Nowoczesna willa z trzema sypialniami i prywatnym basenem








Odniesienie: 8336
Miejscowosc: Callao Salvaje
Zlozony: Sybaris
Typ: House (Villa)
Status: For Sale
Cena: €1,590,000
Ocena Efektywnosci Energetycznej: Pending

- **Lózka:** 3
- **Laznia:** 3
- **Toalety dla gosci:** 1
- **Dzialka (m2):** 300 m^2
- **Wewnetrzny (m2):** 195 m^2
- **Taras (m2):** 62 m^2

- **Dekoracje:** Built to High Standards, Completely Equipped Kitchen, Fitted Wardrobes, Luxury Fittings, Modern Style, Newly Built, Spacious Accommodation
- **Zewnetrzny:** Garage, Porch, Private Pool, Sunny Terraces, Various Terraces
- **Lokalizacja:** Conveniently Situated For Golf, Conveniently Situated Tennis, Near Amenities, Popular Urbanisation, Prestigious Area, Residential Location, Very Good Access, Odległość do plaży, Walking Distance To Restaurants, Walking Distance To Shops, Walking Distance To Town Centre
- **Pokoje:** En Suite Bathroom, En Suite Shower Room, Living Room With Dining Area, Utility Room
- **Wyswietlenia:** Sea
- **Dodatkowy:** Air Conditioning, Ceramic Hob, Dishwasher, Many Special Features, Oven, Washing Machine

Nowoczesna willa z trzema sypialniami i prywatnym basenem

Clear Blue Skies Group SL z przyjemnością prezentuje tę nowoczesną, nowo wybudowaną, wolnostojącą willę z trzema sypialniami i prywatnym basenem. Znajduje się ona w najnowszej, luksusowej dzielnicy Rokabella, niedaleko nadmorskiego miasteczka Callao Salvaje, na skraju Costa Adeje.

Callao Salvaje znajduje się w atrakcyjnej gminie Adeje na południowo-zachodnim wybrzeżu Teneryfy, w pobliżu autostrady TF1, co oznacza, że zaledwie dziesięć minut jazdy dzieli ją od reszty Costa Adeje i innych głównych kurortów na południu Teneryfy, a mianowicie Playa de las Americas i Los Cristianos, oraz niecałe pół godziny od lotniska Tenerife Sur. Obiekt oferuje bardzo dobre połączenia komunikacyjne i liczne lokalne udogodnienia, takie jak supermarkety, kościół, plaża oraz szeroki wybór barów i restauracji. Jeśli golf jest Twoją pasją, Rokabella znajduje się w pobliżu pola golfowego Costa Adeje i prestiżowego pola golfowego Abama Championship. Również w sąsiedniej miejscowości Playa Paraiso znajduje się więcej barów i restauracji, a także nowe centrum gastronomiczno-handlowe Rosa Centre. Callao Salvaje i Playa Paraiso mają własne plaże.

Ta wspaniała, w pełni umeblowana willa jest częścią osiedla Sybaris, zaprojektowanego przez Leonardo Omara, wybitnego architekta z Teneryfy. Do budowy użyto wyłącznie najwyższej jakości materiałów, a wysokiej klasy wyposażenie obejmuje wewnętrzną windę, system ogrzewania i klimatyzacji, porcelanowe podłogi oraz automatyczny system nawadniania w ogrodzie. Ta przestronna nieruchomość, rozłożona na dwóch piętrach, znajduje się na działce o powierzchni 300 m². Po wejściu z poziomu ulicy znajduje się część sypialna z trzema sypialniami z łazienkami, każda z wbudowanymi szafami i dostępem do tarasu i ogrodu, praktycznym pomieszczeniem gospodarczym oraz prywatnym parkingiem na dwa samochody. Na piętrze znajduje się salon z toaletą dla gości, w pełni umeblowana i wyposażona kuchnia z jadalnią i salonem, gdzie przeszklenia sięgające od podłogi do sufitu wypełniają przestrzeń naturalnym światłem, a jednocześnie oferują najpiękniejsze widoki na Ocean Atlantycki i sąsiednią wyspę La Gomera. Ponadto zapewnia dostęp do basenu.

To fantastyczna nieruchomość w najnowszej, ekskluzywnej dzielnicy na południu Teneryfy, dlatego Clear Blue Skies Group SL gorąco poleca wspólne oglądanie nieruchomości z jednym z naszych doradców ds. sprzedaży. W pierwszej kolejności prosimy o kontakt z naszym przyjaznym biurem sprzedaży w Fañabé Plaza w celu uzyskania dalszych informacji.

Zastrzezenie: Material przedstawiony w tej prezentacji opiera sie na informacjach dostarczonych przez strony trzecie, które uwazamy za wiarygodne, jednakze nie mozemy zagwarantowac, ze s_ one kompletne ani w 100% dok_adne, dlatego nie nalezy na nich polegac. Potencjalnym nabywcom zaleca sie zasiegniecie odpowiedniej porady prawnej w takich sprawach.






