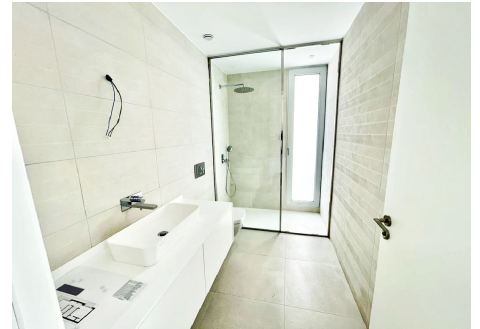
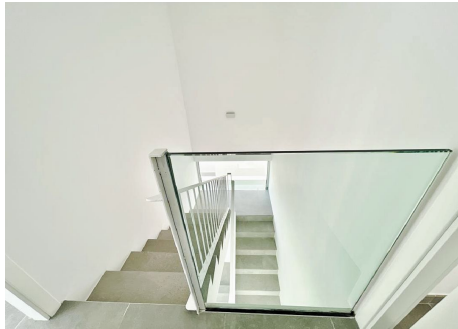


## Vadonatúj szuper luxusvilla saját medencével



**Referencia:** 8354C

**Helység:** Callao Salvaje

**Összetett:** Sybaris

**Típus:** House (Villa)

**Állapot:** Withdrawn

**Ár:** €1,350,000

**Energhatékonyági besorolás:** Pending

- **Ágyak:** 3
- **Füüd\_k:** 3
- **Cselekmény (m2):** 372 m<sup>2</sup>
- **Belso (m2):** 169 m<sup>2</sup>
- **Year Constructed:** 2022

- **Dekoráció:** Built to High Standards, Completely Equipped Kitchen, Fitted Wardrobes, Luxury Fittings, Modern Style, Newly Built, Spacious Accommodation, Stylish Accommodation, Tastefully Decorated
- **Külso:** Private Pool, Private terrace
- **Elhelyezkedés:** Megfelelő Hely Golfozásra, Popular Urbanisation, Prestigious Area, Residential Location, Walking Distance To Beach, Walking Distance To Restaurants, Walking Distance To Shops, Walking Distance To Town Centre
- **Szobák:** En Suite Bathroom
- **Nézetek:** Panoramic
- **További:** Air Conditioning, Automatic Irrigation System, Electric Blinds, Water Filter

# Vadonatúj szuper luxusvilla saját medencével

A Clear Blue Skies Group SL örömmel mutatja be eladásra ezt a gyönyörű, modern három hálószobás családi villát saját fűtött medencével, amely nemrégiben fejeződött be, és Rokabella legújabb luxusnegyedében található, közel a tengerparti városhoz, Callao Salvajehoz. a keresett Costa Adeje terület része.

Callao Salvaje a kívánatos Adeje településen található Tenerife délnyugati partján, és a TF1-es autópálya közvetlen közelében található, így mindössze tíz percnyi autózásra van Costa Adeje többi részétől és Tenerife déli részén fekvő többi fő üdülővárostól. , nevezetesen Playa de las Americas és Los Cristianos, és kevesebb mint fél óra a Tenerife South repülőtértől. Nagyon jó tömegközlekedési kapcsolatokkal rendelkezik, és számos helyi szolgáltatást élvez, mint például szupermarketek, templom, strand, valamint számos bár és étterem, és ha a golf a szenvedélye, a Rokabella közel van a Costa Adeje Golfhoz és a tekintélyes Abama Championship golfpályához. . A szomszédos Playa Paraiso városában is több bár és étterem található, valamint az új étterem és bevásárlóközpont, a Rosa Centre, valamint Callao Salvaje és Playa Paraiso is saját stranddal rendelkezik.

Ez a csodálatos viszonteladó villa a Sybaris fejlesztés részét képezi, amelyet Leonardo Omar, egy kiváló tengerifei építész tervezett. Kizárólag a legfinomabb építőanyagokat használtuk fel, és a minőségi specifikáció tartalmazza a bandalux elektromos redőnyöket, a fűtés- és klímarendszert, a porcelán padlókat, az elektromos autós töltőt, a vízlágyító rendszert és az automata öntözőrendszert a kertben.

Ez a fantasztikus ingatlan két szinten van elosztva, plusz egy pinceszint is van, és az ingatlan egy 372 m<sup>2</sup>-es telken található. A pinceszinten található egy garázs két járműnek, mosókonyha és egy külön többfunkciós rész. Az első emeleten belül egy nyitott terű nappali/étkező/konyha, valamint egy kétágyas hálószoba és egy teljes fürdőszoba található, kívül pedig ezen a szinten bőséges külső tér található, burkolt terasszal, valamint saját medencével és műfüves kert. A felső szinten két kétágyas hálószoba található, mindkettő saját fürdőszobával, valamint hozzáféréssel a saját teraszhoz.

Ez egy fantasztikus ingatlan, és ideális azok számára, akik vadonatúj ingatlant keresnek Tenerife déli részén, a legújabb piaci övezetben, de már teljesen elkészültek, és készen állnak a használatra és élvezetre. A Clear Blue Skies Group SL erősen ajánlja a megtekintést, ezért további információért forduljon barátságos értékesítési irodánkhoz a Fañabé Plaza-ban.

Felelősség kizárása: Az ebben a prezentációban bemutatott anyagok harmadik felek által szolgáltatott információkon alapulnak, amelyeket megbízhatónak tartunk, de nem tudjuk garantálni, hogy azok teljesek vagy 100%-ban pontosak, ezért nem lehet rájuk mint olyanra hagyatkozni. A leendő vásárlóknak azt tanácsoljuk, hogy vegyenek igénybe megfelelő jogi tanácsot ezekben a kérdésekben.

