

Magnífica villa de lujo a estrenar en una ubicación deseable



Referencia: 8361C

Localidad: Torviscas Alto

Tipo: Casa (Villa)

Situación: **Vendido**

Precio: €1,890,000

Clase de Eficiencia Energética: Pendiente

• **Dormitorios:** 5

• **Baños:** 5

• **Aseos:** 1

• **Parcela (m2):** 506 m²

• **Interno (m2):** 336 m²

• **Año de construcción:** 2021

- **Decoración:** Buena Calidad de Construcción, Cocina Completamente Equipada, Armarios Empotrados, Accesorios de Lujo, Estilo Moderno, Recién Construido, Vivienda Amplia, Decoración con estilo
- **Exterior:** Balcón, Jardín de fácil cuidado, Garaje, Piscina Privada, Terraza Privada, Terrazas soleadas
- **Localidad:** Cerca de entretenimiento, Urbanización Popular, Zona de Prestigio, Zona Residencial
- **Habitaciones:** Lavadero
- **Vistas:** Piscina, Mar
- **Adicional:** Aire Acondicionado, Ventiladores de Techo

Magnífica villa de lujo a estrenar en una ubicación deseable

Clear Blue Skies Group SL se complace en presentar esta nueva villa de lujo, en la muy deseada zona de Roque del Conde en Torviscas Alto, en el sur de Tenerife. Esta fantástica propiedad está construida sobre una parcela de 506 m² y tiene una enorme superficie interna de 336 m².

Roque del Conde se encuentra en la zona más alta de Torviscas, y está poblado casi en su totalidad por casas adosadas y preciosas villas valoradas en millones de euros. Las propiedades en esta zona tienen orientación sur o suroeste, por lo que se benefician del sol durante todo el día y cada noche se pueden contemplar las maravillosas puestas de sol de Tenerife sobre la vecina isla de La Gomera. La popular sección costera de San Eugenio Bajo / Playa Fañabé, con sus hermosas playas y prósperas instalaciones turísticas, está a solo cinco minutos en coche. Hay supermercados, bares, restaurantes y centros comerciales a sólo un par de minutos en coche y el famoso Aqualand, Siam Park y Siam Mall están muy cerca.

Esta villa única ha sido construida con un nivel muy alto con un elegante diseño contemporáneo y se han utilizado materiales de primera calidad en todas partes. Al ingresar a la villa desde la calle, encontrará el camino de entrada que conduce a un gran garaje para cuatro autos y escaleras, internas y externas, que conducen a la sala de estar principal. En el nivel del garaje también encontrará un trastero y una amplia sala multiusos climatizada y con su propio baño, que podría utilizarse como quinto dormitorio, gimnasio o sala de televisión.

Subiendo a la planta principal de esta hermosa propiedad, hay una sala de estar muy espaciosa que incluye una moderna cocina abierta con muebles blancos y encimeras grises contrastantes, electrodomésticos de primera calidad y una isla central. Esta habitación está inundada de luz natural gracias al acristalamiento del suelo al techo y conduce a las terrazas donde encontrará una gran piscina climatizada (28 m²) que disfruta de magníficas vistas al mar. En este nivel también se encuentran un aseo para invitados y dos amplios dormitorios dobles, ambos con armarios empotrados y baños en suite.

El espacioso dormitorio principal se encuentra en la planta superior y cuenta con su propia terraza, vestidor y baño en suite con bañera independiente y plato de ducha. En esta planta también se puede encontrar otro dormitorio en suite con armarios empotrados.

Esta villa moderna única ofrece aire acondicionado/calefacción central, piscina climatizada y terrazas soleadas donde podrá disfrutar del jardín de fácil mantenimiento con césped artificial y vistas envidiables. En resumen, Clear Blue Skies Group SL recomienda encarecidamente esta fabulosa propiedad que sería un excelente lugar para vivir permanentemente, para vacaciones privadas o para alquilar. Comuníquese con nuestra cercana y amigable oficina en Fañabé Plaza para obtener más información o concertar una visita acompañada.

Descargo de responsabilidad: El material proporcionado en esta presentación se basa en información proporcionada por terceros que creemos que son confiables, sin embargo, no podemos garantizar que sea completo o 100% exacto, por lo que no se debe confiar en él como tal. Se recomienda a los posibles compradores que reciban el asesoramiento legal adecuado con respecto a estos asuntos.

