

# ClearBlueSkies

## Appartement de deux chambres avec de belles vues sur la mer



**Référence:** 8345

**Localité:** Los Gigantes

**Complexe:** Gigansol del Mar

**Type:** Appartement

**Statut:** **Vendu**

**Prix:** €468,000

**Classe d'efficacité énergétique:** En attente

- **Lits:** 2
- **Bains:** 2
- **Interne (m2):** 114 M<sup>2</sup>
- **Terrasse (m2):** 40 M<sup>2</sup>

- **Communauté:** Piscine d'Enfants, Jardin Commun, Piscine Commune, Piscine Découverte Chauffée, Ascenseur, Complexe Bien Entretenu
- **Décor:** Penderie
- **Extérieur:** Terrasse
- **Emplacement:** Proximité de Tennis, Proximité de Toutes Facilités, Près de Transport, Urbanisation Populaire, Restaurants Accessibles à Pied, Magasins Accessibles à Pied, Centre Villa Accessible à Pied
- **Chambres:** Chambre avec Salle de Bains, Salon - Salle à Manger
- **Vues:** Mer, Ville

# Appartement de deux chambres avec de belles vues sur la mer

Clear Blue Skies Group SL est ravi d'offrir une sélection d'appartements de deux chambres au marché libre, situés sur la côte ouest ensoleillée de Tenerife.

Los Gigantes est la plus grande station balnéaire de la côte ouest de Tenerife, située juste le long de la côte, à côté des charmantes villes de Puerto Santiago et de Playa de la Arena. Los Gigantes doit son nom aux impressionnantes falaises de 500 m de haut d'Acantilados de los Gigantes, et est célèbre pour ces dernières. Des propriétés comme celle-ci bénéficient des vues les plus fabuleuses sur l'océan Atlantique et sur les falaises de Los Gigantes. Los Gigantes est située à environ 30 km des stations balnéaires du sud de Playa de las Americas, Los Cristianos et Costa Adeje et à environ 45 km de l'aéroport de Tenerife Sud. Cependant, grâce à l'extension récemment achevée de l'autoroute TF1, ce trajet peut être effectué en environ une demi-heure. La ville dispose d'un grand choix de bars, restaurants, cafés-bars et boutiques de qualité autour de son magnifique port.

Gigansol del Mar est un grand complexe fermé, niché à flanc de colline dans une position dominante surplombant la station balnéaire de Los Gigantes. Célèbre pour ses magnifiques falaises, Los Gigantes est un favori parmi les visiteurs et les locaux et bénéficie d'un climat parmi les meilleurs et les plus ensoleillés des îles Canaries. La communauté offre une magnifique piscine communautaire chauffée entourée de terrasses ensoleillées magnifiquement entretenues offrant une vue superbe sur Los Gigantes et sur l'océan jusqu'à La Gomera. La plage de Puerto de Santiago est à distance de marche du complexe, et il existe un éventail de bars, restaurants, boutiques et attractions à Los Gigantes et dans les villes et stations balnéaires voisines.

Chacun des beaux appartements proposés dispose d'espaces de vie lumineux et accueillants comprenant un salon / salle à manger et une cuisine semi-ouverte entièrement équipée. Les salons ont un accès direct à de belles et grandes terrasses où vous pourrez savourer la vue sur la mer ! Les propriétés disposent d'une chambre principale avec salle de bains privative et d'une deuxième chambre double spacieuse. Les deux chambres ont des placards intégrés et un accès direct à la terrasse. De plus, la propriété dispose d'une salle de bains complète et d'un parking dédié dans le parking commun. Ces appartements impeccables bénéficient de caractéristiques spéciales supplémentaires telles que des sols en marbre partout, des volets de sécurité de haute qualité et une pré-installation de la climatisation.

Ces superbes propriétés feraient une parfaite maison de vacances ou une résidence permanente. Veuillez contacter Clear Blue Skies Group SL dans nos bureaux de Fañabé Plaza pour plus d'informations ou pour organiser un rendez-vous de visite.

Avis de non-responsabilité : le matériel fourni dans cette présentation est basé sur des informations fournies par des tiers que nous considérons comme fiables. Cependant, nous ne pouvons pas garantir qu'ils soient complets ou exacts à 100 %, ils ne doivent donc pas être considérés comme tels. Il est conseillé aux acheteurs potentiels de prendre des conseils juridiques appropriés concernant ces questions.

