



ClearBlueSkies

Attraktives Apartment mit zwei Schlafzimmern in beliebter Gegend



Referenz: 8358

Gegend: Playa Paraiso

Komplex: Vista Nautica

Typ: Wohnung

Status: **Verkauft**

Preis: €240,000

Betten: 2

Bäder: 2

Intern (m²): 62 m²

Erdgeschoss: 2

Energie-Effizienz-Einstufung:



- **Gemeinschaft:** Fahrstuhl
- **Dekor:** komplett eingerichtete Küche, komplett möbliert, moderner Stil, restauriert / renoviert
- **Außenansicht:** Balkon
- **Ort:** in der Nähe vom Golfplatz, in der Nähe vom Tennisplatz, nahe Annehmlichkeiten, nahe Verkehrsanbindung, beliebte Gegend, Strand zu Fuß erreichbar, Restaurants zu Fuß erreichbar, Geschäfte zu Fuß erreichbar, Stadtmitte zu Fuß erreichbar
- **Zimmer:** Kochnische, Essecke, Zimmer mit Dusche
- **Aussicht:** Schwimmbad, Stadt

Attraktives Apartment mit zwei Schlafzimmern in beliebter Gegend

Clear Blue Skies Group SL freut sich, Ihnen diese großartige Gelegenheit zum Erwerb einer wunderschönen Zwei-Zimmer-Wohnung im Vista Nautica-Komplex in Playa Paraiso im Südwesten von Teneriffa präsentieren zu können. Dieses schöne Anwesen verfügt über viele herausragende Merkmale und verfügt über die exklusive Nutzung des Strandbades/Strandclubs des berühmten Hard Rock Hotels, das sich neben dem Komplex befindet.

Playa Paraiso ist eine Gegend, die in den letzten Jahren exponentiell an Popularität gewonnen hat und von der Hard Rock Hotel-Franchise als perfekter Standort für ihr einziges Resort auf den Kanarischen Inseln ausgewählt wurde. Als Teil der prestigeträchtigen Costa Adeje-Region ist Playa Paraiso ein hübscher, eigenständiger Ferienort an der Südwestküste Teneriffas, vielleicht ruhiger als die länger etablierten Ferienorte Los Cristianos und Playa de las Americas, aber mit vielen Geschäften, Bars und vielem mehr Restaurants vor Ort sowie ein kleiner Strand und ein neues Einkaufs- und Restaurantzentrum namens Rosa Centre.

Die Nachbarstadt Callao Salvaje liegt in unmittelbarer Nähe und bietet zahlreiche weitere Annehmlichkeiten wie eine französische Bäckerei, eine Kirche sowie viele weitere Bars und Restaurants. Playa Paraiso ist etwa 26 km und weniger als eine halbe Stunde vom Flughafen Teneriffa Süd entfernt und für Golfer etwa gleich weit von Costa Adeje Golf und Abama Golf entfernt, etwa 10 Minuten mit dem Auto.

Diese attraktive, geräumige Wohnung wurde komplett renoviert und wird komplett möbliert mit den vorgestellten Möbeln zum Verkauf angeboten. Es befindet sich im zweiten Stock dieses etablierten Komplexes mit Aufzugszugang und das Apartment besteht aus einer modernen offenen Einbauküche mit Frühstücksbar, einem Hauswirtschaftsraum und einem Wohnbereich, der dank der raumhohen Räume lichtdurchflutet ist Verglasung und französische Türen, die auf einen französischen Balkon führen. Außerdem gibt es zwei Doppelzimmer und zwei Badezimmer, beide mit ebenerdiger Dusche und Waschtisch. Das Apartment genießt einen beeindruckenden Ausblick auf das Strandbad des Hard Rock Hotels und hat Zugang zum Gemeinschaftsterrassenbereich. Die Eigentümer können jedoch die fantastischen Einrichtungen im Strandbad des Hard Rock nach Belieben nutzen.

Zusammenfassend lässt sich sagen, dass es sich hier um ein sehr preisgünstiges Apartment mit zwei Schlafzimmern handelt, ein einzigartiges Angebot in einem Resort, in das in letzter Zeit in Playa Paraiso viel investiert wurde. Eine Besichtigung wird dringend empfohlen. Bitte kontaktieren Sie Clear Blue Skies Group SL in unserem freundlichen Fañabé Plaza-Büro für weitere Informationen oder um eine Besichtigung zu vereinbaren.

Haftungsausschluss: Das in dieser Präsentation bereitgestellte Material basiert auf Informationen von Dritten, die wir für zuverlässig halten. Wir können jedoch nicht garantieren, dass sie vollständig oder zu 100% genau sind, sodass sie nicht als solche angesehen werden sollten. Kaufinteressenten wird empfohlen, sich in solchen Angelegenheiten angemessen rechtlich beraten zu lassen.

