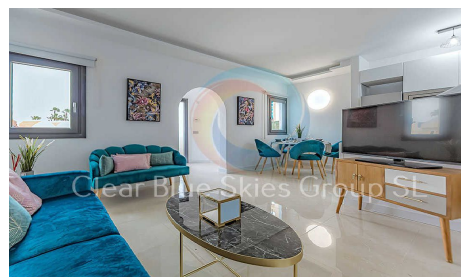
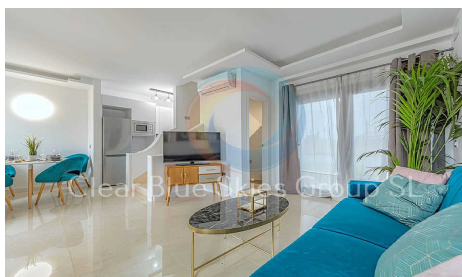


Fantastická investiční příležitost k dovolené a pronájmu



Odkaz: 8357

Lokalita: Golf del Sur

Komplex: Ocean Boulevard

Typ: House (Townhouse)

Postavení: **Sold**

Cena: €277,780

Hodnocení energetické účinnosti: Pending

- **Postele:** 2
- **Vany:** 1
- **Toalety pro hosty:** 1
- **Vnitřní (m²):** 77 m²
- **Terasa (m²):** 35 m²
- **Floors:** 2

- **Společenství:** Children's Pool, Community Garden, Heated Outdoor Pool
- **Vyzdoba:** Completely Equipped Kitchen, Excellent Condition, Fitted Wardrobes, Modern Style, Newly Built, Stylish Accommodation
- **Vnější:** Private terrace
- **Umístění:** Conveniently Situated For Golf, Conveniently Situated Tennis, Near Amenities, Near Transport, Popular Urbanisation, Walking Distance To Restaurants, Walking Distance To Shops, Walking Distance To Town Centre
- **Pokoje:** Dining Area, Lounge
- **Pohledy:** Pool
- **Další:** Air Conditioning, Dishwasher, Microwave, Oven

Fantastická investiční příležitost k dovolené a pronájmu

Clear Blue Skies Group SL s potěšením představuje tuto fantastickou příležitost ke koupi krásného městského domu se dvěma ložnicemi na malém turistickém komplexu zvaném Ocean Boulevard, který má společný vyhřívaný bazén a nachází se jen pár kroků od Atlantského oceánu a všech ostatních částí města. zařízení na Golf del Sur na jihu Tenerife.

Golf del Sur se nachází jednu křižovatku na jih na dálnici TF1 od letiště Tenerife South a asi dvacet minut jízdy do hlavních letovisek na jihu Tenerife, jmenovitě Los Cristianos a Playa de las Americas a do dalších částí Costa Adeje. . Golf del Sur, který začínal pouze jako golfové hřiště, je nyní samostatným letoviskem spolu s nedalekým Amarilla Golf, což znamená, že na dosah ruky jsou dvě golfové hřiště nejvyšší kvality. V San Blas, obchodním centru, najdete širokou škálu obchodů, barů, restaurací, kostel, lékařskou ordinaci atd. V okolí golfové urbanizace je také řada barů a restaurací, včetně oblasti San Marina Miguel.

Ocean Boulevard je uzavřený turistický komplex skládající se z 31 domů, dokončených v moderním stylu s kvalitními materiály a prezentovaných jako nové. Každá nemovitost je vybavena klimatizací a má obytnou plochu 77 m², která je rozdělena do dvou podlaží. Přízemí nabízí otevřený prostor obývacího pokoje s jídelním koutem vedoucím na terasu 35m² nebo 59m², toaletu pro hosty a vybavenou kuchyň se spotřebiči včetně myčky, mikrovlnky, trouby a lednice s mrazákem. V patře najdete dva dvoulůžkové pokoje s vestavěnými skříněmi a rodinnou koupelnu se sprchovým koutem.

K dispozici jsou také balíčky nábytku s výběrem ze tří barev za příplatek pouze 4 000 €, které doplní tyto žádoucí vlastnosti na klíč. K tomu všemu je zaručen vynikající příjem z pronájmu, protože maximální osobní využití je šest měsíců; tato služba zajišťuje, že proces pronájmu během doby, kdy nebudete ubytováni ve svém majetku, bude bez práce a skvělý návrat. To se perfektně hodí pro klienty, kteří by v žádném roce nemohli strávit na Tenerife déle než šest měsíců.

Stručně řečeno, tyto nemovitosti by byly ideální investicí do rekreačního domu a pronájmu, méně než 10 minut jízdy na letiště Tenerife South a zasazené mezi dvě krásná golfové hřiště se spoustou místního vybavení. Kontaktujte prosím Clear Blue Skies Group SL ještě dnes v naší přátelské kanceláři ve Fañabé Plaza pro další informace nebo si domluvte návštěvu s jedním z našich prodejních poradců v show house.

Prohlášení: Materiál prezentovaný v této prezentaci je založen na informacích poskytnutých třetími stranami, které považujeme za spolehlivé, ale nemůžeme garantovat, že jsou úplné nebo 100% přesné, takže by se na ne jako takové nemelo spoléhat. Potenciálním kupujícím se doporučuje, aby v těchto záležitostech využili příslušné právní rady.

