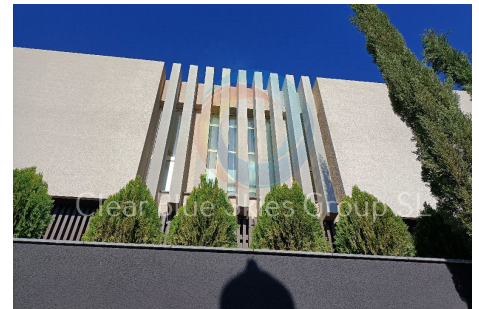


Luxe villa gelegen aan de exclusieve Costa Adeje Golf



Referentie: 8347

Plaats: Adeje Golf

Type: Huis (Villa)

Toestand: Te koop

Prijs: €4,300,000

Energie-efficiëntie klasse: In afwachting van

• **Slaapkamers:** 5

• **Badkamers:** 5

• **Bezoekerstoilet:** 1

• **Perceel (m2):** 724 M²

• **intern (m2):** 452 M²

• **Terras (m2):** 60 M²

• **Jaar:** 2019

- **Decor:** Gebouwd aan hoge normen, Volledig uitgeruste keuken, Uitstekende staat, Ingemaakte kasten, Ingemaakte kleerkasten, Moderne Stijl, Recent gebouwd, Stijlvolle accommodatie, niet gemeubileerd
- **Buitenkant:** Makkelijk te onderhouden tuinen, Volgroeide Tuin, Privaat zwembad
- **Lokatie:** Gunstig gelegen nabij Golf, Prestigieuze Zone, Rustige ligging, Residentiële locatie, Afgelegen eigendom
- **Kamers:** Kamer met aparte badkamer, Aparte badkamer met douche, Kantoor
- **Zicht:** Golf, Panorama, Zee
- **Extra:** Airconditioning, Vele speciale kenmerken

Luxe villa gelegen aan de exclusieve Costa Adeje Golf

Clear Blue Skies Group SL is verheugd deze ongelooflijke luxe villa te presenteren, ontworpen door een van de meest prestigieuze architecten van Tenerife, gelegen in het exclusieve gebied van Adeje Golf in het zuiden van Tenerife.

Gelegen op de kampioenschapsgolfbaan van Adeje, is dit uitzonderlijke huis omgeven door perfect verzorgde fairways en greens omzoomd met weelderige vegetatie en tropische palmbomen, en met het modieuze maar traditionele vissersdorpje La Caleta vlakbij en slechts een korte rit naar het aantrekkelijke toeristisch gebied van Playa del Duque.

Deze moderne villa is uniek en exclusief, niet alleen vanwege de hoogwaardige architectuur, maar ook vanwege de onovertroffen locatie aan de rand van Costa Adeje Golf, en het uitzicht op de golfbaan, de oceaan en het eiland La Gomera maken deze villa zeer geschikt. wenselijk. Gebouwd in een moderne, minimalistische stijl, maar tegelijkertijd met warme en aangename kleuren binnen, met marmeren vloeren en prachtige moerbeihouten details, biedt deze villa privacy en is stijlvol gepresenteerd, en is gelegen op een ruim perceel van 724m².

Dit mooie pand is verdeeld over drie verdiepingen die met elkaar verbonden zijn door een lift en een prachtige houten trap. Op de begane grond bevindt zich een heerlijk lichte entreehal met unieke waterpartij die het binnengebied met de tuinen verbindt. Het woongedeelte bestaat uit een aparte keuken, met dubbele deuren die deze verbinden met de ruime eethoek. De keuken is uitgevoerd in een witte, minimalistische stijl, gebouwd met materialen van topkwaliteit en volledig uitgerust met hoogwaardige apparatuur, waaronder een Amerikaanse koelkast en wijnkoeler. Er is ook een kantoor op dit niveau, dat ook als slaapkamer gebruikt kan worden, en een gastentoilet. De woonkamer is ruim en licht met kamerhoge beglazing en uitzicht op de tuinen, het zwembad, de oceaan en de golfbaan.

Boven bevindt zich de indrukwekkende hoofdslaapkamer, kleedkamer en en-suite badkamer met inloopdouche en vrijstaand bad, en een groot privéterras met onovertroffen uitzicht op de zee, La Gomera en de golfbaan van Costa Adeje. Op dit niveau bevinden zich nog twee symmetrische tweepersoonsslaapkamers, beide met inbouwkasten en ensuite doucheruimtes.

Op het souterrain vindt u een tweepersoonsslaapkamer met een interne patio die natuurlijk licht binnenlaat, inbouwkasten en een eigen badkamer, een wasruimte, een berging, een fitnessruimte en een sauna met een badkamer. Extern is er een prachtig overloopzwembad en een ligweide met vrij uitzicht, omgeven door gevestigde planten en palmbomen, en er is een garage voor twee auto's.

Elk detail van dit intelligente huis is goed doordacht met veel speciale kenmerken, waaronder airconditioning, videobewaking en nog veel meer. Clear Blue Skies Group SL raadt de meest veeleisende kopers ten zeerste aan om te kijken.

Disclaimer: het materiaal in deze presentatie is gebaseerd op informatie die is verstrekt door derden waarvan wij denken dat ze betrouwbaar zijn, maar we kunnen niet garanderen dat het volledig of 100% nauwkeurig is, dus er mag niet als zodanig op worden vertrouwd. Potentiële kopers wordt geadviseerd om met betrekking tot dergelijke zaken passend juridisch advies in te winnen.

