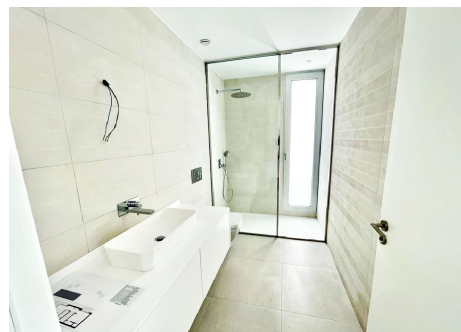
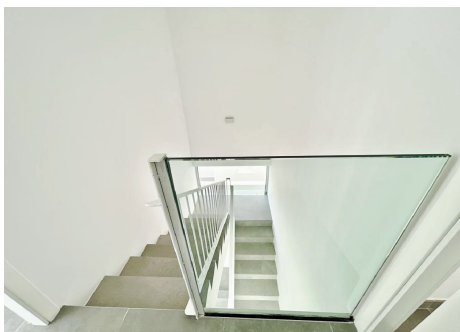
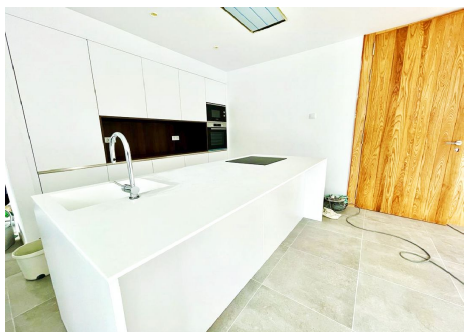


Nowa, superluksusowa willa z prywatnym basenem



Odniesienie: 8354C

Miejscowosc: Callao Salvaje

Zlozony: Sybaris

Typ: House (Villa)

Status: Withdrawn

Cena: €1,350,000

Ocena Efektywnosci Energetycznej: Pending

- **Lózka:** 3
- **Laznia:** 3
- **Dzialka (m2):** 372 m²
- **Wewnetrzny (m2):** 169 m²
- **Rok budowy:** 2022

- **Dekoracje:** Built to High Standards, Completely Equipped Kitchen, Fitted Wardrobes, Luxury Fittings, Modern Style, Newly Built, Spacious Accommodation, Stylish Accommodation, Tastefully Decorated
- **Zewnetrzny:** Private Pool, Private terrace
- **Lokalizacja:** Conveniently Situated For Golf, Popular Urbanisation, Prestigious Area, Residential Location, Odległość do plaży, Walking Distance To Restaurants, Walking Distance To Shops, Walking Distance To Town Centre
- **Pokoje:** En Suite Bathroom
- **Wyswietlenia:** Panoramic
- **Dodatkowy:** Air Conditioning, Automatic Irrigation System, Electric Blinds, Water Filter

Nowa, superluksusowa willa z prywatnym basenem

Clear Blue Skies Group SL ma przyjemność zaprezentować na sprzedaż piękną, nowoczesną, wolnostojącą willę z trzema sypialniami i prywatnym podgrzewanym basenem, która została niedawno ukończona i znajduje się w najnowszej luksusowej dzielnicy Rokabella, w pobliżu nadmorskiej miejscowości Callao Salvaje, która stanowi część pożądanego obszaru Costa Adeje.

Callao Salvaje znajduje się w pożądanym gminie Adeje na południowo-zachodnim wybrzeżu Teneryfy i znajduje się w pobliżu autostrady TF1, więc jest tylko dziesięć minut jazdy do reszty Costa Adeje i innych głównych miast wypoczynkowych na południu Teneryfy, mianowicie Playa de las Americas i Los Cristianos i mniej niż pół godziny do lotniska Tenerife South. Ma bardzo dobre połączenia komunikacji miejskiej i cieszy się licznymi lokalnymi udogodnieniami, takimi jak supermarkety, kościół, plaża i duży wybór barów i restauracji, a jeśli golf jest Twoją pasją, Rokabella znajduje się blisko Costa Adeje Golf i prestiżowego Abama Championship Golf Course. Również w sąsiednim mieście Playa Paraiso możesz znaleźć więcej barów i restauracji oraz nowe centrum gastronomiczne i handlowe, Rosa Centre, a także zarówno Callao Salvaje, jak i Playa Paraiso mają własne plaże.

Ta wspaniała willa z odsprzedaży jest częścią projektu Sybaris zaprojektowanego przez Leonardo Omara, wybitnego architekta z Teneryfy. Użyto wyłącznie najlepszych materiałów budowlanych, a wysokiej jakości specyfikacja obejmuje elektryczne rolety Bandalux, system ogrzewania i klimatyzacji, porcelanowe podłogi, ładowarkę samochodową, system zmiękczenia wody i automatyczny system nawadniania w ogrodzie.

Ta fantastyczna nieruchomość jest rozłożona na dwóch piętrach, a ponadto ma poziom piwnicy, a nieruchomość znajduje się na działce o powierzchni 372 m². Poziom piwnicy ma garaż na dwa samochody, pralnię i oddzielną wielofunkcyjną przestrzeń. Pierwsze piętro oferuje wewnątrz otwartą koncepcję salonu / jadalni / kuchni, a także sypialnię dwuosobową i pełną łazienkę, a na zewnątrz na tym poziomie jest dużo przestrzeni zewnętrznej, w tym wybrukowany taras, a także prywatny basen i ogród ze sztuczną trawą. Górny poziom obejmuje dwie sypialnie dwuosobowe, obie z własnymi łazienkami, a także dostępem do prywatnego tarasu.

To fantastyczna nieruchomość, idealna dla kogoś, kto szuka zupełnie nowej nieruchomości w najnowszej dzielnicy na południu Teneryfy, ale takiej, która jest już w pełni ukończona i gotowa do użytku i cieszenia się nią. Clear Blue Skies Group SL gorąco poleca obejrzenie, więc prosimy o kontakt z naszym przyjaznym biurem sprzedaży w Fañabé Plaza w celu uzyskania dalszych informacji.

Zastrzeżenie: Materiał przedstawiony w tej prezentacji opiera się na informacjach dostarczonych przez strony trzecie, które uważamy za wiarygodne, jednakże nie możemy zagwarantować, że s_ one kompletne ani w 100% dok_adne, dlatego nie należy na nich polegać. Potencjalnym nabywcom zaleca się zasięgnięcie odpowiedniej porady prawnej w takich sprawach.

