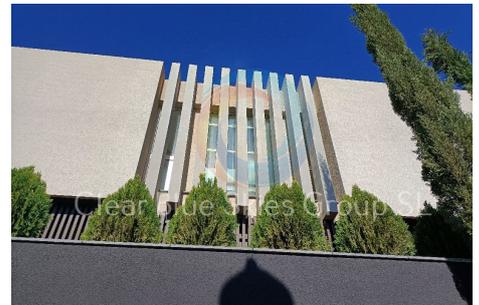


Villa de luxe située sur le golf exclusif de Costa Adeje



Référence: 8347

Localité: Adeje Golf

Type: Maison (Villa)

Statut: A Vendre

Prix: €4,300,000

Classe d'efficacité énergétique: En attente

- **Lits:** 5
- **Bains:** 5
- **Toilette:** 1
- **Parcelle (m2):** 724 M²
- **Interne (m2):** 452 M²
- **Terrasse (m2):** 60 M²
- **Année:** 2019

- **Décor:** Construit avec un Haut Standing, Cuisine Complètement Équipée, Excellent État, Placards de Cuisine, Penderie, Style Contemporain, Construit Récemment, Logement stylé, Non-meublé
- **Extérieur:** Jardin d'Entretien Facile, Jardin Mature, Piscine Privée
- **Emplacement:** Proximité de Golf, Zone Prestigieux, Lieu Calme, Endroit Résidentiel, Propriété Isolée
- **Chambres:** Chambre avec Salle de Bains, Chambre avec Douche, Bureau
- **Vues:** Golf, Panoramique, Mer
- **Supplémentaire:** Climatisation, Divers Caractéristiques Spéciales

Villa de luxe située sur le golf exclusif de Costa Adeje

Clear Blue Skies Group SL est ravi de présenter cette incroyable villa de luxe conçue par l'un des architectes les plus prestigieux de Tenerife, située dans le quartier exclusif d'Adeje Golf au sud de Tenerife.

Située sur le parcours de golf de championnat d'Adeje, cette maison exceptionnelle est entourée de fairways et de greens parfaitement entretenus bordés d'une végétation luxuriante et de palmiers tropicaux, et à proximité du village de pêcheurs à la fois tendance et traditionnel de La Caleta et à seulement quelques minutes en voiture de l'attrayant zone touristique de Playa del Duque.

Cette villa contemporaine est unique et exclusive, non seulement pour son architecture de haut niveau, mais aussi pour son emplacement imbattable en bordure du Golf de Costa Adeje, et ses vues sur le terrain de golf, l'océan et l'île de La Gomera rendent cette villa hautement souhaitable. Construite dans un style minimaliste moderne, mais incorporant en même temps des couleurs chaudes et agréables à l'intérieur avec des sols en marbre et des détails exquis en bois de mûrier, cette villa offre de l'intimité et est élégamment présentée partout, et est située sur un terrain spacieux de 724 m².

Cette belle propriété est répartie sur trois étages reliés par un ascenseur et un bel escalier en bois. Au rez-de-chaussée se trouve un hall d'entrée merveilleusement lumineux avec un jeu d'eau unique qui relie l'espace intérieur aux jardins. Le salon se compose d'une cuisine indépendante, avec des portes pliantes qui la relie à la spacieuse salle à manger. La cuisine est de style blanc minimaliste, construite avec des matériaux de première qualité et entièrement équipée d'appareils haut de gamme, dont un réfrigérateur américain et un refroidisseur à vin. Il y a aussi un bureau à ce niveau, qui pourrait également être utilisé comme chambre, et des toilettes invités. Le salon est spacieux et lumineux avec des vitrages du sol au plafond et une vue sur les jardins, la piscine, l'océan et le parcours de golf.

A l'étage se trouvent l'impressionnante chambre principale, le dressing et la salle de bain avec douche à l'italienne et baignoire autoportante, ainsi qu'une grande terrasse privée avec une vue imprenable sur la mer, La Gomera et le parcours de golf de Costa Adeje. Deux autres chambres doubles symétriques, toutes deux dotées de placards et d'une salle de douche attenante, sont situées à ce niveau.

Au sous-sol, vous trouverez une chambre double avec patio intérieur offrant de la lumière naturelle, des armoires encastrées et une salle de bains privative, une buanderie, un débarras, une salle de sport et un sauna avec une salle de bains. À l'extérieur, il y a une magnifique piscine à débordement et un espace de bronzage avec une vue dégagée entouré de plantes et de palmiers établis et il y a un garage pour deux voitures.

Chaque détail de cette maison intelligente est bien pensé avec de nombreuses fonctionnalités spéciales, notamment la climatisation partout, la vidéosurveillance et bien plus encore. Clear Blue Skies Group SL recommande vivement la visite aux acheteurs les plus exigeants.

Avis de non-responsabilité : le matériel fourni dans cette présentation est basé sur des informations fournies par des tiers que nous considérons comme fiables. Cependant, nous ne pouvons pas garantir qu'ils soient complets ou exacts à 100 %, ils ne doivent donc pas être considérés comme tels. Il est conseillé aux acheteurs potentiels de prendre des conseils juridiques appropriés concernant ces questions.

