

Prachtige luxe villa nabij Costa Adeje Golf



Referentie: 8349

Plaats: Adeje Golf

Type: Huis (Villa)

Toestand: Teruggetrokken

Prijs: €5,950,000

Energie-efficiëntie klasse: In afwachting van

• **Slaapkamers:** 5

• **Badkamers:** 6

• **Perceel (m2):** 2700 M²

• **intern (m2):** 876 M²

• **Terras (m2):** 90 M²

• **Jaar:** 2017

- **Decor:** Gebouwd aan hoge normen, Volledig uitgeruste keuken, Volledig Bemeubeld, Luxueus meubilair, Moderne Stijl, Recent gebouwd, Ruime accommodatie
- **Buitenkant:** Garage, Aangelegde tuinen, Volgroeide Tuin, Privaat zwembad, Privaat terras, Subtropische tuinen, Zonnige terrassen, Zwembad
- **Lokatie:** Gunstig gelegen nabij Golf, Gunstig gelegen nabij Tennis, Voorzieningen in de buurt, Prestigieuze Zone
- **Kamers:** Eethoek
- **Zicht:** Tuin, Bergen, Panorama, Zwembad, Zee
- **Extra:** Airconditioning

Prachtige luxe villa nabij Costa Adeje Golf

Clear Blue Skies Group SL presenteert met groot genoegen te koop: deze ongelooflijke luxe villa, gelegen op een perceel van 2700 m² in de buurt van het prestigieuze golfgebied Costa Adeje.

Golf Costa Adeje is een spectaculaire Championship golfbaan gelegen in de belangrijkste Costa Adeje regio in het zuiden van Tenerife. De woonwijken rondom Costa Adeje Golf worden gekenmerkt door exclusief, high-end onroerend goed en het is een van de meest gewilde locaties van het eiland. Grenzend aan de immens gewilde La Caleta en Playa del Duque gebieden, zou het correct zijn om te zeggen dat dit een zeer select en speciaal deel van Tenerife is.

Dit fantastische pand is gebouwd volgens de hoogste normen, met een ontwerp dat het natuurlijke licht en de ruimte maximaliseert en fantastische flexibiliteit van accommodatie biedt. Dit huis is opvallend en volledig voorzien van airconditioning, en is zowel praktisch als mooi. Verdeeld over drie verdiepingen met een bebouwde oppervlakte van 900 m², is dit fijne huis professioneel ingericht door het luxe merk Roche-Bobois en wordt volledig gemeubileerd te koop aangeboden met zijn topkwaliteit, gekenmerkte meubels.

Als we het pand op de eerste verdieping betreden, komen we in de elegante hal met een prachtige op maat gemaakte Silestone-trap. Vanaf hier gaan we naar de onberispelijk gepresenteerde woonkamer; een grote ruimte die wordt gekenmerkt door kamerhoge beglazing aan drie zijden, een plafond van vier meter hoog, een moderne inbouwhaard en een buitengewoon uitzicht. Er is een aparte, moderne, door Beckerman ontworpen keuken die halfopen is naar een ruime eetkamer. Deze verdieping heeft ook een grote slaapkamer met een eigen jacuzzi-badkamer, een familiebadkamer, een bijkeuken en een mooie tweede lounge/tv-kamer die ook als extra slaapkamer kan worden gebruikt. De terrassen op deze verdieping van de villa zijn prachtig. Het prachtige zwembadterras, met een door zonne-energie verwarmd zwembad van 60 m², ligt naast prachtige tropische tuinen en biedt een prachtig uitzicht. Het terras aan de achterkant kijkt uit over de tuinen en is de ideale plek voor een rustig kopje koffie in de ochtend.

De tweede verdieping van het pand herbergt twee grote slaapkamers, beide met eigen badkamer, elk met directe toegang tot royale terrassen waar het uitstekende uitzicht volledig kan worden gewaardeerd. De benedenverdieping omvat een gastenappartement met een substantiële lounge, een fantastische open keuken-eetkamer, twee zeer ruime slaapkamers, waarvan er één met eigen badkamer, een doucheruimte en een fitnessruimte. Daarnaast is er op deze verdieping een garage, voor ten minste drie auto's, en een machinekamer.

Een persoonlijke inspectie wordt sterk aanbevolen om de uitstekende kenmerken van dit luxe huis te waarderen. Neem contact op met Clear Blue Skies Group SL voor meer informatie of om een begeleide bezichtiging te regelen.

Disclaimer: het materiaal in deze presentatie is gebaseerd op informatie die is verstrekt door derden waarvan wij denken dat ze betrouwbaar zijn, maar we kunnen niet garanderen dat het volledig of 100% nauwkeurig is, dus er mag niet als zodanig op worden vertrouwd. Potentiële kopers wordt geadviseerd om met betrekking tot dergelijke zaken passend juridisch advies in te winnen.

