Wunderschön renovierte Villa direkt am Meer in Playa Fañabé








Referenz: 8327C
Gegend: Playa Fañabé
Komplex: Lagos de Fañabé
Typ: Haus (Villa)
Status: Zu Verkaufen
Preis: €1,400,000
Enerigie-Effizienz-Einstufung: in der Planung/schwebend

- **Betten:** 3
- **Bäder:** 3
- **Intern (m2):** 120 m^2
- **Terrasse (m2):** 80 m^2
- **Baujahr:** 1989

- **Gemeinschaft:** 24 Std. Rezeption, Gemeinschafts-Fitnessstudio, Gemeinschaftsschwimmbad, beheiztes Freibad, wohl gepflegte Hausgemeinschaft
- **Dekor:** komplett eingerichtete Küche, ausgezeichneter Zustand, Einbauschränke, Einbaukleiderschränke, komplett möbliert, moderner Stil, elegante Zimmer, geschmackvoll eingerichtet
- **Außenansicht:** Balkon, mehrere Terrassen
- **Ort:** Strandzugang, am Strand, nahe Annehmlichkeiten, angesehene Gegend, sehr guter Zugang, Strand zu Fuß erreichbar, Restaurants zu Fuß erreichbar, Geschäfte zu Fuß erreichbar, Stadtmitte zu Fuß erreichbar
- **Zimmer:** Zimmer mit Dusche, Wohnzimmer mit Essecke
- **Aussicht:** Schwimmbad, Meer
- **Zusätzliche:** 24 Std. Sicherheitssystem, Klimaanlage, viele Besonderheiten

Wunderschön renovierte Villa direkt am Meer in Playa Fañabé

Clear Blue Skies Group SL präsentiert mit Freude dieses komplett renovierte Reihenhaus mit drei Schlafzimmern in der Strandanlage Lagos de Fañab, direkt am Strand von Fañab, im exklusiven Viertel Costa Adeje im sonnigen Süden Teneriffas. Die Lage ist wirklich erstklassig, da eine der Terrassen direkt zur Strandpromenade führt.Fañab zählt zu den Top-Lagen von Costa Adeje und liegt inmitten unzähliger erstklassiger Bars, Restaurants, Geschäfte und Strände, in der Nähe des Yachthafens von Puerto Colón und des beliebten Einkaufszentrums Plaza del Duque. Es liegt nur eine Minute von der Autobahn TF1 entfernt, ganz in der Nähe der Badeorte Playa de las Américas und Los Cristianos an der Südküste und nur 20 Autominuten vom Flughafen TF1.

Lagos de Fañab ist eine der begehrtesten Anlagen der Region, zum einen aufgrund ihrer traumhaften Lage, zum anderen weil sie ein so wunderschönes Resort ist, mit ihrem Lazy-River-Poolbereich und den weitläufigen Gärten und Terrassen, die zum Genießen des herrlichen Klimas hier auf Teneriffa einladen. Dieser Komplex grenzt direkt an die Fußgängerpromenade. Geschäfte, Bars, Restaurants und angesagte Strandclubs befinden sich in unmittelbarer Nähe. Ein angenehmer Spaziergang am Meer führt Sie in die exklusiven Viertel Del Duque und La Caleta oder in die lebhaften Badeorte Torviscas, Playa de las Américas und Los Cristianos.

Dieses makellose Reihenhaus in erster Strandreihe besticht durch seine beneidenswerte Lage mit direktem Zugang zur Strandpromenade. Das komplett möblierte und klimatisierte Haus im modernen, minimalistischen Stil bietet einen Wohnbereich auf zwei Etagen. Es umfasst eine separate, voll ausgestattete Wohnküche mit eleganten, weißen Hochglanzfronten, ein helles und luftiges Wohnzimmer mit Essbereich, einem großen Fenster und Türen zur pflegeleichten, komplett gefliesten Terrasse.

Eines der drei Doppelzimmer befindet sich im Erdgeschoss und verfügt über ein Gäste-WC. Zwei weitere Schlafzimmer mit Dachschrägen befinden sich im Obergeschoss. Beide Zimmer sind mit Einbauschränken, eigenem Bad und privatem Balkon ausgestattet, wobei das Hauptschlafzimmer einen atemberaubenden Meerblick und traumhafte Sonnenuntergänge bietet.Zusammenfassend lässt sich sagen, dass dieses Haus mit drei Schlafzimmern und geschmackvoller Einrichtung ideal gelegen ist und sich hervorragend als Ferienhaus für Familien eignet, die Strandnähe und alle Annehmlichkeiten schätzen, aber gleichzeitig den Komfort und die Geräumigkeit eines eigenen Zuhauses genießen möchten. Clear Blue Skies Group SL empfiehlt Ihnen dringend eine Besichtigung, um die Qualität und Lage dieses Hauses selbst zu erleben. Für weitere Informationen oder zur Vereinbarung eines Besichtigungstermins kontaktieren Sie bitte unser freundliches Büro im Fa'ab' Plaza, nur wenige Gehminuten entfernt.Haftungsausschluss: Das in dieser Präsentation bereitgestellte Material basiert auf Informationen von Dritten, die wir für zuverlässig halten. Wir können jedoch nicht garantieren, dass sie vollständig oder zu 100% genau sind, sodass sie nicht als solche angesehen werden sollten. Kaufinteressenten wird empfohlen, sich in solchen Angelegenheiten angemessen rechtlich beraten zu lassen.






