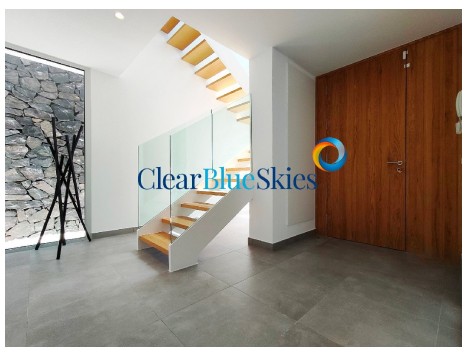


Moderní vila se třemi ložnicemi a soukromým bazénem právě ve výstavbě



Odkaz: 8336

Lokalita: Callao Salvaje

Komplex: Sybaris

Typ: House (Villa)

Postavení: For Sale

Cena: €1,590,000

Hodnocení energetické účinnosti: Pending

• **Postele:** 3

• **Vany:** 3

• **Toalety pro hosty:** 1

• **Spiknutí (m²):** 300 m²

• **Vnitřní (m²):** 195 m²

• **Terasa (m²):** 62 m²

- **Vyzdoba:** Built to High Standards, Completely Equipped Kitchen, Fitted Wardrobes, Luxury Fittings, Modern Style, Newly Built, Spacious Accommodation
- **Vnější:** Garage, Porch, Private Pool, Sunny Terraces, Various Terraces
- **Umístění:** Conveniently Situated For Golf, Conveniently Situated Tennis, Near Amenities, Popular Urbanisation, Prestigious Area, Residential Location, Very Good Access, Walking Distance To Beach, Walking Distance To Restaurants, Walking Distance To Shops, Walking Distance To Town Centre
- **Pokoje:** En Suite Bathroom, En Suite Shower Room, Living Room With Dining Area, Utility Room
- **Pohledy:** Sea
- **Další:** Air Conditioning, Ceramic Hob, Dishwasher, Many Special Features, Oven, Washing Machine

Moderní vila se třemi ložnicemi a soukromým bazénem právě ve výstavbě

Clear Blue Skies Group SL s potěšením představuje tuto moderní nově postavenou samostatně stojící vilu se třemi ložnicemi a soukromým bazénem. Nachází se v nejnovější luxusní oblasti Rokabella, nedaleko pobřežního města Callao Salvaje, které je na okraji Costa Adeje.

Callao Salvaje se nachází v žádané obci Adeje na jihozápadním pobřeží Tenerife a je v těsné blízkosti dálnice TF1, takže je to jen deset minut jízdy do zbytku Costa Adeje a dalších hlavních letovisek na jihu Tenerife. , konkrétně Playa de las Americas a Los Cristianos a méně než půl hodiny na letiště Tenerife South. Má velmi dobré dopravní spojení a těší se četným místním vymoženostem, jako jsou supermarkety, kostel, pláž a celá řada barů a restaurací, a pokud je vaší vášní golf, Rokabella se nachází v blízkosti golfového hřiště Costa Adeje a prestižního golfového hřiště Abama Championship. . Také v sousedním městě Playa Paraiso najdete více barů a restaurací a nové jídelní a nákupní centrum Rosa Centre a Callao Salvaje a Playa Paraiso mají své vlastní pláže.

Tato nádherná plně zařízená vila je součástí projektu Sybaris navrženého Leonardem Omarem, vynikajícím architektem z Tenerife. Na stavbu byly použity pouze ty nejkvalitnější materiály a špičková specifikace zahrnuje vnitřní výtah, systém vytápění a klimatizace, porcelánové podlahy a automatický zavlažovací systém v zahradě. Tato prostorná nemovitost se rozkládá na dvou podlažích a leží na pozemku o rozloze 300 m² a po vstupu z úrovně ulice najdete spací část, která se může pochlubit třemi ložnicemi s vlastní koupelnou, každou s vestavěnými skříněmi a přístupem na terasu a zahradu, praktická technická místnost a soukromý přístav pro dvě auta. Nahoře je věnováno obývacímu prostoru s toaletou pro hosty, plně vybavenou a vybavenou kuchyní s jídelním koutem a obývacím pokojem, kde prosklení od podlahy ke stropu zaplavuje prostor přirozeným světlem a zároveň těží z nejkrásnějších výhledů na moře až na Atlantický oceán. a na sousední ostrov La Gomera, plus poskytuje přístup do areálu koupaliště.

Jedná se o fantastickou nemovitost v nejnovější tržní oblasti na jihu Tenerife, takže Clear Blue Skies Group SL vřele doporučujeme prohlídku stránek s jedním z našich prodejních poradců. V první řadě se prosím obraťte na naši přátelskou prodejní kancelář ve Fañabé Plaza pro další informace.

Prohlášení: Materiál prezentovaný v této prezentaci je založen na informacích poskytnutých třetími stranami, které považujeme za spolehlivé, ale nemůžeme garancovat, že jsou úplné nebo 100% přesné, takže by se na ne jako takové nemelo spoléhat. Potenciálním kupujícím se doporučuje, aby v těchto záležitostech využili příslušné právní rady.

