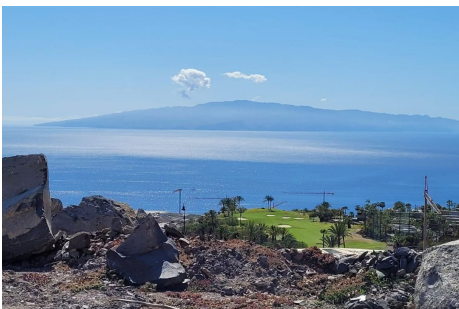


## Sehr großes erstklassiges Baugrundstück im exklusiven und begehrten Abama Resort



**Referenz:** 8370C

**Gegend:** Abama Golf

**Typ:** Grundstück (Grundstück)

**Status:** zurückgezogen

**Preis:** €2,450,000

**Energie-Effizienz-Einstufung:** in der Planung/schwebend

• **Grundstück (m2):** 1128 m<sup>2</sup>

# Sehr großes erstklassiges Baugrundstück im exklusiven und begehrten Abama Resort

Clear Blue Skies Group SL freut sich, dieses fantastische städtische Grundstück, das Teil des Abama Golf Resorts im Südwesten Teneriffas ist, für den Bau einer Luxusvilla zum Verkauf anbieten zu können.

Das abgeschiedene Paradies des Abama Resorts ist meilenweit vom Rummel der belebten Touristengebiete Teneriffas entfernt und bietet einen Lebensstil aus purem Luxus und Ruhe in einer wahrhaft magischen Umgebung. Das Resort ist ein konzeptionelles und architektonisches Meisterwerk, mit einer Kombination aus exquisiten Elementen, die alle in perfekter Harmonie zusammenwirken, um ein idyllisches Reiseziel zu schaffen. Das imposante 5-Sterne-Hotel Ritz Carlton Abama steht majestätisch auf der Klippe mit Blick auf den Ozean und bietet 12 Restaurants und Bars (zwei mit Michelin-Sternen ausgezeichnete Restaurants), ein luxuriöses Spa und viele weitere Besonderheiten. Daneben gibt es einen wunderschönen, abgeschiedenen Sandstrand mit Bar/Restaurant und natürlich den erstklassigen 18-Loch-Golfplatz, einen der schönsten auf spanischem Gebiet, und einen hoch angesehenen Tennisclub.

Dank der kürzlich erweiterten TF1 ist der Flughafen Teneriffa Süd in weniger als 30 Minuten zu erreichen, und die Ferienorte Los Cristianos und Playa de las Americas sowie der Rest von Costa Adeje sind nur 20 Autominuten entfernt. Das charmante Dorf Playa San Juan ist nur wenige Autominuten entfernt und bietet viele Restaurants, Cafés und Geschäfte entlang der attraktiven Strandpromenade, alle mit einem authentischen und traditionellen spanischen Flair.

Dieses fantastische Stadtgrundstück mit 1.128 m<sup>2</sup> bietet eine großartige Gelegenheit, eine sehr geräumige, freistehende Luxusvilla auf zwei Etagen mit herrlichem Blick auf das Meer, den Golfplatz und die Nachbarinsel La Gomera zu bauen.

Aufgrund der Größe des Baugrundstücks besteht die Möglichkeit, zwei kleinere Häuser zu errichten, ideal, wenn Sie Familie in der Nähe haben möchten ( vorbehaltlich der Einholung der erforderlichen Baugenehmigungen).

Es wird schwierig sein, auf Teneriffa einen besseren Ort zu finden, um Ihre eigene Luxusvilla zu bauen. Für alle, die eine Luxusimmobilie bauen möchten, ist dies eine großartige Gelegenheit in einer absolut idyllischen Lage. Bitte kontaktieren Sie Clear Blue Skies Group SL in unserem freundlichen Büro in Fañabé Plaza, um einen Termin für eine persönliche Besichtigung des Standorts zu vereinbaren.

Haftungsausschluss: Das in dieser Präsentation bereitgestellte Material basiert auf Informationen von Dritten, die wir für zuverlässig halten. Wir können jedoch nicht garantieren, dass sie vollständig oder zu 100% genau sind, sodass sie nicht als solche angesehen werden sollten. Kaufinteressenten wird empfohlen, sich in solchen Angelegenheiten angemessen rechtlich beraten zu lassen.

