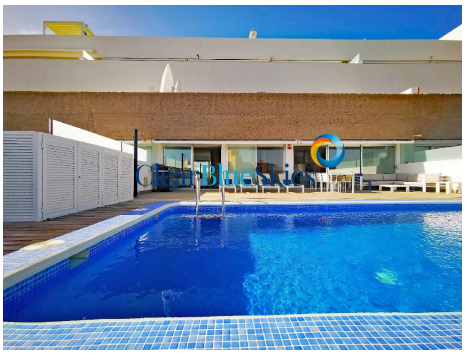
Atemberaubendes Luxusapartment mit privatem Pool





Referenz: 8372C
Gegend: La Caleta
Komplex: Caleta Palms
Typ: Wohnung
Status: Zu Verkaufen
Preis: €1,250,000
Energie-Effizienz-Einstufung: in der Planung/schwebend

- **Betten:** 2
- **Bäder:** 2
- **Intern (m2):** 109 m^2
- **Terrasse (m2):** 145 m^2
- **Baujahr:** 2010

- **Gemeinschaft:** Gemeinschaftsschwimmbad, eingezäuntes Gebäude, wohl gepflegte Hausgemeinschaft
- **Dekor:** ausgezeichneter Zustand, Einbaukleiderschränke, komplett möbliert, moderner Stil
- **Außenansicht:** privates Schwimmbad, Terrasse
- **Ort:** angesehene Gegend, Restaurants zu Fuß erreichbar, Geschäfte zu Fuß erreichbar
- **Zusätzliche:** Klimaanlage, Alarmanlage

Atemberaubendes Luxusapartment mit privatem Pool

Clear Blue Skies Group SL freut sich, Ihnen dieses atemberaubende, moderne Apartment in der Wohnanlage Caleta Palms im begehrten Küstenort La Caleta auf Teneriffa zum Kauf anbieten zu können.La Caleta ist wohl der beliebteste Ort im Süden Teneriffas, vielleicht sogar der ganzen Insel, und liegt am Rande von Costa Adeje, unterhalb des Golfplatzes Costa Adeje. Der Name La Caleta bedeutet übersetzt „kleine Bucht“, und was ursprünglich ein kleines Fischerdorf war, ist heute ein pulsierendes kulinarisches Zentrum mit über zwei Dutzend erstklassigen Restaurants und Cocktailbars, die sich entlang der Bucht verteilen. Hier erleben Sie Teneriffa von seiner schönsten Seite: Wohnen und Speisen direkt am Wasser, umgeben von wunderschönen Villen, Häusern und Apartments. Die prächtigen Einkaufszentren, Restaurants, Strände und Bars von Playa del Duque sind nur einen kurzen Spaziergang entfernt, und die berühmten Golfanlagen Costa Adeje und Tenerife Top Training erreichen Sie in wenigen Autominuten landeinwärts.Caleta Palms ist eine beeindruckende Anlage mit nur 52 Apartments, die in einem unverwechselbaren minimalistischen Stil mit Naturstein gestaltet wurde. Alle Bewohner genießen die Nutzung des attraktiven, beheizten Gemeinschaftspools, und dieses Apartment gehört zu den wenigen im Komplex, die zusätzlich über einen eigenen privaten Pool verfügen.Die Immobilie bietet im Inneren eine großzügige Wohnfläche von 109 m² auf einer Ebene. Der offene Wohn-, Ess- und Küchenbereich besticht durch eine elegante und moderne Einbauküche. Beide Schlafzimmer sind geräumig, verfügen über Einbauschränke und werden durch die Terrassentüren, die auf die Terrasse führen, mit viel Tageslicht durchflutet. Es gibt zwei Badezimmer mit ebenerdigen Duschen sowie praktische Abstell- und Waschräume.Draußen erwartet Sie eine großzügige Terrasse von 145 m², die den 8 x 4 m großen, beheizten Privatpool umfasst und viel Platz zum Essen, Entspannen und Sonnenbaden bietet. Elektrische Markisen sind über die gesamte Länge von 12 m der Terrasse installiert und spenden bei Bedarf Schatten.Dieses atemberaubende, moderne Anwesen verfügt über einen sicheren Parkplatz in der Tiefgarage der Anlage, ist vollklimatisiert und wird inklusive der luxuriösen und geschmackvollen Einrichtung verkauft. Es handelt sich um eine exzellente Immobilie in einer der begehrtesten Anlagen und Gegenden im Süden Teneriffas. Kontaktieren Sie Clear Blue Skies Group SL so bald wie möglich in unserem freundlichen Büro in der Fañab Plaza, um weitere Informationen zu erhalten und einen Besichtigungstermin zu vereinbaren.Haftungsausschluss: Das in dieser Präsentation bereitgestellte Material basiert auf Informationen von Dritten, die wir für zuverlässig halten. Wir können jedoch nicht garantieren, dass sie vollständig oder zu 100% genau sind, sodass sie nicht als solche angesehen werden sollten. Kaufinteressenten wird empfohlen, sich in solchen Angelegenheiten angemessen rechtlich beraten zu lassen.