

## Unité commerciale spacieuse à Los Gigantes



**Référence:** 8344

**Localité:** Los Gigantes

**Complexe:** Gigansol del Mar

**Type:** Entreprise (Investissement et immobilier commercial)

**Balises:** Local

**Statut:** **Vendu**

**Prix:** €219,000

**Classe d'efficacité énergétique:** En attente

• **Interne (m2):** 110 M<sup>2</sup>

• **Année:** 2005

• **Niveau du sol:** Ground

# Unité commerciale spacieuse à Los Gigantes

Clear Blue Skies Group SL est ravi d'offrir au marché libre ces locaux commerciaux en pleine propriété, situés à Los Gigantes, sur la côte ouest ensoleillée de Tenerife.

Los Gigantes est la plus grande station balnéaire de la côte ouest de Tenerife, située juste le long de la côte, à l'écart des charmantes villes de Puerto Santiago et de Playa de la Arena. Los Gigantes doit son nom et est célèbre pour les impressionnantes falaises d'Acantilados de los Gigantes, hautes de 500 m, et des propriétés comme celle-ci bénéficient des vues les plus fabuleuses sur l'océan Atlantique et les falaises de Los Gigantes. Los Gigantes est situé à environ 30 km des stations balnéaires du sud de Playa de las Americas, Los Cristianos et Costa Adeje et à environ 45 km de l'aéroport de Tenerife Sud, mais grâce à l'extension récemment achevée de l'autoroute TF1, ce voyage peut être réalisé en environ une demi-heure. La ville dispose d'un grand choix de bars, restaurants, cafés-bars et boutiques de qualité autour de son magnifique port.

Gigansol del Mar est un grand complexe niché à flanc de colline dans une position dominante surplombant la station balnéaire de Los Gigantes. Célèbre pour ses magnifiques falaises, Los Gigantes est un lieu de prédilection parmi les visiteurs et les locaux et bénéficie d'un temps parmi les meilleurs et les plus ensoleillés des îles Canaries. La communauté offre une magnifique piscine communautaire entourée de terrasses bien entretenues offrant de superbes vues sur Los Gigantes et sur l'océan jusqu'à La Gomera. La plage de Puerto de Santiago se trouve à quelques pas du complexe et vous trouverez de nombreux bars, restaurants, boutiques et attractions à Los Gigantes et dans les villes et stations balnéaires voisines.

Ce local de 110 m<sup>2</sup> dispose de deux petites pièces, d'un grand espace ouvert et de toilettes et il est positionné au niveau de la rue à proximité de l'entrée principale du complexe et serait idéal pour toute activité commerciale.

Veillez contacter Clear Blue Skies Group SL dans nos bureaux de Fañabé Plaza pour plus d'informations ou pour organiser un rendez-vous de visite.

Avis de non-responsabilité : le matériel fourni dans cette présentation est basé sur des informations fournies par des tiers que nous considérons comme fiables. Cependant, nous ne pouvons pas garantir qu'ils soient complets ou exacts à 100 %, ils ne doivent donc pas être considérés comme tels. Il est conseillé aux acheteurs potentiels de prendre des conseils juridiques appropriés concernant ces questions.

