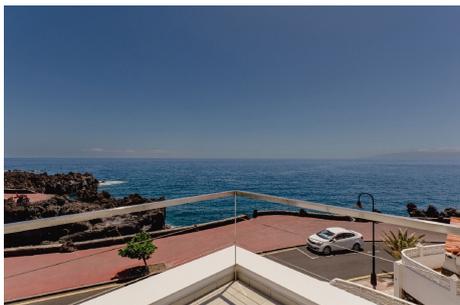
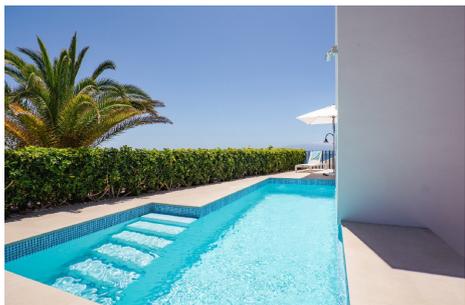


Villa moderna con vista mozzafiato in una favolosa posizione in prima linea a Playa San Juan



Riferimento: 8326C

Località: Playa de San Juan

Tipo: Casa (Villa)

Stato: Vendita

Prezzo: Prezzo da richiedere

Classe di efficienza energetica: In attesa

• **Camere:** 4

• **Bagni:** 3

• **Cucine:** 2

• **Atrio:** 2

• **Trama (m2):** 409 m²

• **Interno (m2):** 312 m²

- **Decor:** Cucina completamente arredata, Ottime condizioni, Armadi a Parete, Completamente Ammobiliata, Arredamento in lusso, Stile moderno, Ampio Alloggio, Alloggio elegante, Arredata con gusto
- **Esterno:** Due Parcheggi Auto, Giardino curato, Garage, Piscina personale, Terrazzo
- **Posizione:** Vicinanze campo da golf, In Vicinanza ai Comfort, In Vicinanza a Collegamenti Stradali, Zona Rispettabile, Spiaggia , a piedi da arrivarci, Ristorante , percorribile a piedi, Negozi raggiungibili a piedi, Centro Città raggiungibili a piedi
- **Camere:** Camera Doccia, Soggiorno / Camera da pranzo, Ufficio
- **Viste:** Montagne, Mare
- **Addizionale:** Impianto Climatico, Molte particolarità

Villa moderna con vista mozzafiato in una favolosa posizione in prima linea a Playa San Juan

È un assoluto onore per Clear Blue Skies Group SL essere stati scelti per presentare un capolavoro architettonico di questa qualità e individualità, nel famosissimo villaggio di Playa San Juan, situato sulla costa sud-occidentale di Tenerife e ritenuto avere il miglior clima di tutta l'isola.

Il villaggio sul lungomare di Playa de San Juan si trova all'interno del comune di Guia de Isora ed è sempre stato popolare tra la gente del posto e i residenti, tuttavia è diventato sempre più popolare tra i visitatori e i proprietari di case vacanze negli ultimi anni, soprattutto tra coloro che cercano uno stile di vita canario più autentico. È un villaggio consistente e al suo interno ci sono una serie di negozi, bar e ristoranti di qualità che sono aumentati con lo sviluppo e la crescita dei resort nelle vicinanze, vale a dire l'Abama Ritz Carlton e il Gran Melia Palacio de Isora.

Questa favolosa proprietà indipendente e contemporanea offre qualcosa di unico nella zona; lusso e design all'avanguardia sullo sfondo della vita tradizionale del villaggio. A meno di cinquanta metri dal lungomare, questa incredibile casa offre un fantastico flusso interno/esterno e, entrando, diventa evidente che grande attenzione e cura sono state applicate a ogni aspetto del suo design e della sua presentazione.

Entrando in questa fantastica proprietà climatizzata, due porte gemelle vi conducono in un luminoso corridoio con doppia altezza del soffitto e su un salotto e una zona pranzo, da cui avete accesso alla splendida piscina e a una cucina indipendente per la colazione. Poi c'è un secondo salotto con cucina attrezzata bianca lucida a pianta aperta e mobili con isola centrale, uno studio, la camera da letto principale con spogliatoio e bagno con doccia en-suite e una camera per gli ospiti più un bagno con doccia per la famiglia. Questo spazio fluido è inondato di luce dalle finestre dal pavimento al soffitto per godere di viste incredibili ed è lo spazio perfetto per vivere e divertirsi con stile e ultra confortevole.

Scendendo al piano inferiore, ci sono altre due comode camere matrimoniali e un bagno con doccia, una zona lavanderia e un ampio garage con spazio per due auto (attualmente utilizzato come sala giochi), oltre a un ulteriore parcheggio sul vialetto d'accesso.

Esternamente, ci sono terrazze soleggiate e giardini a bassa manutenzione, una piscina privata che gode di una vista frontale sull'oceano, posti a sedere e aree per prendere il sole. Come se tutto ciò non bastasse, all'ultimo piano del tetto troverete un'area salotto che conduce a una generosa terrazza sul tetto con incredibili viste libere sul mare e sulle montagne. Senza dubbio, questa proprietà arredata unica è altamente raccomandata da Clear Blue Skies Group SL ai nostri clienti più esigenti, con una visita consigliata per apprezzare le sue numerose caratteristiche speciali e la posizione invidiabile. Vi preghiamo di contattarci presso il nostro amichevole ufficio in Fañabé Plaza per maggiori informazioni.

Dichiarazione di non responsabilità: il materiale fornito in questa presentazione si basa su informazioni fornite da terze parti che riteniamo affidabili, tuttavia non siamo in grado di garantire che sia completo o accurato al 100%, quindi non dovrebbe essere considerato tale. Si consiglia ai potenziali acquirenti di richiedere un'adeguata consulenza legale in merito a tali questioni.

