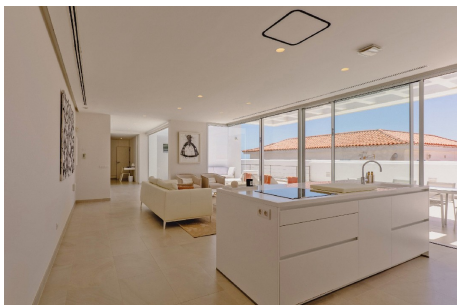


## Villa moderne avec vue imprenable dans un cadre fabuleux en première ligne à Playa San Juan



**Référence:** 8326C

**Localité:** Playa de San Juan

**Type:** Maison (Villa)

**Statut:** A Vendre

**Prix:** Prix sur demande

**Classe d'efficacité énergétique:** En attente

• **Lits:** 4

• **Bains:** 3

• **Cuisines:** 2

• **Salon:** 2

• **Parcelle (m2):** 409 M<sup>2</sup>

• **Interne (m2):** 312 M<sup>2</sup>

- **Décor:** Cuisine Complètement Équipée, Excellent État, Placards de Cuisine, Complètement Meublé, Meubilaire Luxueux, Style Contemporain, Logement Spacieux, Logement stylé, Décoré avec Goût
- **Extérieur:** 2 Emplacements de Parking, Jardin d'Entretien Facile, Garage, Piscine Privée, Terrasse sur Toit
- **Emplacement:** Proximité de Golf, Proximité de Toutes Facilités, Près de Transport, Zone Prestigieuse, Plage Accessible à Pied, Restaurants Accessibles à Pied, Magasins Accessibles à Pied, Centre Villa Accessible à Pied
- **Chambres:** Chambre avec Douche, Salon - Salle à Manger, Bureau
- **Vues:** Montagnes, Mer
- **Supplémentaire:** Climatisation, Divers Caractéristiques Spéciales

# Villa moderne avec vue imprenable dans un cadre fabuleux en première ligne à Playa San Juan

C'est un honneur absolu pour Clear Blue Skies Group SL d'avoir été sélectionné pour présenter un chef-d'œuvre architectural de cette qualité et de cette individualité, dans le très populaire village de Playa San Juan, situé sur la côte sud-ouest de Tenerife, et réputé pour avoir le meilleur climat de toute l'île.

Le village côtier de Playa de San Juan est situé dans la municipalité de Guia de Isora et a toujours été populaire auprès des habitants et des résidents. Cependant, il est devenu de plus en plus populaire auprès des visiteurs et des propriétaires de maisons de vacances ces dernières années, en particulier parmi ceux qui recherchent un style de vie canarien plus authentique. C'est un village important et dans le village lui-même, il y a une multitude de boutiques, bars et restaurants de qualité qui ont augmenté avec le développement et la croissance des complexes hôteliers à proximité, à savoir l'Abama Ritz Carlton et le Gran Melia Palacio de Isora.

Cette fabuleuse propriété indépendante et contemporaine offre quelque chose d'unique dans la région ; luxe et design avant-gardiste dans le contexte de la vie traditionnelle du village. À moins de cinquante mètres du front de mer, cette incroyable maison offre une fantastique circulation intérieure/extérieure et dès l'entrée, il devient évident qu'une grande réflexion et un grand soin ont été appliqués à chaque aspect de sa conception et de sa présentation.

En entrant dans cette fantastique propriété climatisée, des portes jumelles vous mènent dans un couloir lumineux avec une double hauteur sous plafond et sur un salon et une salle à manger, d'où vous avez accès à la superbe piscine et à une cuisine indépendante pour le petit-déjeuner. Ensuite, il y a un deuxième salon avec une cuisine ouverte équipée en blanc brillant et un mobilier d'îlot central, un bureau, la chambre principale avec dressing et salle de douche attenante, et une chambre d'amis plus une salle de douche familiale. Cet espace fluide est baigné de lumière grâce aux baies vitrées pour profiter des vues incroyables et constitue l'espace idéal pour une vie et des divertissements élégants et ultra confortables.

En descendant au rez-de-chaussée, il y a deux autres chambres doubles confortables et une salle de douche, une buanderie et un garage considérable avec de la place pour deux voitures (actuellement utilisé comme salle de jeux), ainsi qu'un parking supplémentaire dans l'allée.

À l'extérieur, il y a des terrasses ensoleillées et des jardins nécessitant peu d'entretien, une piscine privée qui bénéficie d'une vue sur l'océan en première ligne, des sièges et des bains de soleil. Comme si tout cela ne suffisait pas, au niveau supérieur du toit, vous trouverez un coin salon donnant sur une généreuse terrasse sur le toit avec une vue imprenable sur la mer et les montagnes. Sans aucun doute, cette propriété meublée unique est fortement recommandée par Clear Blue Skies Group SL à nos clients les plus exigeants, avec une visite conseillée pour apprécier ses très nombreuses caractéristiques spéciales et son emplacement enviable. Veuillez nous contacter à notre bureau convivial de Fañabé Plaza pour plus d'informations.

Avis de non-responsabilité : le matériel fourni dans cette présentation est basé sur des informations fournies par des tiers que nous considérons comme fiables. Cependant, nous ne pouvons pas garantir qu'ils soient complets ou exacts à 100 %, ils ne doivent donc pas être considérés comme tels. Il est conseillé aux acheteurs potentiels de prendre des conseils juridiques appropriés concernant ces questions.

