Magnifica villa di lusso vicino al Costa Adeje Golf

Riferimento: 8349
Località: Adeje Golf
Tipo: Casa (Villa)
Stato: Vendita
Prezzo: €4,450,000
Classe di efficienza energetica: In attesa

- **Camere:** 7
- **Bagni:** 9
- **Trama (m2):** 2700 m^2
- **Interno (m2):** 876 m^2
- **Terrazza (m2):** 90 m^2
- **Anno di costruzione:** 2017

- **Decor:** Costruzione alta, Cucina completamente arredata, Completamente Ammobiliata, Arredamento in lusso, Stile moderno, Fabbricato nuovo, Ampio Alloggio
- **Esterno:** Garage, Giardino aggraziato, Giardino maturo, Piscina personale, Terrazzo privato, Giardino tropico, Terrazzo solare, Piscina
- **Posizione:** Vicinanze campo da golf, Vicinanze campo da tennis, In Vicinanza ai Comfort, Zona Rispettabile
- **Camere:** Angolo Cottura
- **Viste:** Giardino, Montagne, Panoramico, Piscina, Mare
- **Addizionale:** Impianto Climatico

Magnifica villa di lusso vicino al Costa Adeje Golf

Clear Blue Skies Group SL ha il grande piacere di presentare in vendita questa incredibile villa di lusso situata su un terreno di 2700 m² nella prestigiosa zona del Costa Adeje Golf.

Il Golf Costa Adeje è uno spettacolare campo da golf da campionato situato nella prestigiosa zona di Costa Adeje, nel sud di Tenerife. Le zone residenziali che circondano il Costa Adeje Golf sono caratterizzate da immobili esclusivi e di lusso, e rappresentano una delle location più ambite dell'isola. Confinante con le ambite zone di La Caleta e Playa del Duque, si può tranquillamente affermare che si tratta di una zona molto esclusiva e speciale di Tenerife.

Questa fantastica proprietà è costruita secondo i più alti standard, con un design che massimizza la luce naturale e gli spazi, e offre una straordinaria flessibilità abitativa. Distintiva e completamente climatizzata, questa casa è al tempo stesso pratica e bella. Distribuita su tre livelli con una superficie di 900 m², questa raffinata casa è stata arredata professionalmente dal marchio di lusso Roche-Bobois ed è offerta in vendita completamente arredata con i suoi mobili di alta qualità.

Entrando nella proprietà al primo piano, si accede all'elegante ingresso caratterizzato da una splendida scala realizzata su misura. Da qui si accede al soggiorno, dalle finiture impeccabili; un ampio spazio caratterizzato da vetrate a tutta altezza su tre lati, un soffitto alto quattro metri, un camino moderno a incasso e una vista straordinaria. Vi è una cucina separata, in stile contemporaneo, di design tedesco, con cucina abitabile e un'ampia zona giorno con sala da pranzo e sala TV. Questo piano ospita anche un'ampia camera da letto con bagno privato con vasca idromassaggio, un bagno di servizio, un ripostiglio e una seconda camera da letto molto spaziosa con bagno privato con doccia. Le terrazze di questo piano della villa sono splendide. La splendida terrazza con piscina, di 60 m² riscaldata dal sole, è situata accanto a splendidi giardini tropicali maturi e gode di una splendida vista. La terrazza posteriore si affaccia sui giardini ed è il luogo ideale per un tranquillo caffè mattutino.

Il secondo piano della proprietà ospita due ampie camere da letto, entrambe con bagno privato, ciascuna con accesso diretto a generose terrazze da cui si può ammirare appieno la splendida vista. Il piano inferiore ospita un appartamento per gli ospiti che comprende tre camere da letto molto spaziose, tutte con bagno privato e splendidi sanitari, un ampio soggiorno, due ampie zone giorno, ampi armadi e ripostigli, oltre a un bagno con doccia. Inoltre, a questo piano si trovano un garage per almeno tre auto e una sala macchine.

Si consiglia vivamente di effettuare un sopralluogo di persona per apprezzare appieno le straordinarie caratteristiche di questa lussuosa casa. Per ulteriori informazioni e per fissare un appuntamento, si prega di contattare Clear Blue Skies.

Dichiarazione di non responsabilità: il materiale fornito in questa presentazione si basa su informazioni fornite da terze parti che riteniamo affidabili, tuttavia non siamo in grado di garantire che sia completo o accurato al 100%, quindi non dovrebbe essere considerato tale. Si consiglia ai potenziali acquirenti di richiedere un'adeguata consulenza legale in merito a tali questioni.

0034 922 717 779 • info@clearbluetenerife.com • www.clearbluetenerife.com