

## Lujosa Villa Situada en el Exclusivo Costa Adeje Golf



**Referencia:** 8347

**Localidad:** Adeje Golf

**Tipo:** Casa (Villa)

**Situación:** A la venta

**Precio:** €4,300,000

**Clase de Eficiencia Energética:** Pendiente

- **Dormitorios:** 5
- **Baños:** 5
- **Aseos:** 1
- **Parcela (m2):** 724 m<sup>2</sup>
- **Interno (m2):** 452 m<sup>2</sup>
- **Terraza (m2):** 60 m<sup>2</sup>
- **Año de construcción:** 2019

- **Decoración:** Buena Calidad de Construcción, Cocina Completamente Equipada, En Excelentes Condiciones, Estantes Empotrados, Armarios Empotrados, Estilo Moderno, Recién Construido, Decoración con estilo, Sin Amueblar
- **Exterior:** Jardín de fácil cuidado, Jardín añejo, Piscina Privada
- **Localidad:** Cerca del Golf, Zona de Prestigio, Zona Tranquila, Zona Residencial, Vivienda Alejada
- **Habitaciones:** Baño En-Suite, Ducha En-Suite, Despacho
- **Vistas:** Golf, Panorámica , Mar
- **Adicional:** Aire Acondicionado, Muchas Características Especiales

# Lujosa Villa Situada en el Exclusivo Costa Adeje Golf

Clear Blue Skies Group SL se complace en presentar esta increíble villa de lujo diseñada por uno de los arquitectos más prestigiosos de Tenerife, ubicada en la exclusiva zona de Adeje Golf en el sur de Tenerife.

Ubicada en el campo de golf profesional de Adeje, esta casa excepcional está rodeada de calles y greens perfectamente cuidados bordeados de exuberante vegetación y palmeras tropicales, y con el moderno pero tradicional pueblo pesquero de La Caleta cerca y a poca distancia en auto del atractivo zona turística de Playa del Duque.

Esta villa contemporánea es única y exclusiva, no sólo por su arquitectura de alto nivel, sino también por su inmejorable ubicación al borde de Costa Adeje Golf, y sus vistas al campo de golf, al océano y a la isla de La Gomera hacen que esta villa sea altamente deseable. Construida en un estilo minimalista moderno, pero al mismo tiempo incorporando colores cálidos y agradables en el interior con suelos de mármol y exquisitos detalles en madera de morera, esta villa ofrece privacidad y está elegantemente presentada en todas partes, y está situada en una amplia parcela de 724 m<sup>2</sup>.

Esta encantadora propiedad se distribuye en tres plantas conectadas por un ascensor y una hermosa escalera de madera. En la planta principal hay un hall de entrada maravillosamente luminoso con una fuente de agua única que conecta el área interior con los jardines. El salón consta de una cocina independiente, con puertas plegables que la conectan con el espacioso comedor. La cocina es de estilo minimalista en color blanco, construida con materiales de primera calidad y totalmente equipada con electrodomésticos de alta gama que incluyen frigorífico americano y vinoteca. También hay una oficina en este nivel, que también podría utilizarse como dormitorio y un aseo para invitados. El salón es amplio y luminoso con acristalamiento de suelo a techo y vistas a los jardines, piscina, mar y campo de golf.

Arriba se encuentra el impresionante dormitorio principal, vestidor y baño en suite con plato de ducha y bañera independiente, y una gran terraza privada con inmejorables vistas al mar, La Gomera y el campo de golf de Costa Adeje. En este nivel se encuentran otros dos dormitorios dobles simétricos, ambos con armarios empotrados y cuarto de baño privado con ducha.

En el sótano encontrará un dormitorio doble con patio interior que proporciona luz natural, armarios empotrados y baño en suite, lavadero, trastero, gimnasio y sauna con baño. Externamente, hay una magnífica piscina infinita y una zona para tomar el sol con vistas despejadas rodeadas de plantas y palmeras establecidas y hay un garaje para dos coches.

Cada detalle de esta casa inteligente está bien pensado con muchas características especiales que incluyen aire acondicionado en todas partes, videovigilancia y mucho más. Clear Blue Skies Group SL recomienda encarecidamente su visualización a los compradores más exigentes.

Descargo de responsabilidad: El material proporcionado en esta presentación se basa en información proporcionada por terceros que creemos que son confiables, sin embargo, no podemos garantizar que sea completo o 100% exacto, por lo que no se debe confiar en él como tal. Se recomienda a los posibles compradores que reciban el asesoramiento legal adecuado con respecto a estos asuntos.

