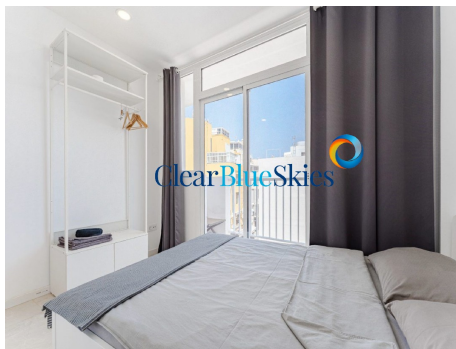


Uroczy hostel w najlepszym kurorcie wakacyjnym



Odniesienie: 8362C

Miejscowosc: Los Cristianos

Typ: Business (Investment & Commercial property)

Tags: Commercial property, Investment property

Ownership: freehold

Status: For Sale

Cena: €1,399,000

Ocena Efektywnosci Energetycznej: Pending

• **Dzialka (m2):** 71 m²

• **Wewnetrzny (m2):** 270 m²

• **Taras (m2):** 70 m²

• **Rok budowy:** 2023

Uroczy hostel w najlepszym kurorcie wakacyjnym

Clear Blue Skies Group SL z przyjemnością oferuje na sprzedaż tę wyjątkową okazję inwestycyjną w centrum Los Cristianos.

Los Cristianos to jedno z dwóch dużych miast wypoczynkowych na południu Teneryfy, obok sąsiadującej z nim Playa de las Americas oraz sąsiedniego Costa Adeje. W samym Los Cristianos znajduje się mnóstwo sklepów, barów i restauracji, a także główny port południowej Teneryfy, z którego odpływają promy na pozostałe wyspy. Znajduje się tu wiele pięknych, złocistych plaż, a piękna promenada, która zaczyna się w Los Cristianos, biegnie aż do La Caleta, przechodząc po drodze przez Playa de las Americas, Torviscas, Fañabé i Playa del Duque.

Dla tych, którzy pragną jedynie znaleźć się w samym sercu tętniącego życiem wakacyjnego stylu życia Teneryfy, niewiele jest na rynku nieruchomości, które mogłyby konkurować z tą niesamowitą lokalizacją. Ten nowo wybudowany hostel znajduje się w idealnej lokalizacji, w centralnej, wyłączonej z ruchu kołowego części Los Cristianos, zaledwie dwie minuty spacerem od pięknej plaży Los Cristianos, w otoczeniu tętniących życiem restauracji i sklepów. Hostel zajmuje cztery piętra z przestronnym tarasem na dachu i korzysta z solarnego systemu podgrzewania wody.

Po wejściu do budynku od strony ulicy znajdują się schody, winda, która obsługuje wszystkie piętra oraz lokal użytkowy z toaletą, który może służyć jako recepcja lub do innych celów biznesowych, pomieszczenie gospodarcze i łazienka. Na pierwszym piętrze znajduje się przestronna, otwarta przestrzeń, którą można przeznaczyć na wspólny salon i kuchnię, oferując gościom przestrzeń do relaksu lub dzielenia się doświadczeniami z innymi.

Na drugim i trzecim piętrze znajduje się pięć pokoi hostelowych, wszystkie z wyjściem na balkon, wszystkie z łazienkami. Na najwyższym piętrze znajduje się taras na dachu, idealny do opalania i relaksu z pięknym widokiem na morze i port. Istnieje również możliwość rozbudowy o kolejne pokoje.

Ten wyjątkowy hostel trzeba zobaczyć na własne oczy, aby w pełni docenić niezliczone zalety tej znakomitej lokalizacji, a także wysoką jakość kompleksu i samych apartamentów. Skontaktuj się z Clear Blue Skies Group SL, aby uzyskać więcej informacji lub umówić się na wizytę.

Zastrzeżenie: Materiał przedstawiony w tej prezentacji opiera się na informacjach dostarczonych przez strony trzecie, które uważamy za wiarygodne, jednakże nie możemy zagwarantować, że s_ one kompletne ani w 100% dok_ adne, dlatego nie należy na nich polegać. Potencjalnym nabywcom zaleca się zasięgnięcie odpowiedniej porady prawnej w takich sprawach.

