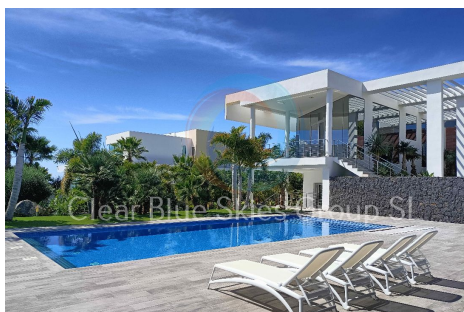


Magnifica villa di lusso vicino al Costa Adeje Golf



Riferimento: 8349

Località: Adeje Golf

Tipo: Casa (Villa)

Stato: Ritirato

Prezzo: €5,950,000

Classe di efficienza energetica: In attesa

• **Camere:** 5

• **Bagni:** 6

• **Trama (m2):** 2700 m²

• **Interno (m2):** 876 m²

• **Terrazza (m2):** 90 m²

• **Anno di costruzione:** 2017

- **Decor:** Costruzione alta, Cucina completamente arredata, Completamente Ammobiliata, Arredamento in lusso, Stile moderno, Fabbricato nuovo, Ampio Alloggio
- **Esterno:** Garage, Giardino aggraziato, Giardino maturo, Piscina personale, Terrazzo privato, Giardino tropico, Terrazzo solare, Piscina
- **Posizione:** Vicinanze campo da golf, Vicinanze campo da tennis, In Vicinanza ai Comfort, Zona Rispettabile
- **Camere:** Angolo Cottura
- **Viste:** Giardino, Montagne, Panoramico, Piscina, Mare
- **Addizionale:** Impianto Climatico

Magnifica villa di lusso vicino al Costa Adeje Golf

Clear Blue Skies Group SL ha il grande piacere di presentare in vendita questa incredibile villa di lusso situata su un terreno di 2700 m² nelle vicinanze della prestigiosa zona del Costa Adeje Golf.

Golf Costa Adeje è uno spettacolare campo da golf da campionato situato nella regione privilegiata di Costa Adeje, nel sud di Tenerife. Le zone residenziali che circondano Costa Adeje Golf sono caratterizzate da immobili esclusivi e di lusso ed è una delle località più ambite dell'isola. Confinante con le aree immensamente ambite di La Caleta e Playa del Duque, sarebbe corretto dire che questa è una parte molto selezionata e speciale di Tenerife.

Questa fantastica proprietà è costruita secondo i più alti standard, con un design che massimizza la luce naturale e lo spazio, e offre una fantastica flessibilità di sistemazione. Distintiva e completamente climatizzata, questa casa è sia pratica che bella. Distribuita su tre livelli con una superficie di 900 m², questa bella casa è stata decorata professionalmente dal marchio di lusso Roche-Bobois ed è offerta in vendita completamente arredata con i suoi arredi di alta qualità e di prima qualità.

Entrando nella proprietà al primo piano, arriviamo nell'elegante ingresso caratterizzato da una bellissima scala in Silestone su misura. Da qui ci spostiamo nel soggiorno immacolato; un ampio spazio caratterizzato da vetrate a tutta altezza su tre lati, un soffitto alto quattro metri, un camino contemporaneo inserito e vanta viste straordinarie. C'è una cucina separata in stile contemporaneo, progettata da Beckerman, che è semi-aperta su una spaziosa sala da pranzo. Questo livello ha anche una grande camera da letto con bagno con vasca idromassaggio en suite, un bagno di famiglia, un ripostiglio e un grazioso secondo salotto/sala TV che potrebbe anche essere utilizzato come un'altra camera da letto. Le terrazze su questo livello della villa sono squisite. La splendida terrazza della piscina, con piscina riscaldata a energia solare di 60 m², è situata accanto a splendidi giardini tropicali e gode di splendide viste. La terrazza posteriore si affaccia sui giardini ed è lo spazio ideale per un tranquillo caffè mattutino.

Il secondo piano della proprietà ospita due ampie camere da letto, entrambe con bagno interno, ciascuna con accesso diretto a generose terrazze dove si possono apprezzare appieno le viste eccellenti. Il piano inferiore comprende un appartamento per gli ospiti che comprende un ampio salotto, una superba cucina-sala da pranzo open space, due camere da letto molto spaziose, una delle quali con bagno interno, un bagno con doccia e una palestra. Inoltre a questo piano c'è un garage, per almeno tre auto, e una sala macchine.

Si consiglia vivamente un sopralluogo di persona per apprezzare le eccezionali caratteristiche di questa casa di lusso. Contattare Clear Blue Skies Group SL per maggiori informazioni o per organizzare una visita accompagnata.

Dichiarazione di non responsabilità: il materiale fornito in questa presentazione si basa su informazioni fornite da terze parti che riteniamo affidabili, tuttavia non siamo in grado di garantire che sia completo o accurato al 100%, quindi non dovrebbe essere considerato tale. Si consiglia ai potenziali acquirenti di richiedere un'adeguata consulenza legale in merito a tali questioni.

