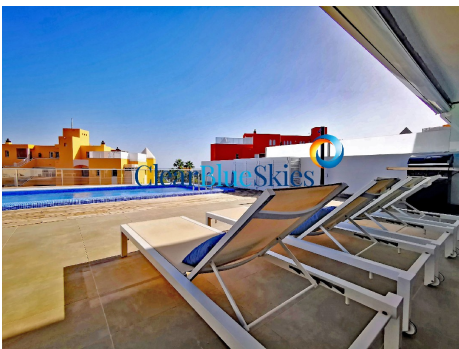
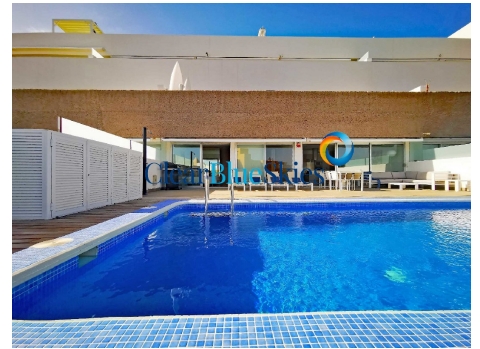
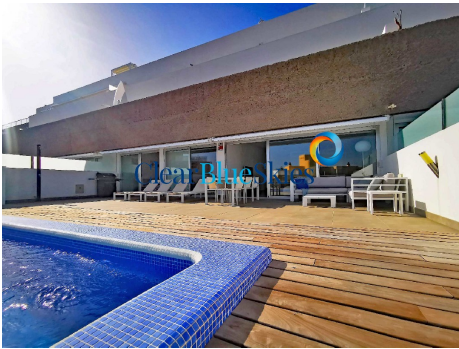


Atemberaubendes Luxusapartment mit privatem Pool



Referenz: 8372C
Gegend: La Caleta
Komplex: Caleta Palms
Typ: Wohnung
Status: Zu Verkaufen
Preis: €1,365,000

Energie-Effizienz-Einstufung: in der Planung/schwebend

- **Betten:** 2
- **Bäder:** 2
- **Intern (m2):** 109 m²
- **Terrasse (m2):** 145 m²
- **Baujahr:** 2010

- **Gemeinschaft:** Gemeinschaftsschwimmbad, eingezäuntes Gebäude, wohl gepflegte Hausgemeinschaft
- **Dekor:** ausgezeichneter Zustand, Einbaukleiderschränke, komplett möbliert, moderner Stil
- **Außenansicht:** privates Schwimmbad, Terrasse
- **Ort:** angesehene Gegend, Restaurants zu Fuß erreichbar, Geschäfte zu Fuß erreichbar
- **Zusätzliche:** Klimaanlage, Alarmanlage

Atemberaubendes Luxusapartment mit privatem Pool

Clear Blue Skies Group SL freut sich, dieses atemberaubende, moderne Apartment in der Wohnanlage Caleta Palms im begehrten Küstendorf La Caleta auf Teneriffa zum Verkauf anbieten zu können.

La Caleta ist wohl der beliebteste Teil im Süden Teneriffas, vielleicht sogar der ganzen Insel, und liegt am Rande der Costa Adeje, unterhalb des Costa Adeje Golf. Der Name La Caleta bedeutet auf Deutsch „kleine Bucht“ und was ursprünglich ein kleines Fischerdorf war, ist heute ein wunderbares kulinarisches Zentrum mit mehr als zwei Dutzend erstklassigen Restaurants und Cocktailbars, die rund um die Bucht verteilt sind. Das ist Teneriffa von seiner schönsten Seite: Wohnen und Essen am Wasser, umgeben von wunderschönen Villen, Häusern und Apartments, mit den herrlichen Einkaufszentren, Restaurants, Stränden, Bars usw. von Playa del Duque nur einen kurzen Spaziergang entfernt und die berühmten Einrichtungen Costa Adeje Golf und Tenerife Top Training ein paar Autominuten landeinwärts.

Caleta Palms ist ein eindrucksvoller Komplex mit nur 52 Wohnungen und wurde in einem unverwechselbaren minimalistischen Stil unter Verwendung von Naturstein gestaltet. Alle Bewohner können den attraktiven beheizten Gemeinschaftspool nutzen, wobei diese besondere Wohnung eine der wenigen in der Anlage ist, die auch über einen eigenen privaten Swimmingpool verfügt.

Innen bietet das Anwesen eine geräumige Wohnfläche von 109 m² auf einer Ebene. Es verfügt über einen großzügigen und komfortablen offenen Wohn-Ess-Küchenbereich mit einer diskreten und eleganten High-End-Küche. Beide Schlafzimmer sind geräumig, haben Einbauschränke und erhalten viel natürliches Licht durch die Terrassentüren, die auf die Terrasse führen. Es gibt zwei voll ausgestattete Badezimmer mit begehbaren Duschen und praktische Abstell- und Waschräume.

Draußen gibt es eine weitläufige Terrasse von 145 m², die den 8 x 4 m großen, beheizten Privatpool umfasst und viel Platz für Ess-, Entspannungs- und Sonnenbereiche bietet. Auf der gesamten 12 m langen Terrasse sind elektrische Markisen installiert, um bei Bedarf Schatten zu spenden.

Dieses atemberaubende, moderne Anwesen verfügt über einen sicheren Parkplatz in der Tiefgarage des Komplexes, ist voll klimatisiert und wird inklusive der luxuriösen und geschmackvollen Einrichtung verkauft. Dies ist ein ausgezeichnetes Anwesen in einem der gefragtesten Komplexe und Gebiete im Süden Teneriffas. Kontaktieren Sie daher bitte so bald wie möglich die Clear Blue Skies Group SL in unserem freundlichen Büro in Fañabé Plaza, um weitere Informationen zu erhalten und einen Besichtigungstermin zu vereinbaren.

Haftungsausschluss: Das in dieser Präsentation bereitgestellte Material basiert auf Informationen von Dritten, die wir für zuverlässig halten. Wir können jedoch nicht garantieren, dass sie vollständig oder zu 100% genau sind, sodass sie nicht als solche angesehen werden sollten. Kaufinteressenten wird empfohlen, sich in solchen Angelegenheiten angemessen rechtlich beraten zu lassen.

