

Magnífica Villa de Lujo Cerca del Golf de Costa Adeje



Referencia: 8349

Localidad: Adeje Golf

Tipo: Casa (Villa)

Situación: Retirado

Precio: €5,950,000

Clase de Eficiencia Energética: Pendiente

• **Dormitorios:** 5

• **Baños:** 6

• **Parcela (m2):** 2700 m²

• **Interno (m2):** 876 m²

• **Terraza (m2):** 90 m²

• **Año de construcción:** 2017

- **Decoración:** Buena Calidad de Construcción, Cocina Completamente Equipada, Completamente Amueblado, Accesorios de Lujo, Estilo Moderno, Recién Construido, Vivienda Amplia
- **Exterior:** Garaje, Jardín inglés, Jardín añejo, Piscina Privada, Terraza Privada, Jardín Subtropical, Terrazas soleadas, Piscina
- **Localidad:** Cerca del Golf, Cerca de Pista de Tenis, Cerca de entretenimiento, Zona de Prestigio
- **Habitaciones:** Comedor
- **Vistas:** Jardín, Montaña, Panorámica , Piscina, Mar
- **Adicional:** Aire Acondicionado

Magnífica Villa de Lujo Cerca del Golf de Costa Adeje

Clear Blue Skies Group SL tiene el gran placer de presentar a la venta, esta increíble villa de lujo ubicada en una parcela de 2700m² en las cercanías de la prestigiosa zona de Costa Adeje Golf.

Golf Costa Adeje es un espectacular campo de golf de campeonato situado en la privilegiada región de Costa Adeje, en el sur de Tenerife. Las zonas residenciales que rodean Costa Adeje Golf se caracterizan por su exclusiva oferta inmobiliaria de alto nivel y es una de las zonas más solicitadas de la isla. Limita con las inmensamente codiciadas zonas de La Caleta y Playa del Duque, por lo que sería correcto decir que se trata de una zona muy selecta y especial de Tenerife.

Esta fantástica propiedad está construida con los más altos estándares, con un diseño que maximiza la luz natural y el espacio, y brinda una fantástica flexibilidad de alojamiento. Distintiva y totalmente equipada con aire acondicionado, esta casa es a la vez práctica y hermosa. Distribuida en tres niveles con una superficie construida de 900 m², esta hermosa casa ha sido decorada profesionalmente por la marca de lujo Roche-Bobois y se ofrece a la venta completamente amueblada con muebles destacados de primera calidad.

Entrando a la propiedad en el primer piso, llegamos al elegante hall de entrada que cuenta con una hermosa escalera de Silestone a medida. Desde aquí pasamos a la sala de estar inmaculadamente presentada; un gran espacio caracterizado por acristalamiento de piso a techo en tres lados, un techo de cuatro metros de altura, una chimenea empotrada contemporánea y con vistas extraordinarias. Hay una cocina separada, de estilo contemporáneo, diseñada por Beckerman, que es de planta semiabierta a un espacioso comedor. Este nivel también tiene un gran dormitorio con baño en suite con jacuzzi, un baño familiar, un lavadero y un encantador segundo salón / sala de televisión que también podría usarse como otro dormitorio. Las terrazas en este nivel de la villa son exquisitas. La impresionante terraza de la piscina, con piscina climatizada con energía solar de 60 m², se encuentra junto a impresionantes jardines tropicales y disfruta de hermosas vistas. La terraza trasera tiene vistas a los jardines y es el espacio ideal para un tranquilo café por la mañana.

La segunda planta de la propiedad alberga dos amplios dormitorios, ambos en suite, cada uno con acceso directo a amplias terrazas donde se pueden apreciar las excelentes vistas. El nivel inferior incorpora un apartamento de invitados que incluye un amplio salón, una magnífica cocina-comedor de planta abierta, dos dormitorios muy espaciosos, uno de ellos en suite, un baño con ducha y un gimnasio. Además, en este nivel hay un garaje, para al menos tres coches, y una sala de máquinas.

Se recomienda visitar la propiedad en persona para apreciar las características excepcionales de esta casa de lujo. Comuníquese con Clear Blue Skies Group SL para obtener más información o para concertar una visita acompañada.

Descargo de responsabilidad: El material proporcionado en esta presentación se basa en información proporcionada por terceros que creemos que son confiables, sin embargo, no podemos garantizar que sea completo o 100% exacto, por lo que no se debe confiar en él como tal. Se recomienda a los posibles compradores que reciban el asesoramiento legal adecuado con respecto a estos asuntos.

