Magnifique villa rénovée en bord de mer à Playa Fañabé








Référence: 8327C
Localité: Playa Fañabé
Complexe: Lagos de Fañabé
Type: Maison (Villa)
Statut: A Vendre
Prix: €1,400,000
Classe d'efficacité énergétique: En attente

- **Lits:** 3
- **Bains:** 3
- **Interne (m2):** 120 M^2
- **Terrasse (m2):** 80 M^2
- **Année:** 1989

- **Communauté:** Réception 24h, Salle de Sport Commune, Piscine Commune, Piscine Découverte Chauffée, Complexe Bien Entretenu
- **Décor:** Cuisine Complètement Équipée, Excellent État, Placards de Cuisine, Penderie, Complètement Meublé, Style Contemporain, Logement stylé, Décoré avec Goût
- **Extérieur:** Balcon, Terrasses diverses
- **Emplacement:** Accès a la Plage, Front de Plage, Proximité de Toutes Facilités, Zone Prestigieux, Très Bon Accès, Plage Accessible à Pied, Restaurants Accessibles à Pied, Magasins Accessibles à Pied, Centre Villa Accessible à Pied
- **Chambres:** Chambre avec Douche, Salle de Séjour avec Coin Repas
- **Vues:** Piscine, Mer
- **Supplémentaire:** Système de Sécurité 24h, Climatisation, Divers Caractéristiques Spéciales

Magnifique villa rénovée en bord de mer à Playa Fañabé

Clear Blue Skies Group SL a le plaisir de vous présenter cette maison de ville de trois chambres entièrement rénovée, située dans le complexe balnéaire de Lagos de Fa&ntildeab, à proximité immédiate de la plage de Fa&ntildeab, dans le prestigieux quartier de Costa Adeje, au sud ensoleillé de Tenerife. Son emplacement est exceptionnel, l'une des terrasses donnant directement sur la promenade de la plage.Fa&ntildeab est l'un des quartiers les plus prisés de Costa Adeje, entouré de nombreux bars, restaurants, boutiques et plages de qualité, à proximité du port de plaisance de Puerto Colón et du centre commercial Plaza del Duque. Il se trouve à une minute seulement de l'autoroute TF1, à proximité des stations balnéaires de Playa de las Américas et de Los Cristianos, sur la côte sud, et à seulement vingt minutes de l'aéroport TF1.Lagos de Faa est l'un des complexes les plus prisés de la région, notamment grâce à son emplacement exceptionnel et à son cadre magnifique. Il offre une piscine à courant lent, de vastes jardins et une terrasse où profiter pleinement du climat agréable de Tenerife. Ce complexe donne directement sur la promenade piétonne, ce qui signifie que boutiques, bars, restaurants et clubs de plage branchés sont à deux pas. Une agréable promenade en bord de mer vous mènera d'un côté au quartier prestigieux de Del Duque et La Caleta, et de l'autre aux stations balnéaires animées de Torviscas, Playa de las Américas et Los Cristianos.Cette maison de ville impeccable, située en première ligne, bénéficie d'un emplacement privilégié avec un accès direct à la promenade du front de mer. Entièrement meublée et climatisée, elle arbore un style minimaliste moderne et offre un espace de vie réparti sur deux niveaux. Elle comprend une cuisine indépendante entièrement équipée avec des meubles blancs laqués élégants, un salon lumineux et aéré avec un coin repas, une grande baie vitrée et des portes-fenêtres donnant sur la terrasse avant, entièrement carrelée et facile d'entretien. L'une des trois chambres doubles se situe au rez-de-chaussée et dispose d'une salle de bain pour les invités. Les deux autres chambres, situées à l'étage, bénéficient d'une charpente apparente et sont toutes deux équipées de placards intégrés, d'une salle de bain privative et d'un balcon privé. La chambre principale offre une vue imprenable sur la mer et de magnifiques couchers de soleil.En résumé, cette maison de trois chambres, entièrement meublée avec goût, est idéalement située et constituera une superbe maison de vacances familiale pour ceux qui souhaitent séjourner à proximité de la plage et de toutes les commodités, tout en profitant de l'espace et du confort d'une résidence secondaire. Clear Blue Skies Group SL vous recommande vivement de venir visiter cette maison afin d'en apprécier la qualité et l'emplacement. N'hésitez pas à contacter notre agence, située à quelques minutes à pied sur la Fañé Plaza, pour plus d'informations ou pour organiser une visite.Avis de non-responsabilité : le matériel fourni dans cette présentation est basé sur des informations fournies par des tiers que nous considérons comme fiables. Cependant, nous ne pouvons pas garantir qu'ils soient complets ou exacts à 100 %, ils ne doivent donc pas être considérés comme tels. Il est conseillé aux acheteurs potentiels de prendre des conseils juridiques appropriés concernant ces questions.











