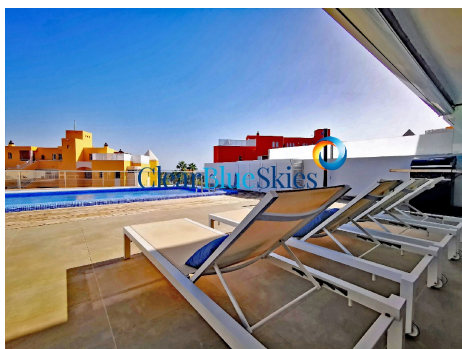
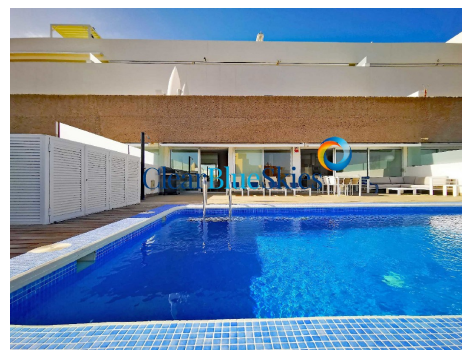
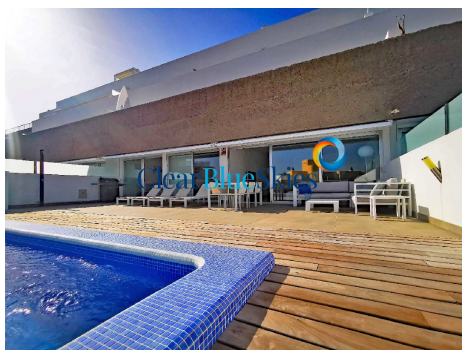


## Ohromující luxusní apartmán s vlastním bazénem



**Odkaz:** 8372C

**Lokalita:** La Caleta

**Komplex:** Caleta Palms

**Typ:** Apartment

**Postavení:** For Sale

**Cena:** €1,365,000

**Hodnocení energetické účinnosti:** Pending

• **Postele:** 2

• **Vany:** 2

• **Vnitřní (m<sup>2</sup>):** 109 m<sup>2</sup>

• **Terasa (m<sup>2</sup>):** 145 m<sup>2</sup>

• **Rok výroby:** 2010

- **Společenství:** Community Pool, Gated Complex, Well Maintained Community
- **Vyzdoba:** Excellent Condition, Fitted Wardrobes, Fully Furnished, Modern Style
- **Vnější:** Private Pool, Terrace
- **Umístění:** Prestigious Area, Walking Distance To Restaurants, Walking Distance To Shops
- **Další:** Air Conditioning, Alarm System

# Ohromující luxusní apartmán s vlastním bazénem

Clear Blue Skies Group SL s potěšením nabízí k prodeji tento úžasný, moderní byt v zástavbě Caleta Palms ve velmi vyhledávané pobřežní vesnici La Caleta na Tenerife.

La Caleta je pravděpodobně nejoblíbenější částí jihu Tenerife, možná celého ostrova, a nachází se na okraji Costa Adeje, pod Costa Adeje Golf. Název La Caleta se v angličtině překládá jako „malá zátoka“ a původně malá rybářská vesnice je nyní nádherným kulinářským centrem, které hostí více než dvě desítky špičkových restaurací a koktejlových barů rozmístěných po celém zálivu. Toto je ten nejlepší Tenerife, bydlení a stravování na břehu vody, obklopené krásnými vilami, domy a apartmány, s nádhernými nákupními centry, restauracemi, plážemi, bary atd. Playa del Duque jen pár kroků od slavného Costa Adeje. Golf a Tenerife Top Training zařízení pár minut jízdy do vnitrozemí.

Caleta Palms je pozoruhodnou zástavbou pouze 52 bytů a byl navržen ve výrazném minimalistickém stylu s použitím přírodního kamene a všichni obyvatelé si užívají atraktivního vyhřívaného společného bazénu, přičemž tento konkrétní byt je jedním z mála v komplexu, který také využívá výhody vlastního soukromého bazénu.

Uvnitř nemovitost nabízí prostornou obytnou plochu 109 m<sup>2</sup>, vše na jedné úrovni. Má prostorný a pohodlný otevřený koncept obývacího pokoje s jídelnou a kuchyní s diskretní a elegantní špičkovou kuchyní. Obě ložnice jsou prostorné, mají vestavěné skříně a dostávají spoustu přirozeného světla z terasových dveří vedoucích na terasu. K dispozici jsou dvě plnohodnotné koupelny se sprchovými kouty a pohodlné úložné prostory a prádelny.

Externě je k dispozici rozlehlá terasa o rozloze 145 m<sup>2</sup>, která zahrnuje soukromý vyhřívaný bazén o rozměrech 8 x 4 m a ponechává dostatek prostoru pro stolování, relaxaci a opalování. Elektrické sluneční markýzy jsou instalovány po celé délce 12 m terasy, aby bylo zajištěno stínění v případě potřeby.

Tato úžasná, moderní nemovitost zahrnuje hlídané parkovací stání v podzemních garážích komplexu, je plně klimatizována a bude prodávána včetně luxusního a vkusného zařízení. Jedná se o vynikající nemovitost v jednom z nejžádanějších komplexů a oblastí na jihu Tenerife, proto prosím kontaktujte společnost Clear Blue Skies Group SL co nejdříve v naší přátelské kanceláři ve Fañabé Plaza, kde získáte další informace a domluvíte si schůzku na prohlídku.

Prohlášení: Materiál prezentovaný v této prezentaci je založen na informacích poskytnutých třetími stranami, které považujeme za spolehlivé, ale nemůžeme garantovat, že jsou úplné nebo 100% přesné, takže by se na ne jako takové nemelo spoléhat. Potenciálními kupujícími se doporučuje, aby v těchto záležitostech využili příslušné právní rady.

